

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.126.2022
z dnia 8 grudnia 2022 r.

Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

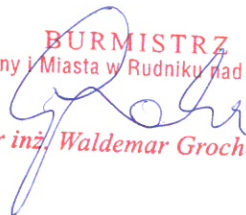
nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę/najem	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin płatności
1.	Działka nr ewid. 404/17 pow. 0,0743 ha Działka nr ewid. 405/23 pow. 0,4475 ha obręb Rudnik nad Sanem Księga wieczysta nr TB1N/00075286/0	Rudnik nad Sanem ul. Stróżańska	Nieruchomość składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,5218 ha. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi las.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona jest pod budowę usługowo-handlową nieuciążliwą. Wdzierżawienie następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy celem urządzenia składowiska wikliny związanego z działalnością gospodarczą.	5 lat	390,24 zł netto 89,76 zł (23 % VAT) 480,00 zł brutto miesięcznie	Czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca
2.	Działka nr ewid. 1262 obręb Stróża, pow. 0,3164 ha Księga wieczysta nr TB1N/00056788/0	Rudnik nad Sanem ul. Marii Konopnickiej	Część działki o powierzchni 3 m ² .	Wdzierżawienie następuje na rzecz spółki MEDIA-SYS Sp. z o.o. z przeznaczeniem na usytuowanie urządzeń telekomunikacyjnych.	20 lat	80,00 zł netto 18,40 zł (23 % VAT) 98,40 zł brutto miesięcznie	Czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 09.12.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.

Stawki czynszu za dzierżawę będą rewaloryzowane corocznie, o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024 roku.

Bliższe informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod nr telefonu 15 8761 002 wew. 40.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem

mgr inż. Waldemar Grochowski