

Wyjaśnienie treści SIWZ (III)

Wpisany przez

czwartek, 22 października 2020 09:25 - Ostatnia aktualizacja czwartek, 22 października 2020 09:36

Rudnik nad Sanem, dnia 22.10.2020 r.

ZPF.271.28.3.2020

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (III)

Dot. przetargu nieograniczonego na

„Budowę remizy OSP w Rudniku nad Sanem”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (s.i.w.z.) wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

W dokumentacji przetargowej znajduję się rozbieżność dotycząca wykorzystania rodzaju materiałów z których mają zostać wykonane ściany konstrukcyjne. W opisie technicznym konstrukcyjnym pkt. 5.2. Część naziemna widnieje zapis dotyczący wykonania ścian konstrukcyjnych z bloczków sylikatowych. Opis techniczny projektu wykonawczego pkt 3 pod. II.3.1. ściany zewnętrzne oraz na rysunkach projektów budowlanych i wykonawczych widnieje wykonania ścian konstrukcyjnych z bloczków ceramicznych. Natomiast w przedmiarze robót (dokument wyłącznie pomocniczy) widnieje opis wykonania ścian z bloczków betonu komórkowego. Prosimy o jednoznaczne określenie materiału z jakiego mają zostać wykonane ściany konstrukcyjne.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w dniu 21.10.2020 r. – Wykonawca 2, pytanie 1.

Pytanie 2:

W dokumentacji przetargowej znajduję się rozbieżność dotycząca wykorzystania rodzaju gotowych nadproży. W opisie technicznym konstrukcyjnym pkt. 5.2. Część naziemna widnieje zapis dotyczący wykonania nadproży prefabrykowanych sprężonych typ SBN, natomiast w STWiORO D. Konstrukcje elementy murowe pod. 1.6. Nadproża prefabrykowane widnieje opis dotyczący wykorzystania nadproży typu L 19. Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju nadproży.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować nadproża typu L19.

Pytanie 3:

Wyjaśnienie treści SIWZ (III)

Wpisany przez

czwartek, 22 października 2020 09:25 - Ostatnia aktualizacja czwartek, 22 października 2020 09:36

W dokumentacji technicznej w opisie warstw posadzki oraz podłódze na gruncie jest warstwa betonu zbrojonego gr 25 cm. Brak jest informacji z jakiej kalsy betonu ma zostać wykonana warstwa, oraz jaki rodzaj zbrojenia ma zostać wykonany.

Prosimy o informację czy zbrojenie ma zostać wykonane z prętów zbrojeniowych (średnica pręta, wielkość oczek maty zbrojeniowej) czy w postaci rozproszonej. Jeżeli rozproszonej to proszę o podanie wagi zbrojenia w 1m3 betonu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować beton klasy C20/25 zbrojony zbrojeniem rozproszonym w ilości 25 kg/m3. Posadzka zatarta na gładko z posypką utwardzającą.

Pytanie 4:

Na rysunkach projekt wykonawczego rzut parteru i piętra widnieje wyposażenie części biurowej i socjalnej tj. szafki, biurka, krzesła. Zwracamy się z pytaniem czy powyższe wyposażenie wchodzi w zakres dostawy.

Odpowiedź:

Wyposażenie części biurowej i socjalnej nie wchodzi w zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia.

Pytanie 5:

Dotyczy warstw stropodachu nad pomieszczeniami ogrzewanymi. Opis techniczny projektu wykonawczego pod. II.3.5. stropodach wskazuję jako jedną z warstw stropodachu folię

Wyjaśnienie treści SIWZ (III)

Wpisany przez

czwartek, 22 października 2020 09:25 - Ostatnia aktualizacja czwartek, 22 października 2020 09:36

paroizolacyjną w STWiORO L. pod. 2.2 rodzaje materiałów dodatkowo widnieje pozycja wyłożenia foli hydro izolacyjnej, natomiast brakuje warstwy żwiru 16/32 grubości 18-30 cm. Natomiast na przekroju rysunków technicznych brak jest wrysowanych poszczególnych warstw stropodachu a opisie warstw foli paroizolacyjnej oraz hydroizolacyjnej. Prosimy o jednoznaczne określenie sposobu wykonania stropodachu.

Odpowiedź:

Stropodach należy wykonać przy zastosowaniu kompletnego systemu jednego producenta z zastosowaniem:

- grunt PRIMER,
- papa paroizolacyjna gr. min. 2,4 mm,
- styropian EPS 100 dach/podłoga (warstwa podstawowa),
- styropian EPS 100 dach/podłoga (warstwa spadkowa),
- papa podkładowa gr. min 4,0 mm,
- papa wierzchniego krycia gr. min 5,2 mm.

Grubość warstwy termoizolacji zgodnie z warunkami technicznymi z 2021 r.

Zamocowanie warstwy termoizolacji za pomocą teleskopowego połączenia tulei i wkrętów.

Zamawiający rezygnuje z warstwy żwiru.

Pytanie 6:

Dotyczy warstwy żwiru gr 18-30 cm stropodachu nad pomieszczeniami ogrzewanymi. Dokumentacja techniczna wskazuje na konieczność wykonania warstwy żwiru granulacji 16/32 grubości 18-30 cm. Zwracamy z pytaniem dotyczącym zasadności takiego rozwiązania, ponieważ waga takiego kruszywa będzie wynosić ok 170 -190 ton + ewentualna woda opadowa lub śnieg. Pytanie czy nie będzie zagrażać nośności konstrukcyjnej budynku. Oraz czy w przypadku pojawienia się w dłuższym okresie użytkowania budynku problemów z szczelnością pokrycia papowego powyższa warstwa nie będzie stwarzała problemów eksploatacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że stropodach należy wykonać według technologii opisanej w odpowiedzi na pytanie nr 5.

Pytanie 7:

W związku z odpowiedzią na pytania wykonawców z dnia 19.10.2020 r. dotyczących zmiany parametrów stolarki okiennej. Zmiana wykonania stolarki okiennej z PVC wskazanej w dokumentacji technicznej oraz STWiORO na stolarkę aluminiową zgodnie z przedmiarem robót (przedmiar wyłącznie pomocniczy). Zwracamy się z prośbą o podanie parametrów stolarki okiennej aluminiowej w celu przygotowaniu rzetelnej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ślusarkę aluminiową należy wykonać zgodnie z WT21 (warunkami technicznymi z 2021 r.).

Pytanie 8:

Dotyczy wykonania okładzin ścian zewnętrznych. W opisie technicznym oraz STWiORO materiał z jakiego ma zostać wykonana elewacja wskazane są tynki cienkowarstwowe strukturalne. Natomiast na rysunkach projektu wykonawczego opis dotyczący poszczególnych warstw murów konstrukcyjnych wskazuje jako wykonanie warstwy fasadowej z płyt HPL. Prosimy o jednoznaczne wskazanie materiałów z jakich ma zostać wykonana warstwa elewacyjna obiektu.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w dniu 21.10.2020 r. – Wykonawca 2, pytanie 5.

Pytanie 9:

Wyjaśnienie treści SIWZ (III)

Wpisany przez

czwartek, 22 października 2020 09:25 - Ostatnia aktualizacja czwartek, 22 października 2020 09:36

Zwracamy się z pytaniem czy zamawiający posiada nowszą wersję przedmiaru robót, ponieważ udostępniona posiada wiele błędów zarówno ilościowych (braki lub zbyt duże krotności) jak i jakościowych (błędnie dobrane pozycje przedmiarowe)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada nowszej wersji przedmiaru robót. Wycenę należy kalkulować na podstawie dokumentacji oraz zgodnie z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie 10:

Wobec powyższych nieścisłości, braków w dokumentacji, konieczności wykonania nowego przedmiaru robót, wydłużonego terminu uzyskania ofert na poszczególne elementy zadania (wyposażenia i materiałów w tym stolarkę okienną) wywołane panującą Pandemią COVID oraz w celu zachowania możliwości uczciwej konkurencji i wykonania rzetelnej wyceny prosimy o wydłużenie terminu składania ofert w postępowaniu przetargowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

[illegible]

czwartek, 22 października 2020 09:25 - Ostatnia aktualizacja czwartek, 22 października 2020 09:36

Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

Waldemar Grochowski **mgr inż.**

Nie przedłuża się terminu składania ofert