

Załącznik nr 2  
do zarządzenia Nr OrA.0050.69.2021  
z dnia 8 listopada 2021 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta  
Rudnik nad Sanem**

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

**1. Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości:**

Nieruchomość składająca się z działek: nr ewid. **404/17** o pow. 0,0743 ha i **405/23** o pow. 0,4475 ha położonych w obrębie ewid. Rudnik nad Sanem objętych księgą wieczystą nr TB1N/00037237/4.

**2. Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:**

Nieruchomość składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,5218 ha. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi las.

**3. Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona jest pod zabudowę usługowo-handlową nieuciążliwą. Wydierżawienie następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy celem urządzenia składowiska wikliny związanego z działalnością gospodarczą.

**4. Okres dzierżawy:**

1 rok.

**5. Wysokość czynszu i termin płatności:**

307,83 zł netto + 70,80 zł (23 % VAT) tj. 378,63 zł brutto płatne do 15 dnia każdego miesiąca na podstawie faktur VAT wystawianych przez Gminę i Miasto Rudnik nad Sanem. W pierwszym kwartale 2022 r. stawka czynszu zostanie zwaloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2021 r. ogłoszony przez Prezesa GUS.

**Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 09.11.2021 r. do dnia 30.11.2021 r.**

Bliższe informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod nr telefonu 15 8761 002 wew. 40.

  
BURMISTRZ  
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem  
mgr inż. Waldemar Grochowski