

**UCHWAŁA NR IX/46/2024
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM**

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zakup nieruchomości do zasobu gminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), **Rada Miejska w Rudniku nad Sanem uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki gruntu oznaczonej nr ewid. 2756/4 o pow. 0,0534 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Przędzel, objętej księgą wieczystą KW Nr TB1N/00083242/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku, stanowiącej własność osoby prywatnej. Działka ta zostanie przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej, gminnej pod „Utworzenie Strefy Aktywności Lokalnej w Sołectwie Przędzel – Kolonia”.

§ 2.

Nabycie działki, o której mowa w § 1 nastąpi odpłatnie wg wartości rynkowej, określonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Nieruchomość, o której mowa w § 1 określają załączniki:

Nr 1 - wyrys z mapy ewidencyjnej,

Nr 2 - wypis z rejestru gruntów.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

dr inż. Bogdan Kupiec

OFICJALNA WYCIĄG
37-400 Nisko
PL 1400000000

Załącznik nr 2 do uchwały nr IX/46/2024
Rady Miejskiej w Rudniku nad Sanem
z dnia 19 grudnia 2024 r.

(nazwa organu wydającego dokument)

Jednostka ewidencyjna : 181206_5 RUDNIK NAD SANEM - OBS
Obręb : 0002 PRZĘDZEL

Nr kancelaryjny : G.6621.8.295.2024

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 10.12.2024

Jednostka rejestrowa : G.90

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter		Udział		
		własności / władania				
		Własność	1/1			
Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
2756/3	PRZĘDZEL; ULANOWSKA 2	grunty rolne zabudowane	Br-PsIV	0,2528	6,8873	DEC. GT. 6831.20.1.2024
		łąki trwałe	ŁIII	0,4545		P.1812.2024.1838
		łąki trwałe	ŁIV	0,8808		TB1N/00083242/9
		nieużytki	N	0,3598		
		pastwiska trwałe	PsIV	0,4394		
		grunty orne	RIIa	1,5142		
		grunty orne	RIIIb	2,7945		
		grunty orne	RIVa	0,1913		
Id działki: 181206_5.0002.2756/3						

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 181206_5.0002.1430_BUD

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Rodzaj wg KŚT: Budynki mieszkalne

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Liczba kondyg. nad/podz: 1/0

Pow zabud. [m2]: 147

Adres budynku: PRZĘDZEL; ULANOWSKA 2

Ident. działek: 181206_5.0002.2756/3

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 181206_5.0002.1431_BUD

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Rodzaj wg KŚT: Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze
dla rolnictwa

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Liczba kondyg. nad/podz: 1/0

Pow zabud. [m2]: 66

Adres budynku: PRZĘDZEL; ULANOWSKA 2

Ident. działek: 181206_5.0002.2756/3

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku: 181206_5.0002.1432_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.:	0.00
Rodzaj wg KŚT: Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	Powierzchnia lokali niewyodrębn.:	0.00
	Powierzchnia pom. przyn. lokali:	0.00
Liczba kondyg. nad/podż: 1/0		
Pow zabud. [m2]: 165		
Adres budynku: PRĘDZEL; ULANOWSKA 2		
Ident. działek: 181206_5.0002.2756/3		

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku: 181206_5.0002.1433_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.:	0.00
Rodzaj wg KŚT: Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	Powierzchnia lokali niewyodrębn.:	0.00
	Powierzchnia pom. przyn. lokali:	0.00
Liczba kondyg. nad/podż: 1/0		
Pow zabud. [m2]: 101		
Adres budynku: PRĘDZEL; ULANOWSKA 2		
Ident. działek: 181206_5.0002.2756/3		

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku: 181206_5.0002.1434_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.:	0.00
Rodzaj wg KŚT: Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	Powierzchnia lokali niewyodrębn.:	0.00
	Powierzchnia pom. przyn. lokali:	0.00
Liczba kondyg. nad/podż: 1/0		
Pow zabud. [m2]: 15		
Adres budynku: PRĘDZEL; ULANOWSKA 2		
Ident. działek: 181206_5.0002.2756/3		

2756/4	PRĘDZEL; ULANOWSKA 2	nieużytki	N	0,0534	0,0534	DEC. GT. 6831.20.1.2024 P.1812.2024.1838 TB1N/00083242/9
Id działki: 181206_5.0002.2756/4						

Razem powierzchnia działek : 6,9407 ha

Słownie : sześć ha. dziewięć tysięcy czterysta siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 10.12.2024

Sporządził : Andrzej Głaz

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STAROSTY

10.12.2024 *Andrzej Głaz*

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)