

**UCHWAŁA NR XXVIII/200/2021  
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM**

z dnia 29 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek położonych  
w Rudniku nad Sanem**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 11, art. 24 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), **Rada Miejska w Rudniku nad Sanem uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości dwóch działek położonych w Rudniku nad Sanem, stanowiących własność osób fizycznych, oznaczonych w rejestrze gruntów jako:

- działka nr ewid. 234/12 o pow. 0,0040 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00098297/7,
- działka nr ewid. 234/14 o pow. 0,0005 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00098297/7.

Nabycie działek nr ewid.: 234/12 i 234/14 następuje z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi gminnej nr ewid. 231 położonej w Rudniku nad Sanem.

**§ 2.**

Nabycie działek, o których mowa w § 1 nastąpi odpłatnie wg wartości rynkowej, określonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3.**

Nieruchomości, o których mowa w § 1 określają załączniki:

- Nr 1 - wyrys z mapy ewidencyjnej dla działek nr ewid.: 234/12 i 234/14,
- Nr 2 - wypis z rejestru gruntów dla działek nr ewid.: 234/12 i 234/14.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**mgr Edward Wołoszyn**

**Załącznik nr 1 do uchwały  
 Nr XXVIII/200/2021 Rady Miejskiej  
 w Rudniku nad Sanem  
 57 z dnia 29 września 2021 r.**



Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA MIĘZĄŃSKI
Nazwa materiału zasobu	207/6 MAPA EWIDENCYJNA STR. 202A 1:1000 7-13431201
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1812
Data wykonania kopii	17-09-2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	G. G. G. 2. 23.10.2021

Aleksandra Dulecka  
 Podpiszter  
 w Wydziale Geodezji i Gospodarkę Gminną

Województwo : **podkarpackie**

Powiat : **Niżański**

Jednostka ewidencyjna : **181206\_4 RUDNIK NAD SANEM - MIAS**

Obręb : **0002 STRÓŻA**

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : G.6621.4.348.2021

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 17.09.2021

Jednostka rejestrowa : **G.221**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	ELŻBIETA KRAWCZYK Rodzice: JULIAN, DANUTA CHMIELENIEC 19M.26; 30-348 KRAKÓW;	Własność	1/3
2	BEATA STANISŁAWA MACIEJAK Rodzice: JULIAN, DANUTA WIOSENNA 9; 39-300 MIELEC;	Własność	1/3
3	ANNA DOROTA OKOŃ Rodzice: JULIAN, DANUTA PARTYZANTÓW 6M.14; 37-450 STALOWA WOLA;	Własność	1/3

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
234/4	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ 17	grunty rolne zabudowane  pastwiska trwale	Br-PsVI  PsVI	0.1545  0.1211	0.2756	DEC. GT. 6831.15.2021  P.1812.2021.1361  TB1N/00098297/7

Id działki: **181206\_4.0002.234/4**

### Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: **181206\_4.0002.234/1.1\_BUD**

Rodzaj wg KŚT: Budynek mieszkalne

Liczba kondyg. nad/podz: 1.0/ 0.0

Pow zabud. [m2]: 113.00

Adres budynku: STRÓŻA; KONOPNICKIEJ 17

Ident. działek: 181206\_4.0002.234/4

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

### Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: **181206\_4.0002.234/1.2\_BUD**

Rodzaj wg KŚT: Budynek mieszkalne

Liczba kondyg. nad/podz: 1.0/ 0.0

Pow zabud. [m2]: 69.00

Adres budynku: STRÓŻA; KONOPNICKIEJ 17

Ident. działek: 181206\_4.0002.234/4

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

**Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności**

Id budynku: 181206\_4.0002.234/1.3\_BUD Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00  
 Rodzaj wg KŚT: Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00  
 Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00  
 Liczba kondyg. nad/podz: 1.0/ 0.0  
 Pow zabud. [m2]: 85.00  
 Adres budynku: STRÓŻA; KONOPNICKIEJ 17  
 Ident. działek: 181206\_4.0002.234/4

**Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności**

Id budynku: 181206\_4.0002.234/1.4\_BUD Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00  
 Rodzaj wg KŚT: Pozostałe budynki niemieszkalne Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00  
 Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00  
 Liczba kondyg. nad/podz: 1.0/ 0.0  
 Pow zabud. [m2]: 51.00  
 Adres budynku: STRÓŻA; KONOPNICKIEJ 17  
 Ident. działek: 181206\_4.0002.234/4

234/8	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ 17	grunty rolne zabudowane	Br-PsVI	0.0012	0.0214	AKT NOT. REP. A 3921/2021
		pastwiska trwałe	PsVI	0.0062		AKT NOT. REP. A 3931/2021
		grunty orne	RVI	0.0140		DEC. GT. 6831.15.2021  P.1812.2021.1361  TB1N/00098297/7
Id działki: 181206_4.0002.234/8						
234/12	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ	grunty orne	RVI	0.0040	0.0040	DEC. GT. 6831.15.2021  P.1812.2021.1361  TB1N/00098297/7
Id działki: 181206_4.0002.234/12						
234/14	STRÓŻA; KONOPNICKIEJ 14	tereny mieszkaniowe	B	0.0005	0.0005	DEC. GT. 6831.15.2021  P.1812.2021.1361  TB1N/00098297/7
Id działki: 181206_4.0002.234/14						

Razem powierzchnia działek :

0.3015 ha

Słownie : trzy tysiące piętnaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 17.09.2021

Sporządził : Barbara Paszko

Dokument niniejszy jest przeznaczony  
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STAROSTY

17.09.2021 ..... *Barbara Paszko* .....  
..... urzędniczek w Wydziale .....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ