

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.3.2014
z dnia 20 stycznia 2014 r.

Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości :

Działka nr ewid. 873 o pow. 0,37 ha, położona w miejscowości Kopki przy ul. Podborze 2, objęta księgą wieczystą KW nr 11659 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli.

2. Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Niezbudowana część działki nr ewid. 873 o powierzchni 10 m².

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Wykorzystywanie nieruchomości przez Dzierżawcę na cele bezpośrednio związane z jego działalnością, tj. dla potrzeb posadowienia szafy systemu dostępowego ONU 500 wraz z niezbędnymi urządzeniami elektroenergetycznymi i teletechnicznymi (szafka złącza licznikowego eNN, przyłącze energetyczne eNN do urządzenia dostępowego ONU 500, studnia kablowa siecietechnicznej).

4. Czas trwania umowy dzierżawy:

Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.

5. Wysokość czynszu za dzierżawę oraz termin płatności:

Wysokość czynszu za dzierżawę ustala się na kwotę 305,74 zł netto + 70,32 zł (23 % VAT), co stanowi łącznie kwotę 376,06 zł brutto, płatny w okresach miesięcznych w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Dzierżawcę faktury VAT wystawianej przez Gminę i Miasto Rudnik nad Sanem.

Stawka czynszu będzie rewaloryzowana corocznie, w pierwszym kwartale każdego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 22.01.2014 r. do dnia 11.02.2014 r.

Zgodnie z § 2 ust. 5 uchwały nr XIX/106/2008 Rady Miejskiej w Rudniku nad Sanem z dnia 26 maja 2008 r. w sprawie zasad wydierżawiania lub najmu na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość Burmistrz Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem ma prawo odstąpić od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy lub najmu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy lub najemcy, jeżeli wywiązuje się on ze zobowiązań finansowych wynikających z dotychczasowej umowy.

Bliższe informacje o nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod nr telefonu 15 8761 002 wew. 40.


Burmistrz
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem
Adam Olko
mgr inż. Przemysław Górecki

[WYKAZ - do pobrania w formacie PDF](#)