

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.88.2023
z dnia 29 września 2023 r.

Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz najem w drodze bezprzetargowej

Lp	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę/najem	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin płatności
1.	Działka nr ewid. 2354 pow. 0,0106 ha obręb Rudnik nad Sanem, o numerze Księgi Wieczystej: TB1N/00037237/4	Rudnik nad Sanem ul. Rynek 70	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym w zabudowie szeregowej częściowo podpiwniczonym posiadającym dwie kondygnacje użytkowe. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 148,26 m ²	Wydzierżawienie następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem na prowadzenie urzędu pocztowego.	3 lata	2500,00 zł brutto miesięcznie	Czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca
2.	Działka nr ewid. 1353 pow. 1,1339 ha obręb Przędzel o numerze Księgi Wieczystej: TB1N/00075286/0	Przędzel ul. Mickiewicza	Niezabudowana część działki o powierzchni 0,2400 ha.	Wydzierżawienie następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem na cele rolnicze.	3 lata	400,00 zł rocznie Zwolnienie od podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 955 z późn. zm.)	Czynsz płatny do 15 stycznia każdego roku

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 29.09.2023 r. do dnia 20.10.2023 r.

Stawka czynszu za dzierżawę działki nr ewid. 2354 poł. w Rudniku nad Sanem oraz części działki nr ewid. 1353 poł. w Przędzeli, będą rewaloryzowane corocznie, o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024 roku.

Blizsze informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod nr telefonu 15 8761 002 wew. 40.

BURMISTRZ

Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem

mgr inż. Waldemar Grochowski