

- projekt -

U C H W A Ł A NR
Rady Miejskiej w Rudniku nad Sanem
z dnia

w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rada Miejska w Rudniku nad Sanem,

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr ewidencyjny **2643/3** o pow. 0,0716 ha, położonej w Rudniku nad Sanem, objętej księgą wieczystą nr TB1N/00037237/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku. Na działce tej znajduje się część budynku gospodarczo-garażowego. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka leży w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2

Działkę, o której mowa w § 1 określają załączniki:

Nr 1 - mapa ewidencyjna w skali 1 : 1000,

Nr 2 - wypis z rejestru gruntów.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 2643/3 o pow. 0,0716 ha, położona w Rudniku nad Sanem zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka leży w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej zlokalizowana jest część budynku gospodarczo-garażowego. Dojazd do tej działki z ulicy Lutosławskiego zapewnia droga wewnętrzna (działka nr ewid. 2643/14), stanowiąca własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem. Z uwagi na duże zapotrzebowanie na działki budowlane oraz atrakcyjne położenie ww. nieruchomości, prawdopodobnym jest, że w przetargu ustnym nieograniczonym uzyskana zostanie za nią wysoka cena.