

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.37.2013
z dnia 14 czerwca 2013 r.

Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	działka nr ewid. 403/3 o pow. 0,0125 ha działka nr ewid. 404/4 o pow. 0,0162 ha działka nr ewid. 405/10 o pow. 0,1157 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1444 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	45 700,00 zł
2.	działka nr ewid. 403/4 o pow. 0,0217 ha działka nr ewid. 404/5 o pow. 0,0269 ha działka nr ewid. 405/11 o pow. 0,1125 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1611 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	51 000,00 zł
3.	działka nr ewid. 403/5 o pow. 0,0202 ha działka nr ewid. 404/6 o pow. 0,0240 ha działka nr ewid. 405/12 o pow. 0,1113 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1555 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	49 300,00 zł
4.	działka nr ewid. 403/6 o pow. 0,0191 ha działka nr ewid. 404/7 o pow. 0,0212 ha działka nr ewid. 405/13 o pow. 0,1102 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1505 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	47 700,00 zł
5.	działka nr ewid. 403/7 o pow. 0,0179 ha działka nr ewid. 404/8 o pow. 0,0190 ha działka nr ewid. 405/14 o pow. 0,1085 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1454 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	46 100,00 zł

6.	działka nr ewid. 403/8 o pow. 0,0166 ha działka nr ewid. 404/9 o pow. 0,0177 ha działka nr ewid. 405/15 o pow. 0,1055 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1398 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	44 300,00 zł
7.	działka nr ewid. 403/9 o pow. 0,0155 ha działka nr ewid. 404/10 o pow. 0,0167 ha działka nr ewid. 405/16 o pow. 0,1025 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1347 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	42 700,00 zł
8.	działka nr ewid. 403/10 o pow. 0,0145 ha działka nr ewid. 404/11 o pow. 0,0158 ha działka nr ewid. 405/17 o pow. 0,0996 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1299 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	41 200,00 zł
9.	działka nr ewid. 403/11 o pow. 0,0161 ha działka nr ewid. 404/12 o pow. 0,0168 ha działka nr ewid. 405/18 o pow. 0,0979 ha obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z trzech działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,1308 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stróżańskiej.	41 400,00 zł

Stan prawny nieruchomości wymienionych w niniejszym wykazie, uregulowany jest w księdze wieczystej nr **TB1N/00037237/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku.

Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną przed ich wydzieleniem decyzją o warunkach zabudowy BI.6730.49.2011.2012 z dnia 2 marca 2012 r. są one przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Z uwagi na to, że nieruchomości wymienione w wykazie sklasyfikowane są w rejestrze gruntów jako leśne, przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę konieczne będzie wyłączenie z produkcji leśnej nieruchomości lub ich części niezbędnych pod zabudowę. Poszczególne nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej oraz do mediów. **Nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.**

Ceny nieruchomości podane w wykazie nie zawierają podatku VAT, który zostanie dodany do cen uzyskanych w wyniku przetargu w wysokości obliczonej wg stawek obowiązujących w chwili rozstrzygnięcia przetargów.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie do dnia 30 lipca 2013 r.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni od 17 czerwca 2013 r. do 8 lipca 2013 r.

Szczegółowe informacje dotyczące zbywanych nieruchomości można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, ul. Rynek 40, pokój nr 4 lub telefonicznie pod numerem 15 8761 002 wew. 40.