

**UCHWAŁA NR XXIII/116/2013
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM**

z dnia 27 marca 2013 r.

**w sprawie zamiany działek gruntu stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem na
działki gruntu stanowiące własność osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **Rada Miejska w Rudniku nad Sanem uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na dokonanie zamiany działek gruntu nr ewid. 404/13 i 405/19 o łącznej powierzchni 0,1214 ha położonych w Rudniku nad Sanem, objętych księgą wieczystą nr TB1N/00037237/4, stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem na działki nr ewid. **403/3, 403/4, 403/5, 403/6, 403/7, 403/8, 403/9, 403/10, 403/11** o łącznej powierzchni 0,1541 ha, położone w Rudniku nad Sanem, objęte księgą wieczystą nr TB1N/00031323/2, stanowiące własność [REDAKOWANE]. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działki stanowiące przedmiot zamiany znajdują się w obszarze oznaczonym jako tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Wydzielone zostały na podstawie ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy znak BI.6730.49.2011.2012 z dnia 02.03.2012 r. dla inwestycji obejmującej budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 405/6, 404/1 i 403/1 w miejscowości Rudnik nad Sanem.

§ 2.

Działki, o których mowa w § 1 określają załączniki:

- Nr 1 – mapa ewidencyjna w skali 1 : 1000,
- Nr 2 – wypis z rejestru gruntów dla działek stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem,
- Nr 3 - wypis z rejestru gruntów dla działek stanowiących własność [REDAKOWANE]

§ 3.

Rozliczenie zamiany działek wymienionych w § 1 zostanie dokonane na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.