

Załącznik  
do zarządzenia Nr OrA.0050.66.2012  
z dnia 4 grudnia 2012 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta  
Rudnik nad Sanem**

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę**  
**na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej**

**1. Oznaczenie nieruchomości:**

Działka nr ewid. 405/20 o pow. 1,6362 ha i działka nr ewid. 404/14 o pow. 0,2834 ha położone przy ul. Stróżańskiej w Rudniku nad Sanem, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00037237/4.

**2. Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:**

Nieruchomość składająca się z części działek nr ewid. 405/20 i 404/14 o łącznej powierzchni 0,5253 ha. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi las.

**3. Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym jako tereny lub obiekty usług komercyjnych w tym istniejące zakłady przemysłowe. Wyzierżawienie następuje w celu urządzenia składowiska wikliny związanego z działalnością gospodarczą.

**4. Okres dzierżawy:**

3 lata.

**5. Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy, termin płatności:**

Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 280,00 zł netto + 64,40 zł (23% VAT), co łącznie stanowi kwotę 344,40 zł miesięcznie, płatne do 15 dnia każdego miesiąca na podstawie faktur VAT wystawianych co miesiąc przez Gminę i Miasto Rudnik nad Sanem.

Stawka czynszu będzie rewaloryzowana w pierwszym kwartale roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS.

**Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 05.12.2012 r. do dnia 26.12.2012 r.**