Projekt pn. ***„Rozwój instalacji OZE w budownictwie mieszkaniowym na terenie Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem”*** współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz osi priorytetowej XI REACT-EU działanie 11.2 Rozwój OZE- REACT-EU

Rudnik nad Sanem, dnia 26.07.2022 r.

GMINA I MIASTO
Rudnik nad Sanem
ul. Rynek 40
37-420 Rudnik nad Sanem
NIP: 6020008858, REGON:830409465

ZPF.271.23.1.2022

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (I)

dot. przetargu nieograniczonego na

„Dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych, kotłów na biomasę oraz pomp ciepła na terenie Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem”

Na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Wymagane warunki pracy kotłów – piszecie Kotły powinny być przeznaczone do instalacji pracujących w otwartych jak i zamkniętych systemach grzewczych – załączono tylko schemat technologiczny kotłowni w układzie otwartym z zaznaczonym zakresem rzeczowym do wykonania przez wykonawcę w układzie otwartym - wyposażony w króćce umożliwiające podłączenie zabezpieczenia termicznego, zaworu bezpieczeństwa i naczynia przeponowego dla możliwości montażu w układzie zamkniętym

W przypadku wykonania kotłowni w układzie zamkniętym proszę o podanie

które z wymienionego wyposażenia jest w gestii Wykonawcy : DBV, Zawór bezpieczeństwa ; przeponowe naczynie wzbiorcze.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przypadku konieczności zamknięcia instalacji CO, obowiązkiem Wykonawcy jest odcięcie naczynia przelewowego, zamontowanie odpowietrzników automatycznych na pionach oraz zamontowanie grupy bezpieczeństwa: zawór schładzający, naczynie przeponowe, zawór bezpieczeństwa.

Pytanie 2:

Opis techniczny funkcji projektowanego regulatora kotła – piszecie : współpraca z termostatem pokojowym, sterowanie tygodniowe, pod warunkiem podłączenia termostatu pokojowego współpraca z regulatorem pokojowym z komunikacją tradycyjną (dwustanową) lub wyposażonym w komunikację RS.

Co z wymienionego wyposażenie jest w gestii Wykonawcy?

Odpowiedź:

Opis dotyczy funkcji jakie powinien posiadać sterownika kotła, obowiązkowym wyposażeniem instalacji jest termostat pokojowy sterowany radiowo.

Pytanie 3:

Wyposażony w moduł WLAN z możliwością sterowania funkcjami sterownika za pomocą telefonu komórkowego z dostępnością do Internetu, wyposażony w moduł Ethernet umożliwiający sterowanie funkcjami podglądu parametrów uzysku energetycznego za pomocą Internetu na potrzeby budowy rozwiązania technologii informacyjno – komunikacyjnej beneficjenta. Czy sprawa zainstalowania internetu u klienta (pkt. 7.2 i 7 i jego wzmocnienie jest w gestii klienta proszę o potwierdzenie takiego toku rozumowania, czy w gestii Wykonawcy po zainstalowaniu internetu w domu przez klienta.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga podłączenia sterownika kotła do internetu i sterowania jego funkcjami za pomocą aplikacji w telefonie komórkowym.

Pytanie 4:

W projekcie piszecie 8. Minimalne parametry decydujące o równoważności - Sprawność kotła minimum % 90 a w SWZ Rozdział 17 OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT pkt 17.9 piszecie sprawność kotła powyżej 91 % - otrzymuje max ilość punktów procentowych. Jaka ma być sprawność kotła 90 czy powyżej 91%

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotła określa załącznik nr 10 do SWZ. Zamawiający poprawia omyłkę pisarską w dokumentacji projektowej (Załącznik nr 1 do SWZ).

Pytanie 5:

Zakres do wykonania przez Wykonawcę jest zaznaczony linią przerywaną, oraz ujęte w przedmiarze – proszę o potwierdzenie iż pozostałe wyposażenie kotłowni poza linią przerywaną na schemacie i nie ujęte w przedmiarze jest w gestii klienta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający potwierdza że nieruchomości użytkowników nie są objęte nadzorem Konserwatora?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na terenie Gminy i Miasta występuje Strefa Nadzoru Konserwatorskiego.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, iż w gestii użytkownika jest wykonanie:

a) wysokość pomieszczenia kotłowni minimum 1,9 m

b) zapewnionej poprawnej wentylacji:

- nawiewna otwór nawiewny o powierzchni co najmniej 200 cm2.

Projekt pn. ***„Rozwój instalacji OZE w budownictwie mieszkaniowym na terenie Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem”*** współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz osi priorytetowej XI REACT-EU działanie 11.2 Rozwój OZE- REACT-EU

- wywiewnej kratka o wym. 14x 14 cm

c) Obowiązkiem klienta jest wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej przed montażem kotła

d)Podłoga w pomieszczeniu, w którym znajduje się kocioł powinna być wykonana z materiałów niepalnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8:

Czy montaż wkładu kominowego jest zalecany klientowi czy jest dobrowolny – łącznie z opinią kominiarską?

Odpowiedź:

Przed montażem kotła, mieszkaniec ma przekazać opinię kominiarską, w przypadku gdy kominiarz stwierdzi konieczność zamontowania wkładki kominowej, obowiązek ten leży po stronie mieszkańca.

Pytanie 9:

Jeżeli kotłownia ma być zlokalizowana i w innym pomieszczeniu niż istniejąca kotłownia - to doprowadzenie do nowego pomieszczenia: instalacji c.o.; cwu i zimnej wody jest w gestii klienta ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10:

Projekt mówi o podłączeniu do istniejącej instalacji – niekiedy zachodzi konieczność wycięcia całej dotychczasowej instalacji i wybudowanie nowej instalacji c.o +cwu ; podobna sytuacja jest w nowych budynkach w których nie ma doprowadzonej instalacji c.o. i cwu do planowanej kotłowni – czy w tych przypadkach koszt wykonania nowej instalacji w kotłowni ponosi klient ?

Odpowiedź:

Obowiązkiem mieszkańca jest doprowadzenie do pomieszczenia, w którym montowany będzie kocioł instalacji CW ZW i CW oraz gniazda elektrycznego 230V z uziemieniem.

Nie przedłuża się terminu składania ofert

Waldemar Grochowski

Elektronicznie podpisany przez Waldemar Grochowski
Data: 2022.07.26 10:51:34 +02'00'