



**GMINA I MIASTO
RUDNIK NAD SANEM
ul. Rynek 40
37 – 420 Rudnik nad Sanem**

tel. 015 876 10 02 fax 015 876 11 19 www.rudnik.pl e-mail: przetargi@rudnik.pl

Rudnik nad Sanem, 11.05.2015 r.

ZPF.271.11.2015

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**na wymianę kotła gazowego wraz z adaptacją instalacji gazowej
w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem**

1. Zamawiający:

Gmina i Miasto Rudnik nad Sanem,
ul. Rynek 40,
37 – 420 Rudnik nad Sanem.

2. Przedmiot zamówienia:

1) Przedmiot zamówienia obejmuje:

a) wykonanie robót w obrębie kotłowni:

- demontaż kotłów gazowych i na paliwo stałe,
- demontaż zaworów, rurociągu i pomp obiegowych,
- montaż kotła wraz z regulatorem,
- montaż stacji uzdatniania wody oraz neutralizacji kondensatu,
- montaż pomp obiegowych,
- montaż zaworów spustowych, kulowych, odpowietrzników, manometrów, termometrów,
- montaż naczynia przeponowego,
- montaż separatorów mikropęcherzyków i cząstek szlamu,

b) wykonanie robót w zakresie instalacji c.o.:

- montaż rurociągów ze stali fi 15 mm wraz z próbą ciśnieniową,
- montaż zaworów przelotowych i zwrotnych, odpowietrzających oraz termostatycznych,
- izolacja rurociągów otulinami,

c) wykonanie robót w zakresie instalacji gazowej:

- montaż rur stalowych czarnych,
- montaż zaworu kulowego,
- montaż aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej MAG-3

d) uporządkowanie i posprzątanie pomieszczeń oraz terenu po zakończeniu robót,

e) wykonanie wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,



**GMINA I MIASTO
RUDNIK NAD SANEM
ul. Rynek 40
37 – 420 Rudnik nad Sanem**

tel. 015 876 10 02 fax 015 876 11 19 www.rudnik.pl e-mail: przetargi@rudnik.pl

- 2) Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, specyfikacjami technicznymi, dokumentacją projektową i uzgodnieniami z inwestorem.
- 3) Informacje dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia:
 - a) roboty, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a należy je wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną, aby przedmiot zamówienia został wykonany, odebrany i spełniał swoje funkcje, nie zostaną zapłacone,
 - b) dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót oraz inne dokumenty przekazane przez Zamawiającego (w tym przedmiar robót jako materiał pomocniczy) służą ustaleniu ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia, a wymagania choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca kolejność: STWiOR, dokumentacja techniczna, przedmiar robót, umowa oraz warunki opisane w zaproszeniu do złożenia oferty.
 - c) wykonawca jest zobligowany do zgłoszenia wszelkich niezgodności w załączonej dokumentacji do Zamawiającego. Wprowadzenie zmian, bez zgody Zamawiającego, zostanie uznane za zmianę przedmiotu zamówienia i będzie skutkowało odrzuceniem oferty,
 - d) oferty muszą obejmować wykonanie całego zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia,
 - e) w przypadku, gdy Zamawiający dokonał opisu przedmiotu zamówienia w dokumentacji poprzez wskazanie przykładowych znaków towarowych lub pochodzenia, Wykonawcy są zobowiązani do oferowania materiałów/urządzeń określonych w dokumentacji lub równoważnych o parametrach tego typu, lecz nie gorszych od wskazanych. Wszystkie wskazane z nazwy materiały i przyjęte technologie użyte w dokumentacji technicznej należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Materiały równoważne muszą być w ofercie wymienione z nazwy, a ciężar udowodnienia o zachowaniu parametrów wymaganych przez Zamawiającego leży po stronie składającego ofertę,
 - f) użyte materiały muszą mieć aktualne dokumenty, dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
 - g) Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów,
 - h) przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej, celem sprawdzenia miejsca wykonywania robót, warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia, dokonania w miejscu instalacji dźwigu dokładnych pomiarów w celu sprawdzenia zgodności z wymiarami podanymi w dokumentacji projektowej budynku oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.



**GMINA I MIASTO
RUDNIK NAD SANEM
ul. Rynek 40
37 – 420 Rudnik nad Sanem**

tel. 015 876 10 02 fax 015 876 11 19 www.rudnik.pl e-mail: przetargi@rudnik.pl

- i) Wykonawca udziela 3-letniej gwarancji i rękojmi bez ograniczeń jej zakresu na wszelkie roboty objęte zamówieniem, w tym na wbudowane urządzenia licząc od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- j) Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt do uzyskania decyzji administracyjnych warunkujących dopuszczenie urządzenia do eksploatacji:
 - sporządzenie dokumentacji do rejestracji w Urzędzie Dozoru Technicznego i jej zatwierdzenie,
 - dopuszczenie do eksploatacji,
 - wykonanie prób, odbioru i rozruchu zamontowanych urządzeń z udziałem wymaganych instytucji,
 - rejestrację kotła w UDT,
 - dostarczenie dokumentacji technicznej kotła (DTR) z instrukcją obsługi, konserwacji i eksploatacji w języku polskim,
 - przeszkolenie pracowników i osób użytkujących urządzenie w zakresie obsługi i eksploatacji dźwigu.
- 4) Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia dostępne są w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, ul. Rynek 40, 37 – 420 Rudnik nad Sanem, pok. nr 3.
- 5) Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) 45.33.11.10 – 0 – Instalowanie kotłów
 - b) 45.33.30.00 – 0 – Roboty instalacyjne gazowe

3. Wymagania związane z wykonaniem zamówienia:

- 1) Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do 28.08.2015 r.
- 2) Przed upływem terminu o którym mowa w pkt. 1 Wykonawca musi dokonać rejestracji urządzenia w Urzędzie Dozoru Technicznego i uzyskać dopuszczenie do eksploatacji.
- 3) Kryterium wyboru oferty – cena 100 %.

Nr kryterium	Wzór:
1 - Cena	Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) \times 100 \times \text{waga}$ gdzie: <ul style="list-style-type: none">- C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ofert- C_{of} – cena badanej oferty

- 4) Wykonawca musi podać cenę za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia. Cena obejmować będzie wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonywaniem zamówienia.
- 5) Cena podana w ofercie jest ceną stałą w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia i nie może podlegać jakimkolwiek zmianom.



**GMINA I MIASTO
RUDNIK NAD SANEM
ul. Rynek 40
37 – 420 Rudnik nad Sanem**

tel. 015 876 10 02 fax 015 876 11 19 www.rudnik.pl e-mail: przetargi@rudnik.pl

- 6) Przy porównywaniu ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto (z VAT), z uwzględnieniem zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku (grosze).

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - posiadania wiedzy i doświadczenia. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie i uzna, że warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca oświadczy, że posiada wiedzę i doświadczenie pozwalające na prawidłową realizację zamówienia oraz wykaże, że wykonał należycie i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończył w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, 2 roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością nie mniejszą niż 50 000,00 zł brutto każda, robotom stanowiącym przedmiot zamówienia;
 - dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.
 - dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie i uzna, że warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca oświadczy, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności na czas realizacji przedmiotu zamówienia będzie dysponował osobą przewidzianą do sprawowania funkcji Kierownika Robót z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz.578, z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394) oraz art. 20 a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz.42, z późn. zm).
 - sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- 2) Ocena spełniania wymaganych warunków zostanie dokonana według reguły „spełnia” albo „nie spełnia” na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów.

5. Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu

- 1) Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:



**GMINA I MIASTO
RUDNIK NAD SANEM
ul. Rynek 40
37 – 420 Rudnik nad Sanem**

tel. 015 876 10 02 fax 015 876 11 19 www.rudnik.pl e-mail: przetargi@rudnik.pl

- a) formularz ofertowy (wg wzoru z Załącznika nr 1) – wypełniony i podpisany przez Wykonawcę,
 - b) dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień/pełnomocnictw osób podpisujących ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza, kopię pełnomocnictwa wystawionego na reprezentanta Wykonawcy przez osoby do tego upoważnione,
- 2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy muszą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:
- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, według wzoru z Załącznika nr 2,
 - b) aktualny odpis w właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3) W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy muszą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:
- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (według wzoru z Załącznika nr 3),
 - b) wykaz robót budowlanych (według wzoru z Załącznika nr 4), wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zamawiający żąda wskazania w „wykazie robót budowlanych” – robót w ust. 4 pkt. 1b.
 - c) oświadczenie (według wzoru z Załącznika nr 5), że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – kierownik robót, posiada wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – zgodnie z ust. 4 pkt. 1d.

5. Termin składania ofert:

- 1) Ofertę w formie pisemnej, faxem lub e-mailem należy złożyć do dnia 20.05.2015 r. do godz. 10:00 w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem ul. Rynek 40, 37 – 420 Rudnik nad Sanem, w Sekretariacie, fax 15 876 11 19, e-mail: przetargi@rudnik.pl
- 2) Otwarcie (odczytanie) ofert odbędzie się w dniu 20.05.2015 r. do godz. 10:30 w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem ul. Rynek 40, 37 – 420 Rudnik nad Sanem, pok. 13 (Sala Posiedzeń).



**GMINA I MIASTO
RUDNIK NAD SANEM
ul. Rynek 40
37 – 420 Rudnik nad Sanem**

tel. 015 876 10 02 fax 015 876 11 19 www.rudnik.pl e-mail: przetargi@rudnik.pl

- 3) Wykonawca ubiegający się o zamówienia zobowiązany jest złożyć pisemną ofertę podpisaną przez upoważnioną osobę (wg wzoru z załącznika nr 1).
- 4) **Nie jest wymagane załączenie do oferty kosztorysu ofertowego. Wykonawca w formularzu ofertowym jest zobowiązany przedstawić wartość całkowitą oferty. Kosztorys ofertowy (uproszczony lub szczegółowy) zostanie złożony przed zawarciem umowy przez Wykonawcę, który złożył ofertę najkorzystniejszą.**

6. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – formularz oferty,
- 2) Załącznik nr 2 – formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
- 3) Załącznik nr 3 – formularz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- 4) Załącznik nr 4 – formularz wykazu robót budowlanych,
- 5) Załącznik nr 5 – formularz oświadczenia o posiadaniu uprawnień,
- 6) Załącznik nr 6 – Wzór umowy,
- 7) Załącznik nr 7 – STWiOR,
- 8) Załącznik nr 8 – Przedmiar robót,
- 9) Załącznik nr 9 – Projekt budowlany.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem
mgr inż. Waldemar Grochowski