

**UCHWAŁA NR XXVIII/248/2017
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM**

z dnia 29 listopada 2017 r.

w sprawie zamiany działki gruntu stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem na działkę gruntu stanowiącą własność osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), **Rada Miejska w Rudniku nad Sanem uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na dokonanie zamiany działki gruntu nr ewid. 5371 o pow. 0,0363 ha położonej w Rudniku nad Sanem, objętej księgą wieczystą nr TB1N/00034812/8, stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem na działkę gruntu nr ewid. 2661/6 o pow. 0,0427 ha, położoną w Rudniku nad Sanem, objętą księgą wieczystą nr TB1N/00016746/2, stanowiącą własność osoby fizycznej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Budownictwa Jednorodzinne „PIASKI II” w Rudniku nad Sanem działka nr ewid. 5371 położona jest w terenie oznaczonym symbolem M1 - tereny budownictwa mieszkaniowego istniejące i projektowane. Działka nr ewid. 2661/6 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zamiana następuje w związku z regulacją stanu prawnego drogi gminnej – ulicy Dworcowej.

§ 2.

Działki, o których mowa w § 1 określają załączniki:

- Nr 1 – mapa ewidencyjna działki nr ewid. 5371 w skali 1 : 1000,
- Nr 2 – wypis z rejestru gruntów dla działki nr ewid. 5371,
- Nr 3 – mapa ewidencyjna działki nr ewid. 2661/6 w skali 1 : 1000,
- Nr 4 – wypis z rejestru gruntów dla działki nr ewid. 2661/6.

§ 3.

Rozliczenie zamiany działek wymienionych w § 1 zostanie dokonane na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4.

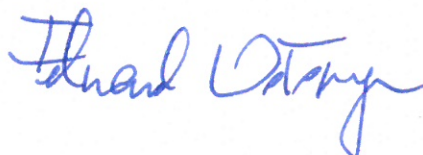
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 5.

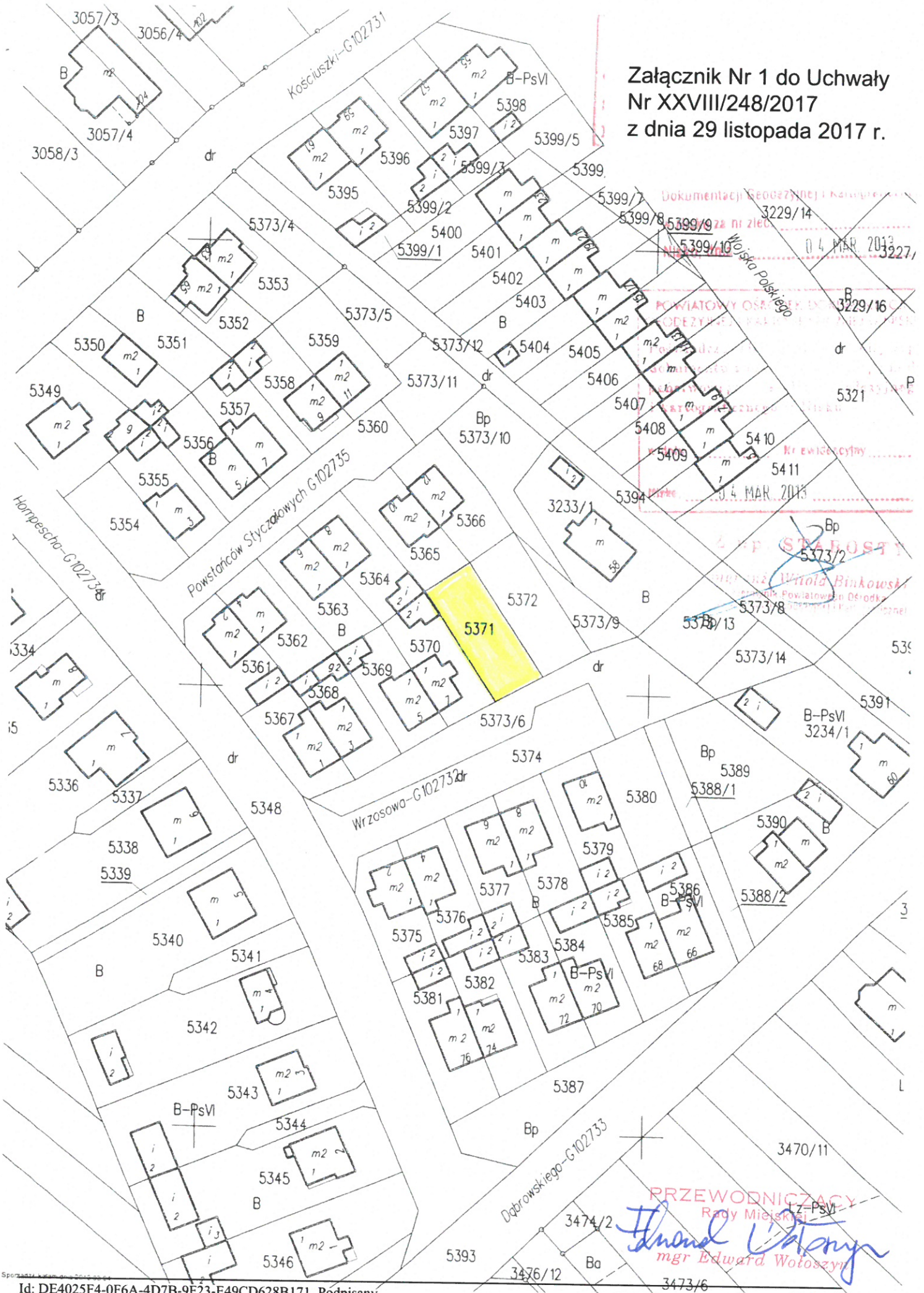
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Edward Wołoszyn



**Załącznik Nr 1 do Uchwały
Nr XXVIII/248/2017
z dnia 29 listopada 2017 r.**



Załącznik Nr 2 do Uchwały
Nr XXVIII/248/2017
z dnia 29 listopada 2017 r.

(nazwa organu wydającego dokument)
Nr kancelaryjny : G 6621.7.263 2017

Województwo :

Powiat :

Jednostka ewidencyjna : 181206_4 RUDNIK NAD SANEM - MIASTO

Obręb : 0001 RUDNIK NAD SANEM

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

z dnia 2017-10-30

Jednostka rejestrowa : G.3

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA RUDNIK NAD SANEM RYNEK 40, 37-420 RUDNIK NAD SANEM,	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
5371	32		zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0363	0.0363	TB1N/00034812/B

Id działki: 181206_4.0001.5371 Wartość gruntów:

Razem powierzchnia działek :

0.0363 ha

Słownie : trzysta sześćdziesiąt trzy m kwadr

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2017-10-30

Sporządził : Andrzej Gład

2017-10-30.....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Strona: 2

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Wołoszyn
mgr Edward Wołoszyn

Załącznik Nr 3 do Uchwały
 Nr XXVIII/248/2017
 z dnia 29 listopada 2017 r.



Nazwa male al. zasobu		Obręb RUDNIK NAD SANEK.	
Identyfikator male al. zasobu		Skala 1:1000	
Data wykonania kart		Cech 3 155 32.002	
Imię i nazwisko osoby wykonującej organ		U 66407.2.2008.2047	
		30 PAZ 2007	

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Miejskiej

Edyta Cichy
 mgr Edyta Wołoszyn

(nazwa organu wydającego dokument)
Nr kancelaryjny : G.6621.7.263.2017

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obwód

Załącznik Nr 4 do Uchwały
Nr XXVIII/248/2017
z dnia 29 listopada 2017 r.

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

z dnia 2017-10-30

Jednostka rejestrowa : G.1235

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	MAŁGORZATA ZOFIA GUT Rodzice: TADEUSZ, KRYSZYNA 3 MAJA 10; 37-420 RUDNIK NAD SANEM;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
2661/6	34		grunty rolne zabudowane	Br-PsVI	0,0427	0,0427	AKT.NOT.3492/2006 DEC. GT 6831.19.1.2017 P.1812.2017.1254 TB1N/00016746/2

Id działki: 181206_4.0001.2661/Wartość gruntów:

Razem powierzchnia działek:

0,0427 ha

Słownie: czterysta dwadzieścia siedem m kwadr

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2017-10-30

Sporządził: Andrzej Gład

2017-10-30

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Strona: 1

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Wolszyc
mgr Edward Wolszyc