

UCHWAŁA NR VII/28/2024
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM

z dnia 31 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zakup do gminnego zasobu nieruchomości działek gruntu stanowiących
własność osób fizycznych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), **Rada Miejska w Rudniku nad Sanem uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki gruntu oznaczonej **nr ewid. 447/5** o pow. 0,0026 ha, położonej w obrębie ewid. Stróża objętej księgą wieczystą nr TB1N/00101751/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku, stanowiącej własność osoby fizycznej.
2. Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki gruntu oznaczonej **nr ewid. 1000/2** o pow. 0,0016 ha, położonej w obrębie ewid. Przędzel objętej księgą wieczystą nr TB1N/00084112/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku, stanowiącej własność osoby fizycznej.
3. Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki gruntu oznaczonej **nr ewid. 1005/2** o pow. 0,0025 ha, położonej w obrębie ewid. Kopki objętej księgą wieczystą nr TB1N/00014450/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku, stanowiącej własność osoby fizycznej.
4. Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek gruntu oznaczonych **nr ewid. 1166/4** o pow. 0,0065 ha i nr ewid. **1166/5** o pow. 0,0231 ha położonych w obrębie ewid. Kopki objętych księgą wieczystą nr TB1N/00011973/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku, stanowiące własność osoby fizycznej.

§ 2.

1. Nabycie działek o nr ewid.: 447/5, 1005/2, 1166/4, 1000/2 następuje z przeznaczeniem pod lokalizację przepompowni ścieków, zgodnie ze zgłoszeniami budowy:

- AB.6743.2.64.2022 z dnia 16.09.2022 r. kanalizacja Przędzel,
- AB.6743.2.83.2022 z dnia 02.11.2022 r. kanalizacja Kopki,
- AB.6743.2.88.2022 z dnia 05.12.2022 r. kanalizacja Kopki,
- AB.6743.2.28.2022 z dnia 22.04.2022 r. kanalizacja Stróża.

2. Nabycie działki o nr ewid. 1166/5 następuje pod drogę gminną zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rudnik nad Sanem (wieś Kopki) oznaczoną symbolem KD z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną, obsługującą zabudowę przylegającą do drogi głównej.

§ 3.

Nabycie działek, o których mowa w § 1 nastąpi odpłatnie wg wartości rynkowej, określonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4.

Nieruchomości, o których mowa w § 1 określają załączniki:

- Nr 1 – wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej dla działki nr ewid. 447/5,
- Nr 2 – wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej dla działki nr ewid. 1000/2,
- Nr 3 - wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej dla działki nr ewid. 1005/2
- Nr 4 - wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej dla działek nr ewid.: 1166/4, 1166/5,
- Nr 5 - wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rudnik nad Sanem (wieś Kopki) dla działki nr ewid. 1166/5.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

dr inż. Bogdan Kupiec

Załącznik nr 1 do uchwały nr VII/28/2024
Rady Miejskiej w Rudniku nad Sanem
z dnia 31 października 2024 r.

Powiat : RZĄSKI

Jednostka ewidencyjna : 181206_4 RUDNIK NAD SANEM - MIA
Obręb : 0002 STRÓZA

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : G.6621.8.169.2024

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 31.07.2024

Jednostka rejestrowa : G.561

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter		Udział		
		własności / władania				
		Własność		1/1		
Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
447/5	STRÓZA	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,0026	0,0026	AKT NOT. REP. A 4104/2016 akt.not.rep. 3754/ 2014 DEC. GT.6831.9.3.2023 P.1812.2023.1569 TB1N/00101751/3
Id działki: 181206_4.0002.447/5						

Razem powierzchnia działek :

Słownie : dwadzieścia sześć m. kwadr.

0,0026 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 31.07.2024

Sporządził : Andrzej Gład

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

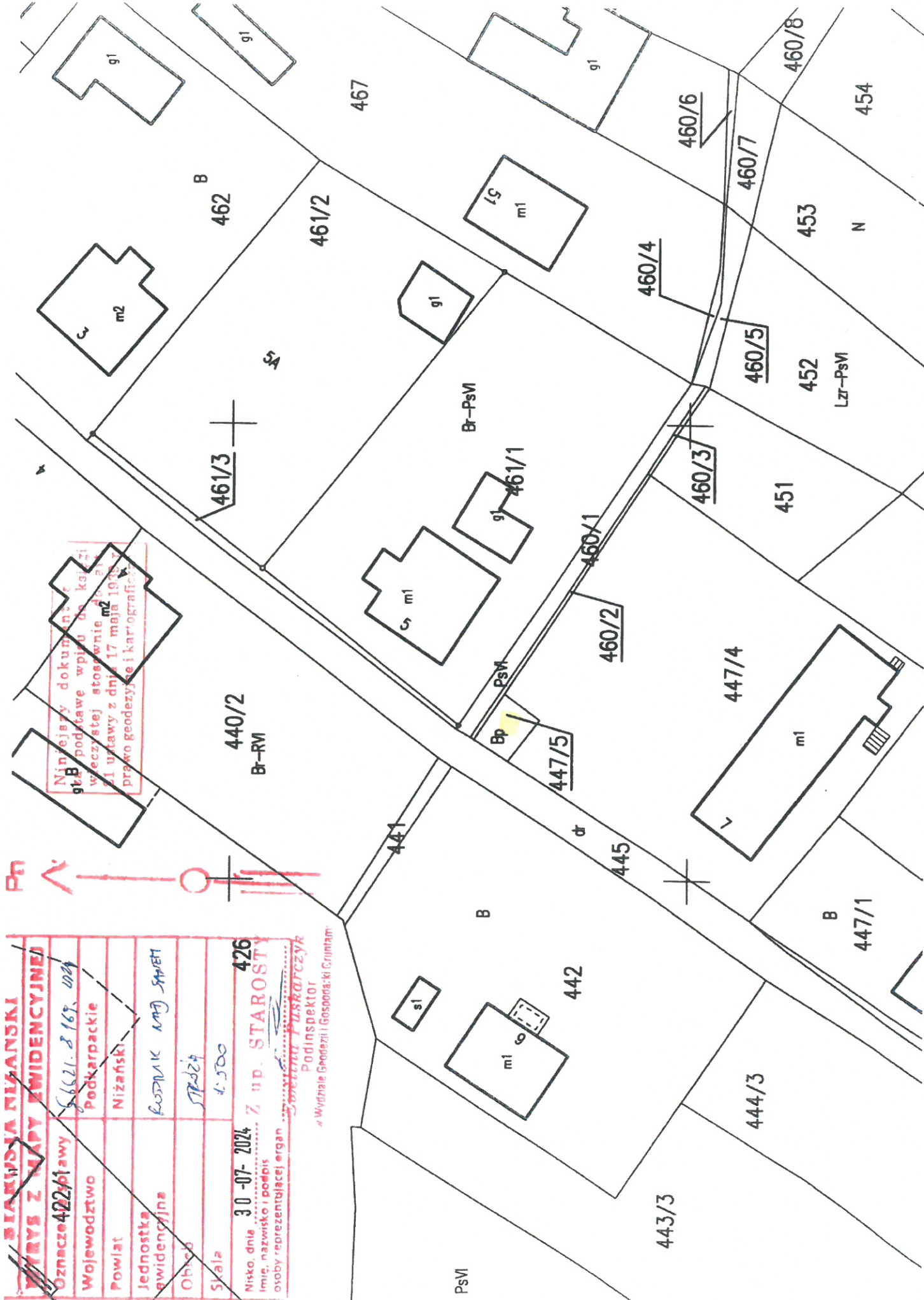
31.07.2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

BIURO NADZORU I KONTROLI	
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ	
Oznaczenie	422/1 awy
Województwo	Śląskie
Powiat	Podkarpackie
Jednostka ewidencyjna	Nizański
Obszar	RODZIK MŁY SPINIEH
Skala	1:500
Nr sk. dnia	30-07-2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY
	426

Soneta FURKALCZYK
 Podinspektor
 Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami

Niniejszy dokument jest
 g1 B podstawie wpiętych danych
 wpeczęstkiej stosewnie
 si ustawy z dnia 17 maja 1984 r.
 prawo geodezyjne i kartograficzne



Załącznik nr 2 do uchwały nr VII/28/2024
Rady Miejskiej w Rudniku nad Sanem
z dnia 31 października 2024 r.

Powiat : Nizański

Jednostka ewidencyjna : 181206_5 RUDNIK NAD SANEM - OBS

Obręb : 0002 PRZĘDZEL

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : G.6621.8.169.2024

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 31.07.2024

Jednostka rejestrowa : G.635

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		Własność	1/2
		Własność	1/2

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1000/2	PRZĘDZEL; MICKIEWICZA 173	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,0016	0,0016	DEC. GT.6831.9.3.2023 P.1812.2023.1563 Pos.Ns.402/2005 TB1N/00084112/6

Id działki: 181206_5.0002.1000/2

Razem powierzchnia działek :

0,0016 ha

Słownie : sześćnaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 31.07.2024

Sporządził : Andrzej Gład

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

31.07.2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA NIŻAŃSKI
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Oznaczenie sprawy	5.162.3.163.0014
Województwo	Podkarpackie
Powiat	Niżański
Jednostka ewidencyjna	BUDANEK MAP 2014
Osoba	995 PRZEDŁĘK
Skala	1:500
Niska, dnia	30-07-2024
mie, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ/PSM... STAROSTY.	

Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1939 r. prawo godozyczne i kartograficzne.



Załącznik nr 3 do uchwały nr VII/28/2024
Rady Miejskiej w Rudniku nad Sanem
z dnia 31 października 2024 r.

Powiat : Niżański

Jednostka ewidencyjna : 181206_5 RUDNIK NAD SANEM - OB

Obręb : 0001 KOPKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : G.6621.8.169.2024

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 31.07.2024

Jednostka rejestrowa : G.1039

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		Własność	1/2
		Własność	1/2

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1005/2		zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,0025	0,0025	DEC. GT. 6831.9.3.2023 P.1812.2023.1660 POST. I NS 398/16 TB1N/000144506
Id działki: 181206_5.0001.1005/2						

Razem powierzchnia działek :

0,0025 ha

Słownie : dwadzieścia pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 31.07.2024

Sporządził : Andrzej Gład

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

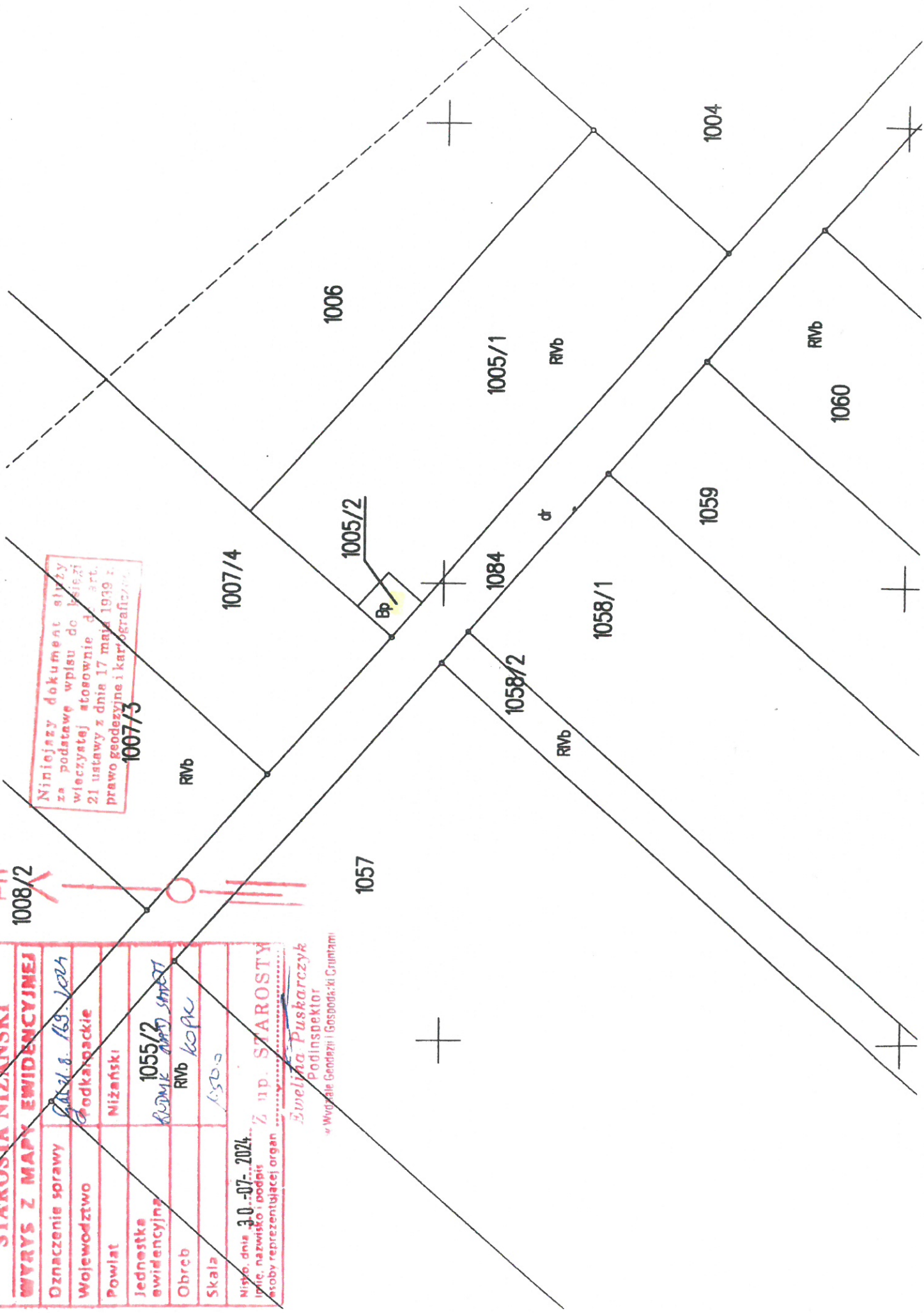
31.07.2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA NIZANSKI	
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ	
Dzielnica sprawy	1008/2
Województwo	Podkarpackie
Powiat	Nizański
Jednostka ewidencyjna	1055/2
Obreć	Rvb kofek
Skala	1:500
Nispa, dnia 30.07.2024, z up. STAROSTY	
imie, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Ewelina Puskarczyk
 Podinspektor
 w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami

Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. prawo geodezyjne i kartograficzne.
 1007/3



Załącznik nr 4 do uchwały nr VII/28/2024
Rady Miejskiej w Rudniku nad Sanem
z dnia 31 października 2024 r.

Powiat : Nizański

Jednostka ewidencyjna : 181206_5 RUDNIK NAD SANEM - OB:

Obręb : 0001 KOPKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : G.6621.8.169.2024

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 31.07.2024

Jednostka rejestrowa : G.241

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
		Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1166/4		zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,0065	0,0065	AKT NOT. REP. A 5826/2021 DEC. GT. 6831.10.1.2024 DEC. N-VIII. 7820. 1.21.2022 P.1812.2022.597 P.1812.2024.473 TB1N/00011973/7
Id działki: 181206_5.0001.1166/4						
1166/5		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RV	0,0231	0,0231	AKT NOT. REP. A 5826/2021 DEC. GT. 6831.10.1.2024 DEC. N-VIII. 7820. 1.21.2022 P.1812.2022.597 P.1812.2024.473 TB1N/00011973/7
Id działki: 181206_5.0001.1166/5						

Razem powierzchnia działek :

0,0296 ha

Słownie : dwieście dziewięćdziesiąt sześć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 31.07.2024

Sporządził : Andrzej Gład

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

31.07.2024
Andrzej Gład

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA NIZAŃSKI
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Oznaczenie sprawy	gł. z. 8. 169. 2024
Województwo	Podkarpackie
Powiat	Nizki
Jednostka ewidencyjna	REDUK MPD SPÓŁNY
Obreń	Kolki
Skala	1:500
Nisko, dnia	30-07-2024
Imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ	IP STAROSTY

Ewelina Puskarczyk
 Podinspektor
 w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami

Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1990 r. prawo geodezyjne i kartograficzne.

