

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.90.2020
z dnia 5 października 2020 r.

Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin płatności
1.	Działka nr ewid. 2354 obręb Rudnik nad Sanem pow. 0,0106 ha o nieuregulowanym stanie prawnym objęta zbiorem dokumentów LWH nr 2271	Rudnik nad Sanem ul. Rynek 70	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym w zabudowie szeregowej, częściowo podpiwniczonym, posiadającym dwie kondygnacje użytkowe. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 148,26 m ² .	Wydzierżawienie następuje z przeznaczeniem na prowadzenie urzędu pocztowego.	3 lata	1 442,37 zł netto 331,75 zł (23 % VAT) 1 774,12 zł brutto miesięcznie	Czynsz płatny w każdym miesiącu w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury
2.	Działka nr ewid. 1836 obręb Rudnik nad Sanem pow. 5,2237 ha Księga wieczysta nr TB1N/00037237/4	Rudnik nad Sanem	Część działki gruntu o powierzchni 3,1000 ha.	Wydzierżawiany teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydzierżawienie następuje z przeznaczenie cele rolnicze	1 rok	1 354,50 zł rocznie. Dzierżawa gruntów na cele rolnicze zwolniona jest z podatku VAT	Płatne w dwóch ratach, pierwsza w terminie do 31 marca 2021 r., druga do dnia 30 września 2021 r.

3.	Działka nr ewid. 1274 obręb Przędzel pow. 0,0962 ha Księga wieczysta nr TB1N/00075286/0	Przędzel ul. Mickiewicza	Niezabudowana część działki o powierzchni 85 m ² .	Wydierżawiany teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydierżawienie następuje z przeznaczenie na potrzeby gospodarstwa domowego.	Okres od dnia 12.12.2020 r. do 05.09.2021 r.	14,63 zł netto 3,36 zł (23 % VAT) 17,99 zł brutto	Czynsz płatny jednorazowo za cały okres dzierżawy
----	--	--------------------------------	--	--	--	--	--

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 05.10.2020 r. do dnia 27.10.2020 r.

Stawka czynszu za dzierżawę opisaną w punkcie pierwszym będzie rewaloryzowana corocznie, o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Bliższe informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod nr telefonu 15 8761 002 wew. 40.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem

mgr inż. Waldemar Grochowski