

**UCHWAŁA NR XXXIII/162/2014
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM**

z dnia 30 czerwca 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), Rada Miejska w Rudniku nad Sanem

uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położone w Rudniku nad Sanem, objęte księgą wieczystą KW TB1N/00037237/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli, X Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku, oznaczone jako:

- 1) działka nr ewid. **3474/4** o pow. 0,0016 ha,
- 2) działka nr ewid. **3474/8** o pow. 0,0476 ha,
- 3) działka nr ewid. **3474/9** o pow. 0,0439 ha. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Budownictwa Jednorodzinnego „PIASKI I” w Rudniku nad Sanem ww. działki leżą w terenie oznaczonym symbolem 18 MN o ustaleniu realizacyjnym: teren mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy.

2. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położone w Rudniku nad Sanem, objęte księgą wieczystą KW TB1N/0005926/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli, X Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku, oznaczone jako:

- 1) działka nr ewid. **3473/7** o pow. 0,0596 ha,
- 2) działka nr ewid. **3473/10** o pow. 0,0804 ha. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Budownictwa Jednorodzinnego „PIASKI I” w Rudniku nad Sanem ww. działki leżą w terenie oznaczonym symbolem 18 MN o ustaleniu realizacyjnym: teren mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy.

3. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości oznaczoną, jako działka nr ewid. **3475/7** o pow. 0,0514 ha stanowiącą własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położoną w Rudniku nad Sanem, objętą księgą wieczystą KW TB1N/00101065/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli, X Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Budownictwa Jednorodzinnego „PIASKI I” w Rudniku nad Sanem ww. działka leży w terenie oznaczonym symbolem 18 MN o ustaleniu realizacyjnym: teren mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy.

§ 2.

Nieruchomości, o których mowa w § 1 określają załączniki: Nr 1 – wyrys z mapy ewidencyjnej, Nr 2 – wypis z rejestru gruntów, Nr 3 - wyrys i wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Budownictwa Jednorodzinnego „PIASKI I” w Rudniku nad Sanem.

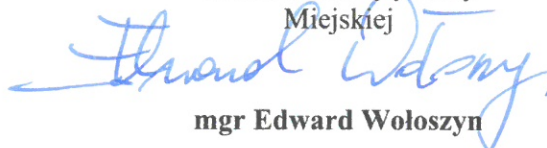
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 4.

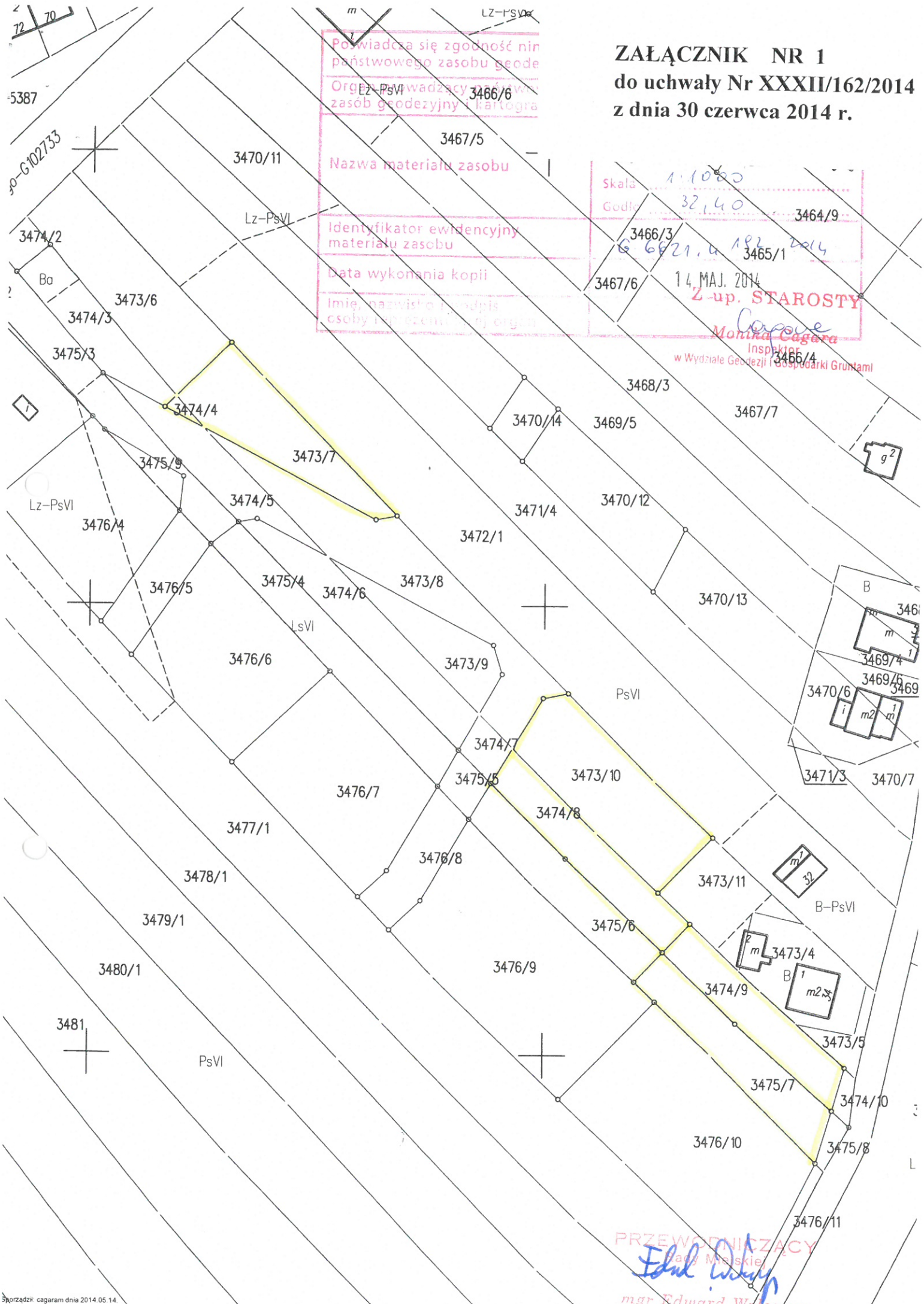
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



mgr Edward Wołoszyn

ZAŁĄCZNIK NR 1
do uchwały Nr XXXII/162/2014
z dnia 30 czerwca 2014 r.



Poświadczam się zgodność niniejszego
 państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 Org. Lz-PsVI 3466/6
 Nazwa materiału zasobu
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
 Data wykonania kopii
 Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej organ

Skala 1:1000
 Godk. 32.40
 3464/9
 3466/3
 3465/1
 3467/6
 14 MAJ 2014
Z-up. STAROSTY
Monika Cagara
 Inspektor
 w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami
 3466/4

PRZEWODNICZĄCY
 Edward Watoś
 mgr Edward Watoś

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Miejscowość:

Jednostka ewidencyjna:

Obręb:

Rudnik nad Sanem

181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto

Nr 0001, Rudnik nad Sanem

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
dla wybranych działek z jednostki rejestrowej
(z komentarzami)

Nr jed. rejestrowej: **G.3**

Właściciele i władający

Typ władania	Nazwisko, imię, (imię ojca, imię matki), adres Nazwa organizacji, siedziba	Udział: Nr-Licznik/Mianownik	Grupa rejestrowa
Właściciel	Gmina Rudnik Rudnik	1 - 1 / 1	4.1

Udz. Własności	
Liczba	Suma
1	1 / 1

Liczba wszystkich udziałów w jednostce rejestrowej: 1

Grunty:

Oznac. mapy	Numer działki	Pow. działki [ha]	Podstawa pr. Nr Księgi Wiecz.	Położenie	Użytki		
					Uzytek	Kontur klasyf.	Pow. [ha]
14, 11	404/14	0.2834	TB1N/00037237/4		Ls	LsV	0.2834
Id dz. : 181206_4.0001.404/14							
14, 11	405/20	1.6362	TB1N/00037237/4		Ba	LsV	0.1000
					Ls	LsV	1.3360
					Ps	PsVI	0.2002
Id dz. : 181206_4.0001.405/20							
43	1838/5	0.5642	KW 37237		Lz	PsV	0.4340
						PsV	0.1302
Id dz. : 181206_4.0001.1838/5							
20	1991	0.1066	TB1N/00037237/4		B		0.0181
						PsV	0.0885
Id dz. : 181206_4.0001.1991							
32, 40	3473/7	0.0596	KW 5926		Ps	PsVI	0.0596
Id dz. : 181206_4.0001.3473/7							
32, 40	3473/10	0.0804	KW 5926		Ps	PsVI	0.0804
Id dz. : 181206_4.0001.3473/10							
40, 32	3474/8	0.0476	KW 37237		Ps	PsVI	0.0476
Id dz. : 181206_4.0001.3474/8							
40, 32	3474/9	0.0439	KW 37237		Ps	PsVI	0.0439
Id dz. : 181206_4.0001.3474/9							
40, 32	3475/7	0.0514	TB1N/00101065/7, AKT .Not.Rep. 6866/2013		Ls	LsVI	0.0514
Id dz. : 181206_4.0001.3475/7							
39, 47	3715	0.3869	N.VII.7710/4/2009, TB1 N/00029704/0		Lz	PsVI	0.0505
						LsVI	0.2982
						PsVI	0.0382
Id dz. : 181206_4.0001.3715							
39, 47	3717	0.4115	N.VII.7710/4/2009		Lz	PsVI	0.0599
						LsVI	0.3044
						PsVI	0.0472
Id dz. : 181206_4.0001.3717							
39, 47	3719	0.1917	N.VII.7710/4/2009		Lz	PsVI	0.0279
						LsVI	0.1416

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Edward Jędrzej
mgr Edward Wotoczn

STAROSTA NIZAŃSKI
37-400 Nisko
Pl. Wolności 2

						PsVI	0.0222
Id dz. : 181206_4.0001.3719							
34	5637	0.0483	KW 37237			Bp	0.0483
Id dz. : 181206_4.0001.5637							

Powierzchnia działek razem : 3.9117 ha
Słownie : trzy hektary dziewięć tysięcy sto siedemnaście m2
Powierzchnia jednostki rejestrowej ogółem : 79.6101 ha
Słownie : siedemdziesiąt dziewięć hektarów sześć tysięcy sto jeden m2

Sporządzono według stanu na dzień: 2014.05.15, 09:12:20

Sporządził(a): Barbara Paszko

Oznaczenie sprawy: G.6621.4.192.2014
Zgodność z operatem ewidencji
gruntów stwierdza się
Nisko, dnia 2014.05.15.

Z up. STAROSTY
Barbara Paszko
Inspektor w dziedzinie
Geodezji i Gospodarki Gruntami

Legenda dla użytkowników:

- Ls - Lasy i grunty leśne
- Lz - Grunty zadrzewione i zakrzewione
- Ps - Pastwiska trwałe
- Ba - Tereny przemysłowe
- Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane
- Ps - Pastwiska trwałe
- Ls - Lasy i grunty leśne
- B - Tereny mieszkaniowe

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Andrzej Witomski
Województwa Świętokrzyskiego

**WYPIS SKRÓCONY Z REJESTRU GRUNTÓW
z komentarzem**

Województwo Podkarpackie

Powiat niżański

Jednostka ewidencyjna 181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto, Obręb Nr 0001, Rudnik nad Sanem

DZIAŁKA		POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
ozn. mapy	numer					
		Właściciel	Gmina Rudnik	1/1	Rudnik	
Rudnik nad Sanem - miasto Rudnik nad Sanem						
40, 32	3474/4	0.0016			[nom. praw. KW 37237]	3
	uz. Ps-PsVI	0.0016			Id dz. : 181206_4.0001.3474/4	
II. działek: 1		Suma pow.: 0.0016	Słownie : szesnaście m2			

Sporządzono według stanu na dzień 2014.06.12, 13:39:57.

Sporządził(a): Andrzej Głaz

Oznaczenie sprawy: G.6621.7.184.2014

Zgodność z operatem ewidencji

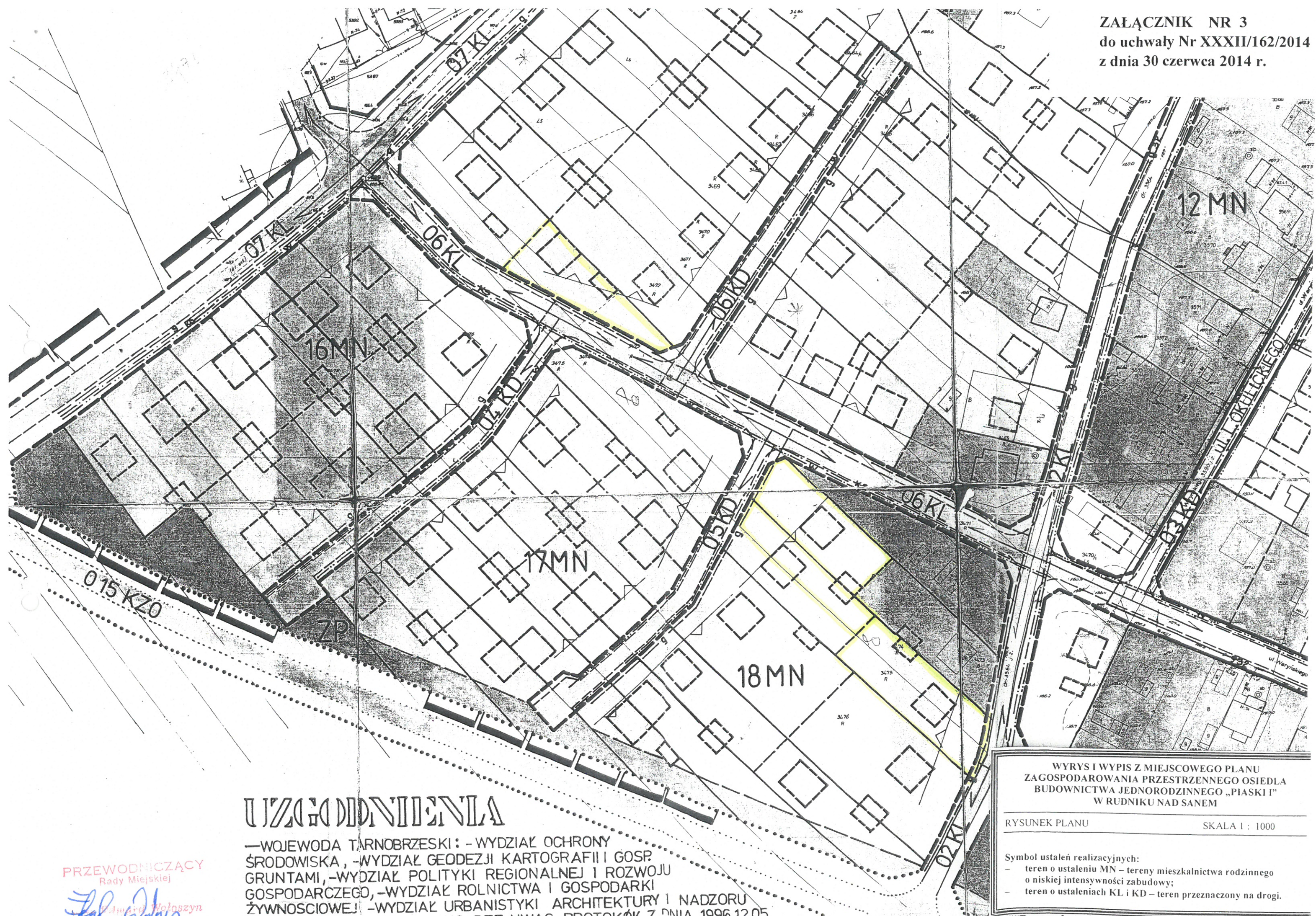
gruntów stwierdza się

Nisko, dnia 12.06.2014 r.

Z up. STAROSTY

Andrzej Głaz
Andrzej Głaz
Podinspektor w Wydziale
Cen i kosztów Czynności Gruntami

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Wołoszyn
mgr Edward Wołoszyn



UZGODNIENIA

—WOJEWODA TARNOBRZESKI: - WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA, - WYDZIAŁ GEODEZJI KARTOGRAFII I GOSP. GRUNTAMI, - WYDZIAŁ POLITYKI REGIONALNEJ I ROZWOJU GOSPODARCZEGO, - WYDZIAŁ ROLNICTWA I GOSPODARKI ŻYWNOSCIOWEJ - WYDZIAŁ URBANISTYKI ARCHITEKTURY I NADZORU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Andrzej Wołoszyn

WYRYS I WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA
BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO „PIASKI I”
W RUDNIKU NAD SANEM

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1000

Symbol ustaleń realizacyjnych:

- teren o ustaleniu MN – tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy;
- teren o ustaleniach KL i KD – teren przeznaczony na drogi.