

Zarządzenie Nr OrA.0050.61.2024
Burmistrza Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem
z dnia 14 czerwca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości gminnej
oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 341 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w użyczenie na okres od 8 lipca 2024 r. do 31 grudnia 2029 r. stanowiącą własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem część budynku biurowego zlokalizowanego na działce nr ewid. 2390/4 o pow. 0,8602 ha położonej w Rudniku nad Sanem przy ul. Rzeszowskiej 35, objętej księgą wieczystą TB1N/00081053/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku, na rzecz Caritas Diecezji Sandomierskiej z przeznaczeniem na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy. Przedmiot użyczenia opisany jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega opublikowaniu na stronie internetowej oraz wywieszeniu przez okres 21 dni w dniach od 17.06.2024 r. do 08.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem przy ul. Rynek 40, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu ukaże się w ogłoszeniu prasowym.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia sprawuję osobiście.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

mgr inż. Tadeusz Handziak

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.61.2024
z dnia 14 czerwca 2024 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta Rudniki nad Sanem
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ
Nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

1. Opis przedmiotu użyczenia:

Część budynku biurowego zlokalizowanego na działce nr ewid. 2390/4 o pow. 0,8603 ha położonej w Rudniku nad Sanem przy ul. Rzeszowskiej 35, objętej księgą wieczystą TB1N/00081053/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku, w której znajdują się wymienione poniżej pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 1095,79 m² :

PIWNICE

1. Pom. 0.3	komunikacja + schody	-	pow. użytk.	47,95 m ²
2. Pom. 0.4	szatnia dla kobiet	-	pow. użytk.	15,75 m ²
3. Pom. 0.5	umywalnia dla kobiet	-	pow. użytk.	7,57 m ²
4. Pom. 0.6	wc dla kobiet	-	pow. użytk.	5,67 m ²
5. Pom. 0.7	wc dla mężczyzn	-	pow. użytk.	4,32 m ²
6. Pom. 0.8	umywalnia dla mężczyzn	-	pow. użytk.	8,55 m ²
7. Pom. 0.9	szatnia dla mężczyzn	-	pow. użytk.	12,46 m ²
8. Pom. 0.10	pralnia	-	pow. użytk.	12,81 m ²
9. Pom. 0.11	szatnia dla personelu	-	pow. użytk.	12,42 m ²
10. Pom. 0.12	korytarz	-	pow. użytk.	30,22 m ²
11. Pom. 0.13	magazyn	-	pow. użytk.	2,83 m ²
12. Pom. 0.14	magazyn	-	pow. użytk.	12,70 m ²
13. Pom. 0.15	pokój interwencji kryzysowej	-	pow. użytk.	15,44 m ²
14. Pom. 0.16	łazienka	-	pow. użytk.	5,17 m ²
15. Pom. 0.17	schowek porządkowy	-	pow. użytk.	6,49 m ²
16. Pom. 0.18	magazyn narzędzi	-	pow. użytk.	6,21 m ²
17. Pom. 0.19	magazyn dla prac. stolarskiej	-	pow. użytk.	12,80 m ²
18. Pom. 0.20	magazyn sur. wikliniarskich	-	pow. użytk.	10,98 m ²
19. Pom. 0.21	pracownia stolarska	-	pow. użytk.	39,22 m ²
20. Pom. 0.22	pracownia wikliniarska	-	pow. użytk.	33,45 m ²
21. Pom. 0.23	magazyn dla prac. tematycznych	-	pow. użytk.	18,00 m ²
Razem	pow. użytkowa piwnicy	-		<u>321,01 m²</u>

PARTER

1. Pom. 1	wiatrołap	-	pow. użytk.	9,44 m ²
2. Pom. 2	pokój pracownika administr.	-	pow. użytk.	13,31 m ²
3. Pom. 3	korytarz	-	pow. użytk.	52,21 m ²
4. Pom. 4	wc dla niepełnosprawnych	-	pow. użytk.	3,67 m ²
5. Pom. 5	wc	-	pow. użytk.	8,96 m ²
6. Pom. 6	pokój prac. socjalnego	-	pow. użytk.	11,40 m ²

7. Pom. 7	pokój lekarsko - zabiegowy	-	pow. użytk.	15,02 m ²
8. Pom. 8	pokój socjalny	-	pow. użytk.	12,52 m ²
9. Pom. 9	świetlisko-jadalnia fizjoterapia i rehabilitacja	-	pow. użytk.	98,62 m ²
10. Pom. 10	prac. gospodarstwa domowego	-	pow. użytk.	18,32 m ²
11. Pom. 11	prac. komputerowo-reklamowa	-	pow. użytk.	18,21 m ²
12. Pom. 12	pokój wyciszeń	-	pow. użytk.	17,43 m ²
13. Pom. 13	pokój psychologa	-	pow. użytk.	16,18 m ²
14. Pom. 14	pokój kierownika	-	pow. użytk.	20,29 m ²
	Razem pow. użytkowa parteru	-		<u>315,58 m²</u>

I PIĘTRO

1. Pom. 1.1	hall	-	pow. użytk.	52,85 m ²
2. Pom. 1.2	WC dl kobiet	-	pow. użytk.	8,13 m ²
3. Pom. 1.3	WC dla mężczyzn	-	pow. użytk.	6,75 m ²
4. Pom. 1.6	prac. teatralno-muzyczna	-	pow. użytk.	166,48 m ²
5. Pom. 1.7	scena	-	pow. użytk.	75,88 m ²
6. Pom. 1.8	garderoba	-	pow. użytk.	8,94 m ²
7. Pom. 1.9	ubikacja	-	pow. użytk.	8,32 m ²
8. Pom. 1.10	ubikacja	-	pow. użytk.	4,51 m ²
9. Pom. 1.11	garderoba	-	pow. użytk.	<u>11,28 m²</u>
10. Pom. 1.12	kaplica	-	pow. użytk.	96,00 m ²
11. Pom. 1.13	strych	-	pow. użytk.	20,06 m ²
	Razem pow. użytkowa I piętra	-		<u>459,20 m²</u>

2. Przeznaczenie nieruchomości:

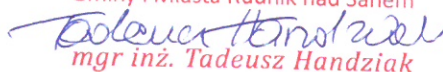
Teren, na którym zlokalizowany jest przedmiot użyczenia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użyczenie części budynku biurowego następuje na rzecz Caritas Diecezji Sandomierskiej z przeznaczeniem na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy.

3. Okres użyczenia:

Użyczenie następuje na czas określony od dnia 8 lipca 2024 r. do dnia 31 grudnia 2029 r.

Wykaz niniejszy podlega opublikowaniu na stronie internetowej oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem przy ul. Rynek 40 przez okres 21 dni w dniach od 17.06.2024 r. do 08.07.2024 r.

Bliższe informacje o nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod numerem telefonu 15 8761 002 wew. 40.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

mgr inż. Tadeusz Handziak