

**UCHWAŁA NR XXXV/175/2014
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM**

z dnia 15 września 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), Rada Miejska w Rudniku nad Sanem

uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położonych w Rudniku nad Sanem, objętych prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku księgą wieczystą nr TB1N/00037237/4:

1) nieruchomości o powierzchni 0,5528 ha składającej się z dwóch działek oznaczonych w rejestrze gruntów jako:

- działka nr ewid. **404/16** o powierzchni 0,0818 ha,
- działka nr ewid. **405/22** o powierzchni 0,4710 ha.

2) nieruchomości o powierzchni 0,5218 ha składającej się z dwóch działek oznaczonych w rejestrze gruntów jako:

- działka nr ewid. **404/17** o powierzchni 0,0743 ha,
- działka nr ewid. **405/23** o powierzchni 0,4475 ha. WW nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną przed ich wydzieleniem decyzją o warunkach zabudowy znak BI.6730.2.2014 z dnia 12.05.2014 r. są one przeznaczone pod budowę usługowo-handlową nieuciążliwą.

2. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0657 ha stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położonej w Rudniku nad Sanem, objętej prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku księgą wieczystą nr TB1N/00037237/4. Ww. nieruchomość składa się z trzech działek oznaczonych w rejestrze gruntów jako:

- działka nr ewid. **5637/1** o powierzchni 0,0386 ha,
- działka nr ewid. **5626/2** o powierzchni 0,0031 ha,
- działka nr ewid. **5626/3** o powierzchni 0,0240 ha. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną przed jej wydzieleniem decyzją o warunkach zabudowy znak BI.6730.1.2014 z dnia 11.04.2014 r. jest ona przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną.

3. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr ewid. **5637/3** o powierzchni 0,0092 ha stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położonej w Rudniku nad Sanem, objętej księgą wieczystą nr TB1N/00037237/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku. Sprzedaż ww. działki nastąpi na rzecz właściciela sąsiedniej działki budowlanej w celu poprawy warunków zagospodarowania jego nieruchomości.

WW. nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną przed jej wydzieleniem decyzją o warunkach zabudowy znak BI.6730.1.2014 z dnia 11.04.2014 r. jest ona przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną.

4. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr ewid. 1991 o powierzchni 0,1066 ha, stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położonej w Rudniku nad Sanem, objętej księgą wieczystą nr TB1N/00037237/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka ta leży w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2.

1. Nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 określają załączniki: Nr 1 – wypis z rejestru gruntów, Nr 2 – wyrys z mapy ewidencyjnej.
2. Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 2 określają załączniki: Nr 3 – wypis z rejestru gruntów, Nr 4 – wyrys z mapy ewidencyjnej.
3. Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 3 określają załączniki: Nr 5 – wypis z rejestru gruntów, Nr 6 – wyrys z mapy ewidencyjnej.
4. Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 4 określają załączniki: Nr 7 – wypis z rejestru gruntów, Nr 8 – wyrys z mapy ewidencyjnej.

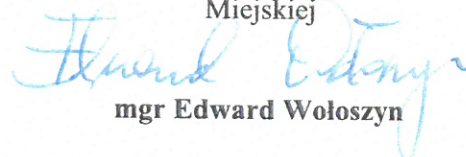
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



mgr Edward Wołoszyn

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Miejscowość:

Jednostka ewidencyjna:

Obręb:

Podl

niża

gmina Rudnik nad Sanem

Rudnik nad Sanem

181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto

Nr 0001, Rudnik nad Sanem

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
dla wybranych działek z jednostki rejestrowej
(z komentarzami)

Nr jed. rejestrowej: **G.3**

Właściciele i władający

Typ władania	Nazwisko, imię, (imię ojca, imię matki), adres Nazwa organizacji, siedziba	Udział: Nr-Licznik/Mianownik	Grupa rejestrowa
Właściciel	Gmina Rudnik Rudnik	1 - 1 / 1	4.1

Udz. Własności	
Liczba	Suma
1	1 / 1

Liczba wszystkich udziałów w jednostce rejestrowej: 1

Grunty:

Oznac. mapy	Numer działki	Pow. działki [ha]	Podstawa pr. Nr Księgi Wiecz.	Położenie	Użytki		
					Użytek	Kontur klasyf.	Pow. [ha]
14, 11	404/16	0.0818	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014		Ls	LsV	0.0818
Id dz. : 181206_4.0001.404/16							
14, 11	404/17	0.0743	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014		Ls	LsV	0.0743
Id dz. : 181206_4.0001.404/17							
14, 11	405/22	0.4710	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014		Ls	LsV	0.4710
Id dz. : 181206_4.0001.405/22							
14, 11	405/23	0.4475	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014		Ls	LsV	0.4475
Id dz. : 181206_4.0001.405/23							
34	5637/1	0.0386	KW 37237 Gt.6831.12.2014		dr		0.0386
Id dz. : 181206_4.0001.5637/1							
34	5637/3	0.0092	KW 37237 Gt.6831.12.2014		dr		0.0092
Id dz. : 181206_4.0001.5637/3							

Powierzchnia działek razem : 1.1224 ha

Słownie : jeden hektar jeden tysiąc dwieście dwadzieścia cztery m2

Powierzchnia jednostki rejestrowej ogółem : 79.4489 ha

Słownie : siedemdziesiąt dziewięć hektarów cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt dziewięć m2

Sporządzono według stanu na dzień: 2014.08.25, 10:39:53

Sporządził(a): Andrzej Gład

Oznaczenie sprawy: G.6621.7.256.2014

Zgodność z operatem ewidencji

gruntów stwierdza się

Nisko, dnia 25.08.2014 r.

Andrzej Gład
Przewodniczący w Wydziale
Gruntów i Gospodarki Gruntami

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Wółośzyn

WYKAZ SYNCHRONIZACYJNY

STAN WIECZYSTO-KSIĘGOWY			STAN EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW			
Obręb	KW	Nr dz.	Pow.(ha)	Nr Obrębu	Nr działki	Pow. ha
Rudnik	TB1N/00037237/4	404/14 405/20	0,2834 1,6362	0001 Rudnik	404/14 405/20	0,2834 1,6362
Własność: Gmina Rudnik						
Własność: Gmina Rudnik, Urząd Gminy i Miasta w Rudniku 37-420 Rudnik ul. Rynek 40						

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan ewidencyjny				Stan po podziale					
Nr jedn. rej.	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole pow. (ha)	Właściciel ewidencyjny	Nr działki proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole pow. (ha)
3	404/14	Ls	V	0,2834	Gmina Rudnik Urząd Gminy i Miasta w Rudniku	404/15	Ls	V	0,0086
						404/16	Ls	V	0,0818
						404/17	Ls	V	0,0743
3	405/20	Ls Ps Ba	V VI	1,3360 0,2002 0,1000	Rudnik nad Sanem ul. Rynek 40 KW TB1N/00037237/4	404/18	Ls	V	0,1050
						404/19	Ls	V	0,0069
						404/20	Ls	V	0,0068
ogółem									0,2834
3	405/20	Ls Ps Ba	V VI	1,3360 0,2002 0,1000		405/21	Ls	V	0,0482
						405/22	Ls	V	0,4710
						405/23	Ls	V	0,4475
ogółem									0,9667
3	405/20	Σ		1,6362	Gmina Rudnik Urząd Gminy i Miasta w Rudniku	405/24	Σ	VI	0,5847
						405/25	Σ	VI	0,0283
						405/26	Σ	VI	0,0348
ogółem									0,6478
3	405/20	Σ		1,6362	Rudnik nad Sanem ul. Rynek 40 KW TB1N/00037237/4	405/27	Σ	V	0,0183
						405/28	Σ	V	0,0317
						405/29	Σ	V	0,0183
ogółem									0,0363

Działka ewidencyjna nr 404/14 o pow. 0,2834 ha dzieli się na nowe działki ewidencyjne oznaczone numerami:

- dz. nr 404/15 o pow. 0,0086 ha
- dz. nr 404/16 o pow. 0,0818 ha
- dz. nr 404/17 o pow. 0,0743 ha
- dz. nr 404/18 o pow. 0,1050 ha
- dz. nr 404/19 o pow. 0,0069 ha
- dz. nr 404/20 o pow. 0,0068 ha

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem

z dn. 04.08.2014 r.
znak G/1768/2014

Działka ewidencyjna nr 405/20 o pow. 1,6362 ha dzieli się na nowe działki ewidencyjne oznaczone numerami:

- dz. nr 405/21 o pow. 0,0482 ha
- dz. nr 405/22 o pow. 0,4710 ha
- dz. nr 405/23 o pow. 0,4475 ha
- dz. nr 405/24 o pow. 0,5847 ha
- dz. nr 405/25 o pow. 0,0348 ha
- dz. nr 405/26 o pow. 0,0317 ha
- dz. nr 405/27 o pow. 0,0183 ha

URZĄD GMINY I MIASTA
ul. Rynek 40
37-420 RUDNIK NAD SANEM
tel. (15) 876 10 02, 876 10 69, 876 297
tel/fax (15) 876 11 19
REGON: 000529670, NIP 865104309

Mapę z projektem podziału nieruchomości opracowano w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami - (art. 93, 94, art. 97 - Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NIŻAŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1812.2014.902
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	29-07-2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

Woj. podkarpackie
Jedn. ewidencyjna:
181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI -
Dz. nr 404/14, 405/20

Skala 1:2000, Karta mapy 11, 14

Obręb: Nr 0001,
Rudnik

Wyznaczone na mapie granice nieruchomości sporządzili: mgr inż. Andrzej Tot
Numer ewidencyjny zawiodowy: 37-300 Leżajsk, ul. Rynek 40
mgr inż. Andrzej Tot
Pozwolenie NIP 8024 GUGiK
Rudnik, dnia 24 lipca 2014 r. 12.12.19

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe
GEORAD Andrzej Tokarz
37-300 Leżajsk, ul. Mickiewicza 40A
tel. 17 240 25 20
NIP 816-100-07-05/18



mgr Edward Wołoszyn

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Miejscowość:

Jednostka ewidencyjna:

Obręb:

Podk

nizař

gmin

Rudnik nad Sanem

181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto

Nr 0001, Rudnik nad Sanem

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
dla wybranych działek z jednostki rejestrowej
(z komentarzami)

Nr jed. rejestrowej: **G.3**

Właściciele i władający

Typ władania	Nazwisko, imię, (imię ojca, imię matki), adres Nazwa organizacji, siedziba	Udział: Nr-Licznik/Mianownik	Grupa rejestrowa
Właściciel	Gmina Rudnik Rudnik	1 - 1 / 1	4.1

Udz. Własności	
Liczba	Suma
1	1 / 1

Liczba wszystkich udziałów w jednostce rejestrowej: 1

Grunty:

Oznac. mapy	Numer działki	Pow. działki [ha]	Podstawa pr. Nr Księgi Wiecz.	Położenie	Użytki		
					Użytek	Kontur klasyf.	Pow. [ha]
14, 11	404/16	0.0818	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014	Ls	LsV	0.0818	
Id dz. : 181206_4.0001.404/16							
14, 11	404/17	0.0743	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014	Ls	LsV	0.0743	
Id dz. : 181206_4.0001.404/17							
14, 11	405/22	0.4710	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014	Ls	LsV	0.4710	
Id dz. : 181206_4.0001.405/22							
14, 11	405/23	0.4475	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014	Ls	LsV	0.4475	
Id dz. : 181206_4.0001.405/23							
34	5637/1	0.0386	KW 37237 Gt.6831.12.2014	dr		0.0386	
Id dz. : 181206_4.0001.5637/1							
34	5637/3	0.0092	KW 37237 Gt.6831.12.2014	dr		0.0092	
Id dz. : 181206_4.0001.5637/3							

Powierzchnia działek razem : 1.1224 ha

Słownie : jeden hektar jeden tysiąc dwieście dwadzieścia cztery m2

Powierzchnia jednostki rejestrowej ogółem : 79.4489 ha

Słownie : siedemdziesiąt dziewięć hektarów cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt dziewięć m2

Sporządzono według stanu na dzień: 2014.08.25, 10:39:53

Sporządził(a): Andrzej Gład

Oznaczenie sprawy: G.6621.7.256.2014

Zgodność z operatem ewidencji

gruntów stwierdza się

Nisko, dnia 25.08.2014 r.

PREZES STAROSTY
Andrzej Gład
Przewodniczący w Wydziale
Czynności i Zarządania Gruntami
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Wołoszyn

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe
 "GEORAD" Andrzeja Tokarza
 37-300 LEŻAJSK ul. Mickiewicza 40A
 NIP 816-100-67-27 REGON 180702432

WYKAZ SYNCHRONIZACYJNY

STAN WIECZYSTO-KSIĘGOWY			STAN EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW			
Obręb	KW	Nr dz.	Pow.(ha)	Nr Obrębu	Nr działki	Pow. ha
Rudnik	TB1N/00037237/4	5626	0,3574	0001 Rudnik	5626	0,3574
		5637	0,0483		5637	0,0483
Własność: Gmina Rudnik, Urząd Gminy i Miasta w Rudniku 37-420 Rudnik ul. Rynek 40						

ZALĄCZNIK 00
 z dnia 04.08.2014 r.
 z dnia 04.08.2014 r.

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan ewidencyjny						Stan po podziale			
Nr jedn. rej.	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole pow. (ha)	Właściciel ewidencyjny	Nr działki proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole pow. (ha)
3	5626	B		0,0199	Gmina Rudnik Urząd Gminy i Miasta w Rudniku	5626/1	B		0,0199
		dr		0,3375			dr		0,3104
		Σ		0,3574			Σ		0,3303
3	5637	Bp		0,0483	Rudnik nad Sanem ul. Rynek 40 KW TB1N/00037237/4	ogółem	dr		0,0031
							dr		0,0240
							ogółem		0,3574
				0,0483		ogółem			0,0386
						ogółem			0,0004
						ogółem			0,0092
						ogółem			0,0482

URZĄD GMINY I MIASTA
 ul. Rynek 40
 37-420 RUDNIK nad SANEM
 tel. (05) 876 10 02, 876 10 69, 876 25 72
 tel/fax (15) 876 11 19
 REGON: 000529670, NIP 816-100-43-024

Działka ewidencyjna nr 5626 o pow. 0,3574 ha dzieli się na nowe działki ewidencyjne oznaczone numerami:

- dz. nr 5626/1 o pow. 0,3303 ha
- dz. nr 5626/2 o pow. 0,0031 ha
- dz. nr 5626/3 o pow. 0,0240 ha

Działka ewidencyjna nr 5637 o pow. 0,0483 ha zmienia swoją powierzchnię na nową 0,0482 ha (przebieg z układu współrzędnych „1965” na układ „2000” i następnie dzieli się na nowe działki ewidencyjne oznaczone numerami:

- dz. nr 5637/1 o pow. 0,0386 ha
- dz. nr 5637/2 o pow. 0,0004 ha
- dz. nr 5637/3 o pow. 0,0092 ha

Ministerstwo Rolnictwa i Gospodarki Żywnością
 decyzja Burmistrza Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem
 z dn. 04.08.2014 r.
 Gł. 6831.12.2014
 Danuta Wojtkopec
 Inspektor

Mapę z projektem podziału nieruchomości opracowano w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami - (art. 93, 94, art. 97 - Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NIŻAŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1812.2014.801
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	29-07-2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. G. KRUSZY

Wojciech Kruszyński
 Starosta Niżański

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI -

Dz. nr 5626, 5637

Skala 1:1000, Karta mapy 34

Woj. podkarpackie
 Jedn. ewidencyjna:
 181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto

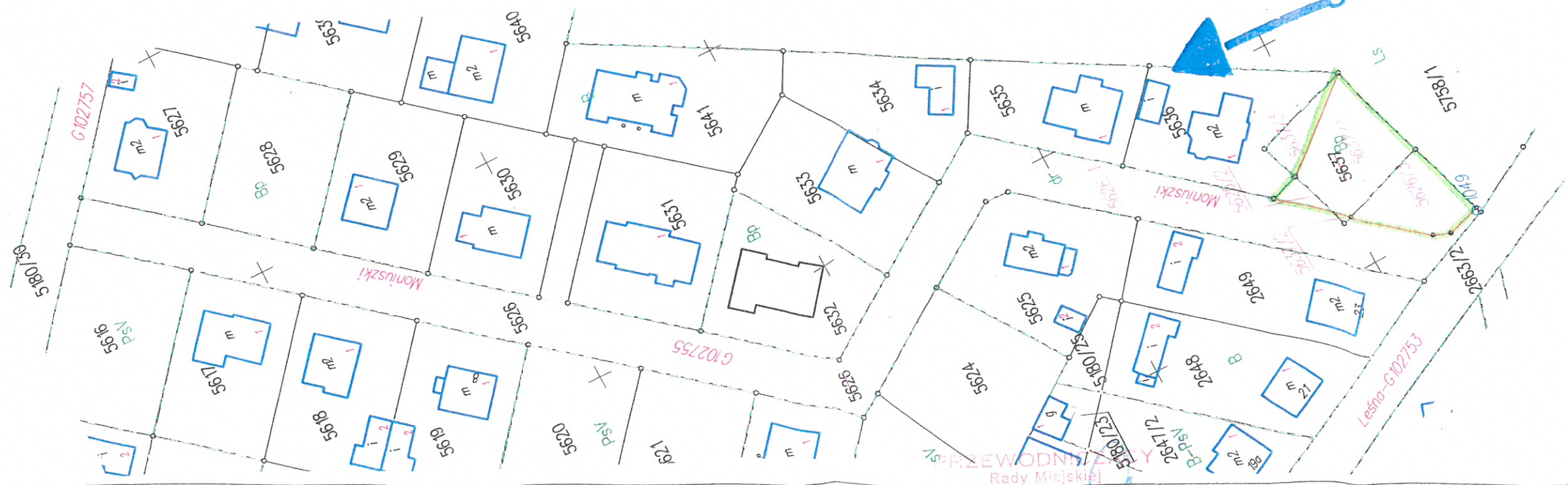
Obręb: Nr 0001,
 Rudnik

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi oznaczonej nr dz. 5626, 5637 są zgodne z danymi ewidencyjnymi

sporządził: mgr inż. Amdrzej Tokę
 Numer uprawnień zawodowych: 3

Rudnik, dnia 24 lipca 2014 r.

GEODETA UPRAWNIENI
 mgr inż. Amdrzej Tokę
 37-300 Leżajsk ul. Słowackiej
 Pozwolenie N/S024 GUGK
 w Warszawie z dnia 12.12.13r



mgr Edward Wołoszyn

Województwo:
Powiat:
Gmina:
Miejscowość:
Jednostka ewidencyjna:
Obręb:

Poc
niż
gmi
Rudnik nad Sanem
181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto
Nr 0001, Rudnik nad Sanem

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
dla wybranych działek z jednostki rejestrowej
(z komentarzami)

Nr jed. rejestrowej: **G.3**

Właściciele i władający

Typ władania	Nazwisko, imię, (imię ojca, imię matki), adres Nazwa organizacji, siedziba	Udział: Nr-Licznik/Mianownik	Grupa rejestrowa
Właściciel	Gmina Rudnik Rudnik	1 - 1 / 1	4.1

Udz. Własności	
Liczba	Suma
1	1 / 1

Liczba wszystkich udziałów w jednostce rejestrowej: 1

Grunty:

Oznac. mapy	Numer działki	Pow. działki [ha]	Podstawa pr. Nr Księgi Wiecz.	Położenie	Użytki		
					Użytek	Kontur klasyf.	Pow. [ha]
14, 11	404/16	0.0818	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014		Ls	LsV	0.0818
Id dz. : 181206_4.0001.404/16							
14, 11	404/17	0.0743	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014		Ls	LsV	0.0743
Id dz. : 181206_4.0001.404/17							
14, 11	405/22	0.4710	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014		Ls	LsV	0.4710
Id dz. : 181206_4.0001.405/22							
14, 11	405/23	0.4475	TB1N/00037237/4 Gt.6831.13.2014		Ls	LsV	0.4475
Id dz. : 181206_4.0001.405/23							
34	5637/1	0.0386	KW 37237 Gt.6831.12.2014		dr		0.0386
Id dz. : 181206_4.0001.5637/1							
34	5637/3	0.0092	KW 37237 Gt.6831.12.2014		dr		0.0092
Id dz. : 181206_4.0001.5637/3							

Powierzchnia działek razem : 1.1224 ha

Słownie : jeden hektar jeden tysiąc dwieście dwadzieścia cztery m2

Powierzchnia jednostki rejestrowej ogółem : 79.4489 ha

Słownie : siedemdziesiąt dziewięć hektarów cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt dziewięć m2

Sporządzono według stanu na dzień: 2014.08.25, 10:39:53

Sporządził(a): Andrzej Gład

Oznaczenie sprawy: G.6621.7.256.2014
Zgodność z operatem ewidencji
gruntów stwierdza się
Nisko, dnia 25.08.2014 r.

PRZEWODNICZĄCY
Andrzej Gład
Inspektor w Wydziale
Kadrowym i Operacyjnym Gruntami

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Wołoszyn

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe
"GEORAD" Andrzej Tokarz
 37-300 LEŻAJSK ul. Młkiewicza 40A
 NIP 816-100-67-27 REGON 180702432

WYKAZ SYNCHRONIZACYJNY

STAN WIECZYSTO-KSIĘGOWY		STAN EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW	
Obręb	KW	Nr dz.	Nr działki
Rudnik	TB1N/00037237/4	5626	5626
		5637	5637
		Pow. (ha)	Pow. ha
		0,3574	0,3574
		0,0483	0,0483
Własność: Gmina Rudnik, Urząd Gminy i Miasta w Rudniku 37-420 Rudnik ul. Rynek 40			

ZALĄCZNIK DO ...
 ... z dnia 12.08.2014 r.

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan ewidencyjny				Stan po podziale			
Nr jedn. rej.	Nr działki	Klasa gleb.	Pole pow. (ha)	Nr działki proj.	Klasa gleb.	Pole pow. (ha)	
3	5626	B	0,0199	5626/1	B	0,0199	URZĄD GMINY I MIASTA ul. Rynek 40 37-420 RUDNIK nad SANEM tel. (15) 876 10 02, 876 10 69 tel/fax (15) 876 11 19 REGON: 000529670, NIP 645-10-43-024
		dr	0,3375		dr	0,3104	
		Σ	0,3574		Σ	0,3303	
3	5637	Bp	0,0483	5637/2	dr	0,0031	ogółem
					dr	0,0240	
					ogółem	0,0482	

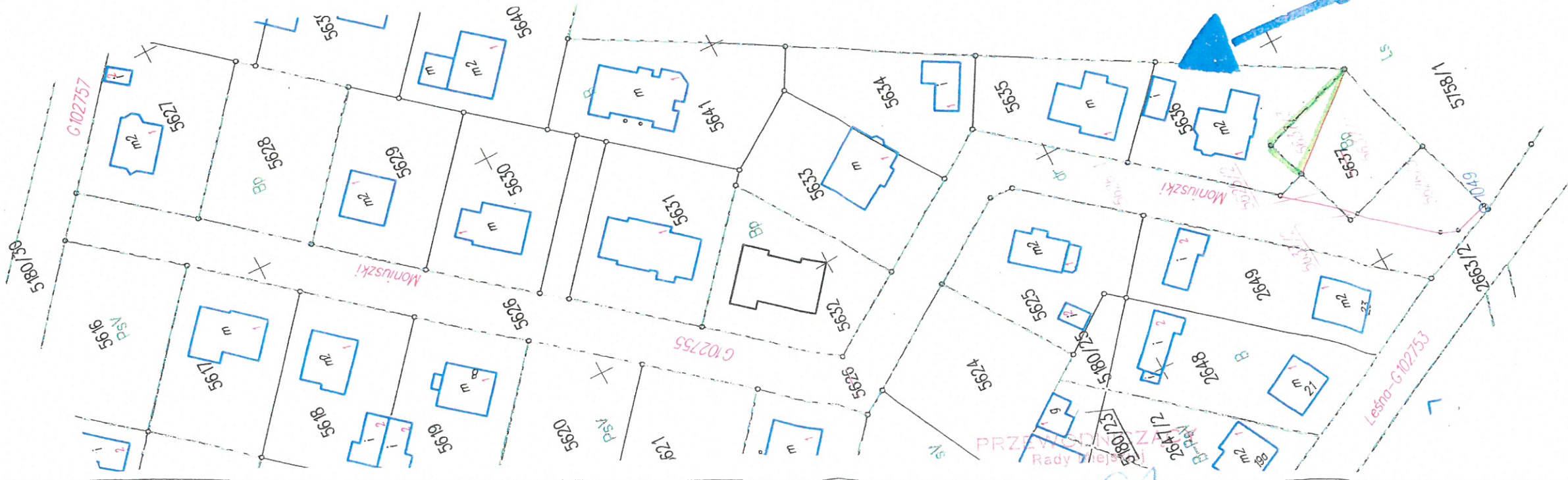
Działka ewidencyjna nr 5626 o pow. 0,3574 ha dzieli się na nowe działki ewidencyjne oznaczone numerami:

- dz. nr **5626/1** o pow. **0,3303 ha**
- dz. nr **5626/2** o pow. **0,0031 ha**
- dz. nr **5626/3** o pow. **0,0240 ha**

Działka ewidencyjna nr 5637 o pow. 0,0483 ha zmienia swoją powierzchnię na nową 0,0482 ha (przejęcie z układu współrzędnych „1965” na układ „2000” i następnie dzieli się na nowe działki ewidencyjne oznaczone numerami:

- dz. nr **5637/1** o pow. **0,0386 ha**
- dz. nr **5637/2** o pow. **0,0004 ha**
- dz. nr **5637/3** o pow. **0,0092 ha**

Mapę z projektem podziału nieruchomości opracowano w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami - (art. 93, 94, art. 97 - Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)



Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NIŻAŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P. 1812.2014.801
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	29-07-2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

Woj. podkarpackie
 Jedn. ewidencyjna:
 181206_4, Rudnik nad
 Sanem - miasto

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU
 NIERUCHOMOŚCI -

Dz. nr 5626, 5637

Skala 1:1000, Karta mapy 34

Obręb: Nr 0001,
 Rudnik

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi oznaczonej nr dz. 5626, 5637 są zgodne z danymi ewidencyjnymi

sporządził: mgr inż. Andrzej Tok
 Numer uprawnień zawodowych: :

Rudnik, dnia 24 lipca 2014 r.

GEODETA UPRAWNI
 mgr inż. Andrzej Tokarz
 37-300 Leżajsk ul. Słowackiej
 Rozwolenie N/S024 GUG
 w Warszawie z dnia 12.12.14

Województwo:
Powiat:
Gmina:
Miejscowość:
Jednostka ewidencyjna:
Obręb:

Podk
niża

gmina Rudnik nad Sanem
Rudnik nad Sanem
181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto
Nr 0001, Rudnik nad Sanem

ZALĄCZNIK NR 7
do uchwały Nr XXXV/175/201
z dnia 15 września 2014 r.

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
dla wybranych działek z jednostki rejestrowej
(z komentarzami)

Nr jed. rejestrowej: G.3

Właściciele i władający

Typ władania	Nazwisko, imię, (imię ojca, imię matki), adres Nazwa organizacji, siedziba	Udział: Nr-Licznik/Mianownik	Grupa rejestrowa
Właściciel	Gmina Rudnik Rudnik	1 - 1 / 1	4.1

Udz. Własności	
Liczba	Suma
1	1 / 1

Liczba wszystkich udziałów w jednostce rejestrowej: 1

Grunty:

Oznaczn mapy	Numer działki	Pow. działki [ha]	Podstawa pr. Nr Księgi Wiecz.	Położenie	Użytki		
					Uzytek	Kontur klasyf.	Pow. [ha]
14, 11	404/14	0.2834	TB1N/00037237/4		Ls	LsV	0.2834
Id dz. : 181206 4.0001.404/14							
14, 11	405/20	1.6362	TB1N/00037237/4		Ba	LsV	0.1000
					Ls	LsV	1.3360
					Ps	PsVI	0.2002
Id dz. : 181206 4.0001.405/20							
43	1838/5	0.5642	KW 37237		Lz	PsV	0.4340
						PsV	0.1302
Id dz. : 181206 4.0001.1838/5							
20	1991	0.1066	TB1N/00037237/4		B	PsV	0.0181
						PsV	0.0885
Id dz. : 181206 4.0001.1991							
32, 40	3473/7	0.0596	KW 5926		Ps	PsVI	0.0596
Id dz. : 181206 4.0001.3473/7							
32, 40	3473/10	0.0804	KW 5926		Ps	PsVI	0.0804
Id dz. : 181206 4.0001.3473/10							
40, 32	3474/8	0.0476	KW 37237		Ps	PsVI	0.0476
Id dz. : 181206 4.0001.3474/8							
40, 32	3474/9	0.0439	KW 37237		Ps	PsVI	0.0439
Id dz. : 181206 4.0001.3474/9							
40, 32	3475/7	0.0514	TB1N/00101065/7,AKt .Not.Rep. 6866/2013		Ls	LsVI	0.0514
Id dz. : 181206 4.0001.3475/7							
39, 47	3715	0.3869	N.VII.7710/4/2009,TB1 N/00029704/0		Lz	PsVI	0.0505
						LsVI	0.2982
						PsVI	0.0382
Id dz. : 181206 4.0001.3715							
39, 47	3717	0.4115	N.VII.7710/4/2009		Lz	PsVI	0.0599
						LsVI	0.3044
						PsVI	0.0472
Id dz. : 181206 4.0001.3717							
39, 47	3719	0.1917	N.VII.7710/4/2009		Lz	PsVI	0.0279
						LsVI	0.1416

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Edward Wołoszyn

ZALĄCZNIK NR 8
do uchwały Nr XXXV/175/2014
z dnia 15 września 2014 r.

Poświadczą się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	SPRZĄDZALNIA NIZANSKO
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA Obręb RUDNIK Skala 1:1000 Gedło 20
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	G 66214.192.2014 14 MAJ 2014 B-PsV 1939/4
Data wykonania kopii	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY <i>Monika Cagara</i> Inspektor Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami

