

Załącznik  
do zarządzenia Nr OrA.0050.144.2024  
z dnia 3 grudnia 2024 r.

Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu
1.	Działka nr ewid. 2631/6 w Rudniku nad Sanem	Rudnik nad Sanem ul. Mickiewicza 44	Trzy lokale użytkowe: - lokal nr 1 z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną o pow. użytkowej - 355,09 m <sup>2</sup> , W skład powyższego lokalu wchodzi: Sala restauracyjna - pow. 216,36 m <sup>2</sup> Zaplecze kuchenne - pow. 91,50 m <sup>2</sup> Toalety - pow. 10,24 m <sup>2</sup> Szatnia - pow. 5,04 m <sup>2</sup> Korytarz - pow. 31,95 m <sup>2</sup>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydzierżawienie jej części następuje w celu prowadzenia działalności gastronomicznej.	Do 5 lat.	1200,00 zł netto 276,00 zł (23% VAT) 1476,00 zł brutto

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 3.12.2024 r. do dnia 24.12.2024 r.

Stawki czynszu będą rewaloryzowane corocznie, w pierwszym kwartale każdego roku o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Bliższe informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod nr telefonu 15 8761 002 wew. 40.

**BURMISTRZ**  
Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem  
  
mgr inż. Tadeusz Handziak