

UMOWA NR

W dniu 2011 roku w Rudniku nad Sanem pomiędzy:
Gminą i Miastem Rudnik nad Sanem, ul. Rynek 40, 37-420 Rudnik nad Sanem
zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:
Burmistrza Gminy i Miasta - mgr inż. Waldemara Grochowskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - mgr Pawła Konia

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

.....
w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 14 000 euro i poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie dróg gminnych o nawierzchni gruntowej i wzmocnionej następującym materiałem:
 - 1) mieszanka sortowana frakcji 4 -20 mm (ok. 800 ton),
 - 2) żużel frakcji 10 – 60 mm (ok. 400 ton),
2. Zakres robót obejmuje:
 - 1) zakup i transport materiału przeznaczonego na remont nawierzchni dróg z rozwozem po terenie całej gminy;
 - 2) uzupełnienie ubytków nawierzchni poprzez rozścielenie ręczne i mechaniczne oraz zagęszczenie przy użyciu walca drogowego.
3. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie obowiązującymi normami, sztuką budowlaną i uzgodnieniami z inwestorem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zrealizowania min. 70 % zakresu zamówienia.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień
2. Termin zakończenia robót do dnia **31.12.2011 r.**
3. Za koordynację działań ze strony:
 - 1) Zamawiającego – odpowiedzialna jest Pani Maria Sagan;
 - 2) Wykonawcy – odpowiedzialny(a) jest

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania robót objętych umową zgodnie z wymogami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej w ustalonym terminie,,
- 2) zapewnienia niezbędnego zabezpieczenia podczas wykonywania robót oraz warunków bhp w tym ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- 3) poniesienia odpowiedzialności za zniszczenia spowodowane działaniem niewłaściwym lub niedopatrzaniem,
- 4) wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych (materiały powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie).
- 5) przystąpienia do podjęcia robót – do 2 dni roboczych od chwili zgłoszenia (na podstawie pisemnych lub telefonicznych zleceń).

§ 4.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom pod warunkiem, że część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcy została wskazana w ofercie Wykonawcy. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.
2. Podwykonawca nie może zlecić robót innemu podwykonawcy.
3. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie części robót, w przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców, nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy i podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonywanymi robotami dotyczącymi danej inwestycji zostały uregulowane.

§ 5.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony postanawiają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy (oraz ust. 2 pkt 1 i 2 umowy) oraz potwierdzonych ilości wbudowanych materiałów (dokumentem MW) wraz z obmiarem wykonanego zakresu robót.
2. Strony ustalają następujące ceny za wykonanie robót objętych zamówieniem przy zastosowaniu:
 - 1) mieszanki sortowanej frakcji 4–20 mm:
cena netto za 1 tonę: zł
VAT zł
cena brutto za 1 tonę: zł
 - 2) żużel frakcji 10 – 60 mm (ok.400 ton):
cena netto za 1 tonę: zł
VAT zł
cena brutto za 1 tonę: zł
3. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty należności przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku w terminie 14 dni od daty otrzymania.
4. Faktury (rachunki) wystawiane będą w układzie kwartalnym tj. w drugiej połowie każdego miesiąca kończącego kwartał, w którym realizowane były prace remontowe.

§ 6.

Wykonawca każdorazowo potwierdzi dostawę materiałów kamiennych do miejsca wykonywanych robót drogowych w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem (pokój nr 3) lub u sołtysów wsi lub przewodniczących komitetów osiedlowych.

§ 7.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

- 1) uszkodzenia instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,
- 2) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym Wykonawcy,
- 3) szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót.

§ 8.

Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem końcowym robót, Wykonawca naprawi na własny koszt.

§ 9.

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umowy brutto lub robót nie wykonanych.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umowy.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

Strony postanawiają, iż oprócz wypadków wymienionych w księdze III - tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ust. 1 ustawy p.z.p.).
 - b) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - c) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - d) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 2 tygodni.
 - e) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
 - f) Jeżeli nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 3) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Mogące wynikać ze stosunku objętego umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy rzeczowo sąd powszechny.

§ 12.

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: