

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.98a.2018
z dnia 20 listopada 2018 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta
Rudnik nad Sanem**

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin płatności
1.	Działka nr ewid. 404/17 pow. 0,0743 ha Działka nr ewid. 405/23 pow. 0,4475 ha obręb Rudnik nad Sanem Księga wieczysta nr TB1N/00037237/4	Rudnik nad Sanem ul. Stróżańska	Nieruchomość składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,5218 ha. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi las.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona jest pod zabudowę usługowo-handlową nieuciążliwą. Wyzdierżawienie następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy celem urządzenia składowiska wikliny związanego z działalnością gospodarczą.	3 lata	286,44 zł netto 65,88 zł (23 % VAT) 352,32 zł brutto	Czynsz miesięczny, płatny do 15 dnia każdego miesiąca
2.	Działka nr ewid. 1233 obręb Przędzel pow. 0,4876 ha Księga wieczysta nr TB1N/00075286/0	Przędzel ul. 3 – go Maja	Część działki o pow. 120 m ² zabudowana budynkiem użytkowym o pow. zabudowy 48,30 m ²	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wyzdierżawienie jej części następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo- usługowej.	4 lata	409,20 zł netto 94,12 zł (23% VAT) 503,32 zł brutto	Czynsz miesięczny, płatny do 15 dnia każdego miesiąca

3.	Działka nr ewid. 3611/6 obręb Rudnik nad Sanem pow. 0,0892 ha Księga wieczysta nr TB1N/00037560/7	Rudnik nad Sanem ul. Rzeszowska	Niezabudowana działka gruntu o pow. 0,0892 ha	Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego PIASKI I w Rudniku nad Sanem. Wydzierżawienie jej części następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem na potrzeby związane z działalnością gospodarczą.	1 rok	135,00 zł netto 31,05 zł (23% VAT) 166,05 zł brutto	Czynsz miesięczny, płatny do 15 dnia każdego miesiąca
4.	Działka nr ewid. 2643/4 obręb Rudnik nad Sanem pow. 0,0540 ha Księga wieczysta nr TB1N/00083252/2	Rudnik nad Sanem ul. Chopina	Dwa pomieszczenia znajdujące się w piwnicy budynku zlokalizowanego przy ul. Chopina 12 o łącznej powierzchni 10,06 m ² .	Wynajęcie pomieszczeń następuje na rzecz dotychczasowego najemcy z przeznaczeniem na schowek gospodarczy.	4 lata	19,15 zł netto 4,40 zł (23 % VAT) 23,55 zł brutto	Czynsz miesięczny, płatny do 15 dnia każdego miesiąca

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 20.11.2018 r. do dnia 11.12.2018 r.

Stawki czynszu będą rewaloryzowane corocznie, w pierwszym kwartale każdego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Bliższe informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod nr telefonu 15 8761 002 wew. 40.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem
Waldemar Grochowski
mgr inż. Waldemar Grochowski