

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

na sprzedaż działek gruntu położonych we wsi Przędzel

Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

działając na podstawie uchwały nr VIII/62/2003 Rady Miejskiej

w Rudniku nad Sanem z dnia 30 czerwca 2003 r.

o g ł a s z a

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działek gruntu położonych we wsi Przędzel,

obręb PRZĘDZEL, dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg

Wieczystych w Nisku prowadzi księgę wieczystą KW nr 75286.

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności następujących działek gruntu:

Lp.

Nr działki

Pow. działki
w ha

Rodzaje, klasy
i pow. użytków
w działce

Cena
wywoławcza
w zł

Wadium
w zł

Minimalne
postąpienie
w zł

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

1.

441/1

0,1575

RIVb - 0,1344 ha

RV - 0,0231 ha

855

90

10

2.

470

0,3569

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

RV - 0,3569 ha

1945

200

20

3.

648

0,05

79

RIVb - 0,0579 ha

325

30

10

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

4.

850

0,1327

RV - 0,1327 ha

683

70

10

5.

2008

0,1086

PsIII - 0,1086 ha

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

612

60

10

6.

199

0,5810

ŁIII - 0,0912 ha

ŁV - 0,1459 ha

RIIIb - 0,1217 ha

RIVa – 0,2222 ha

3265

300

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

40

7.

408

0,3081

RV - 0,3081 ha

1680

170

20

8.

391

0,1736

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

RV - 0,1736 ha

937

100

10

9.

394

0,4357

RZVI - 0,4357 ha

2060

200

20

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

10.

388

0,0532

RV - 0,0532 ha

266

30

10

11.

380

0,0175

RV - 0,0175 ha

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

83

10

10

12.

1467

0,1202

ŁIII - 0,1202 ha

705

70

10

13.

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

1528

0,1861

Ws - 0,1861 ha

433

40

10

14.

2157

0,1873

ŁIII - 0,1873 ha

1077

100

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

20

15.

2696

0,0753

ŁIV - 0,0567 ha

ŁVI - 0,0186 ha

386

40

10

16.

2263

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

0,2015

ŁIV - 0,2015 ha

1050

100

20

17.

2377

0,2000

ŁIV - 0,2000 ha

1040

100

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

20

18.

2341

0,5387

RIVa - 0,5387 ha

3025

300

30

Dla terenu, na którym zlokalizowane są ww. działki, brak obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

W planie zagospodarowania przestrzennego, który utracił ważność 31.12.2003 r., działki będące przedmiotem przetargu leżały w terenach oznaczonych symbolem „RP” o treści: Adaptacja terenów upraw polowych oraz symbolem „RZ” o treści: Adaptacja terenów łąk i pastwisk.

2. Przetarg odbędzie się 9 grudnia 2004 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pokój nr 13 (sala posiedzeń) i prowadzony będzie wg kolejności jak w ogłoszeniu.

3. Wadium w gotówce należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem lub na konto Urzędu Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem **Bank Spółdzielczy Tarnobrzeg 0/Rudnik nad Sanem nr 54 9434 1070 2005 1500 0117 0005** najpóźniej do dnia **6 grudnia 2004 r.** i dowód wpłaty przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia działki.

5. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika od zawarcia umowy notarialnej.

7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż kwota wymieniona w ogłoszeniu.

I przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Adam Olko
piątek, 05 listopada 2004 15:30 -

8. Cenę działki uzyskaną w przetargu kupujący winien uiścić przed zawarciem umowy notarialnej.

9. Koszt umowy notarialnej i innych opłat ponosi kupujący.

10. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Na mocy art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. nr 64 poz. 592) Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie, działającej na rzecz Skarbu Państwa, przysługuje prawo pierwokupu ww. działek gruntu.

Zgodnie z art. 3 ust. 7 i art. 5 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, prawo pierwokupu, o którym mowa w ust. 4, nie przysługuje, jeżeli w wyniku nabycia nieruchomości rolnej następuje powiększenie gospodarstwa rodzinnego, jednak do powierzchni nie większej niż 300 ha, a nabywana nieruchomość rolna położona jest w gminie, w której ma miejsce zamieszkania nabywca, lub w gminie sąsiedniej.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem przy ul. Rynek 40, pok. nr 4, tel. 015/8761 002 wew. 40.