

Załącznik  
do zarządzenia Nr OrA.0050.22.2018  
z dnia 14 marca 2018 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem**

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	Działka nr ewid. <b>4080/1</b> o pow. 0,1188 ha Księga wieczysta nr TB1N/00103680/8 obręb ewidencyjny <b>- Rudnik nad Sanem</b>	Niezabudowana działka gruntu o powierzchni 0,1107 ha, położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stalowej. Działka jest uzbrojona i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną dla tego terenu decyzją o warunkach zabudowy jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. <b>Działka przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</b>	<b>46 500,00 zł</b> <b>cena wywoławcza</b>
2.	Działka nr ewid. <b>4080/2</b> o pow. 0,1339 ha Księga wieczysta nr TB1N/00103680/8 obręb ewidencyjny <b>- Rudnik nad Sanem</b>	Niezabudowana działka gruntu o powierzchni 0,1339 ha, położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stalowej. Działka jest uzbrojona i posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę dojazdową stanowiącą część tej działki. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną dla tego terenu decyzją o warunkach zabudowy jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. <b>Działka przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</b>	<b>49 000,00 zł</b> <b>cena wywoławcza</b>

3.	Działka nr ewid. <b>4079/3</b> o pow. 0,0142 ha Księga wieczysta nr TB1N/00103680/8 obręb ewidencyjny <b>- Rudnik nad Sanem</b>	Niezabudowana działka gruntu o powierzchni 0,0142 ha, położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Kordeckiego. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy jest ona położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. <b>Działka przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli sąsiedniej nieruchomości celem poprawy warunków jej zagospodarowania.</b>	<b>6 014,00 zł</b>
4.	Działka nr ewid. <b>4080/3</b> o pow. 0,0140 ha Księga wieczysta nr TB1N/00103680/8 obręb ewidencyjny <b>- Rudnik nad Sanem</b>	Niezabudowana działka gruntu o powierzchni 0,0140 ha, położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Kordeckiego. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy jest ona położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. <b>Działka przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli sąsiedniej nieruchomości celem poprawy warunków jej zagospodarowania.</b>	<b>5 929,00 zł</b>

Księga wieczysta dla ww. nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**Działki nie są obciążone prawami osób trzecich.**

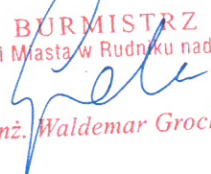
Ceny nieruchomości podane w wykazie nie zawierają podatku VAT.

Podatek VAT zostanie doliczony do cen uzyskanych w wyniku przetargu w wysokości obliczonej wg stawek obowiązujących w chwili rozstrzygnięcia przetargów. Podatek VAT zostanie doliczony do cen działek zbywanych w drodze bezprzetargowej wg stawki obowiązującej w dniu podpisania notarialnej umowy sprzedaży.

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie do dnia 26.04.2018 r.**

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni od dnia 15.03.2018 r. do dnia 05.04.2018 r.

Szczegółowe informacje dotyczące zbywanych nieruchomości można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, ul. Rynek 40, pokój nr 4 lub telefonicznie pod numerem 15 8761 002 wew. 40.

BURMISTRZ  
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem  
  
mgr inż. Waldemar Grochowski