

**UCHWAŁA NR XLVI/338/2023
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM**

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek położonych
w Rudniku nad Sanem**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 11, art. 24 ust. 2 w zw. z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), **Rada Miejska w Rudniku nad Sanem uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek położonych w Rudniku nad Sanem, stanowiących własność osoby fizycznej, oznaczonych w rejestrze gruntów jako:

- działka nr ewid. 277/8 o pow. 0,0100 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00025721/7,
- działka nr ewid. 277/20 o pow. 0,0364 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00025721/7,
- działka nr ewid. 277/11 o pow. 0,0031 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00025721/7,
- działka nr ewid. 277/13 o pow. 0,0033 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00025721/7,
- działka nr ewid. 277/22 o pow. 0,0207 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00025721/7,
- działka nr ewid. 275/5 o pow. 0,0001 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00025721/7,
- działka nr ewid. 276/4 o pow. 0,0049 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00025721/7,
- działka nr ewid. 277/18 o pow. 0,0227 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00025721/7.

Nabycie działek nr ewid.: 277/8, 277/20, 277/11, 277/13, 277/22, 275/5, 276/4, 277/18, następuje z przeznaczeniem pod utworzenie drogi gminnej położonej w Rudniku nad Sanem.

§ 2.

Nabycie działek, o których mowa w § 1 nastąpi odpłatnie wg wartości rynkowej, określonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Nieruchomości, o których mowa w § 1 określają załączniki:

Nr 1 - wrys z mapy ewidencyjnej dla działek nr ewid.: 277/8, 277/20, 277/11, 277/13, 277/22, 275/5, 276/4, 277/18.

Nr 2 - wypis z rejestru gruntów dla działek nr ewid.: 277/8, 277/20, 277/11, 277/13, 277/22, 275/5, 276/4, 277/18.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Edward Wołoszyn

STAROSTA NIŻAŃSKI	
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ	
Oznaczenie sprawy	4431.5.365.2023
Województwo	Podkarpackie
Powiat	Niżański
Jednostka ewidencyjna	RUDNIK
Obręb	STRÓŻKA
Skala	1:500
Nisko, dnia 15.09.2023. Z up. STAROSTY	
imię, nazwisko i podpis	
pobytu reprezentującej organ	

Pr
281/8

Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVI/338/2023 Rady Miejskiej w Rudniku nad Sanem z dnia 28 września 2023 r. Br-PsVI



1/2

RVI

283

RVI

STAROSTA NIŻAŃSKI
37-400 Nisko
Pl. Wolności 2

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : G.6621.5.364.2023

Województwo : podkarpackie

Powiat : Niżański

Jednostka ewidencyjna : 181206_4 RUDNIK NAD SANEM - MIASTO

Obręb : 0002 STRÓŻA

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 15.09.2023

Jednostka rejestrowa : G.251

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania				Udział
1	LECH FRANCISZEK POŻYCZEK Rodzice: JULIAN, MARIA Pułaskiego 4; 37-420 Rudnik nad Sanem;	Własność				1/1
Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
275/5	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	pastwiska trwałe	PsVI	0,0001	0,0001	AKT NOT.NR.4772/ 97 TB1N/00025721/7
Id działki: 181206_4.0002.275/5						
276/4	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	pastwiska trwałe	PsVI	0,0049	0,0049	AKT.NOT.NR.4772/ 97 TB1N/00025721/7
Id działki: 181206_4.0002.276/4						
277/8	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	pastwiska trwałe	PsVI	0,0100	0,0100	AKT NOT. REP. A 2497/2019 AKT NOT. REP. A 6765/2021 DEC.G.I.60111/ 138/ 96 TB1N/00025721/7
Id działki: 181206_4.0002.277/8						
277/11	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	pastwiska trwałe	PsVI	0,0031	0,0031	AKT NOT. REP. A 2497/2019 AKT NOT. REP. A 6765/2021 AKT.NOT.MR.4772/ 97 TB1N/00025721/7

Id działki: 181206_4.0002.277/11						
277/13	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	pastwiska trwałe	PsVI	0,0033	0,0033	AKT NOT. REP. A 2497/2019 AKT NOT. REP. A 6765/2021 DEC.G.I.60111/ 138/ 96 TB1N/00025721/7
Id działki: 181206_4.0002.277/13						
277/18	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	grunty orne	RVI	0,0227	0,0227	AKT NOT. REP. A 6765/2021 DEC.G.I.60111/ 138/ 96 TB1N/00025721/7
Id działki: 181206_4.0002.277/18						
277/20	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	pastwiska trwałe	PsVI	0,0067	0,0364	AKT NOT. REP. A 2497/2019 AKT NOT. REP. A 6765/2021 DEC.G.I.60111/ 138/ 96 TB1N/00025721/7
		grunty orne	RVI	0,0297		
Id działki: 181206_4.0002.277/20						
277/22	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	pastwiska trwałe	PsVI	0,0207	0,0207	AKT NOT. REP. A 2497/2019 AKT NOT. REP. A 6765/2021 AKT.NOT.NR.4772/ 97 TB1N/00025721/7
Id działki: 181206_4.0002.277/22						

Razem powierzchnia działek :

0,1012 ha

Słownie : jeden tysiąc dwanaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 15.09.2023

Sporządził : Grażyna Mączka

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STAROSTY

15.09.2023

Grażyna Mączka

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
Gminy Stróża, Zarządzie
Geodezji i Gospodarki Gruntami

Powierzchnia działki nr 275/5 uległa zmianie z dotychczasowej 0,0002 ha na nową 0,0001 ha
powierzchnia działki nr 276/4 uległa zmianie z dotychczasowej 0,0053 ha na nową 0,0049 ha
powierzchnia działki nr 277/11 uległa zmianie z dotychczasowej 0,0033 ha na nową 0,0031 ha
na podstawie opracowania geodezyjnego pod nazwą „Modernizacja ewidencji gruntów i budynków” obrębu Stróża, wpisanego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KERG 2990-61/2002 (nr ewidencyjny P.1812.2002.56) z dnia 16 grudnia 2004 r.

Informacja Starosty Niżańskiego została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia Nr 52, poz. 655 z dnia 22 marca 2005 r.