

**UCHWAŁA NR XXXII/163/2014
RADY MIEJSKIEJ W RUDNIKU NAD SANEM**

z dnia 30 czerwca 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), Rada Miejska w Rudniku nad Sanem

uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położone w Przędzelu, objęte księgą wieczystą KW TB1N/00075286/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli, X Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku, oznaczone jako:

- 1) Działka nr ewid. **2696** o pow. 0,0753 ha. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka ta leży w terenie gleb mineralnych i użytków zielonych wysokich klas bonitacyjnych.
- 2) Działka nr ewid. **1239** o pow. 0,0243 ha. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka ta leży w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 3) Działka nr ewid. **926** o pow. 0,0325 ha. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka ta leży w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, położonej w Rudniku nad Sanem, oznaczonej jako działka nr ewid. **5140** o pow. 214m², objętej księgą wieczystą KW TB1N/00037237/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli, X Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nisku, na rzecz właściciela działki przyległej, oznaczonej nr ewid. 5171/1, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka ta leży w terenie do urządzenia parków leśnych.

§ 2.

1. Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 określają załączniki: Nr 1 – wypis z rejestru gruntów, Nr 2 – wyrys z mapy ewidencyjnej.
2. Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 określają załączniki: Nr 3 – wypis z rejestru gruntów, Nr 4 – wyrys z mapy ewidencyjnej.
3. Nieruchomość, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 3 określają załączniki: Nr 5 – wypis z rejestru gruntów, Nr 6 – wyrys z mapy ewidencyjnej.
4. Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 2 określają załączniki: Nr 7 – wypis z rejestru gruntów, Nr 8 – wyrys z mapy ewidencyjnej.

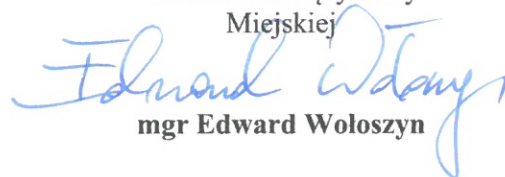
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



mgr Edward Wołoszyn

WYPIS SKRÓCONY Z REJESTRI
z komentarzem

Województwo Podkarpackie

Powiat nizański

Jednostka ewidencyjna 181206_5, Rudnik nad Sanem - obszar wiejski, Obręb Nr 0002, Przędzel

DZIAŁKA		POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
ozn. mapy	numer					
		Właściciel	Gmina Rudnik	1/1	Rudnik, Rynek 40	
Rudnik nad Sanem - obszar wiejski Przędzel						
13	2696	0.0753			[nom. praw. KW 75286]	1182
	uż. ŁIV	0.0567			Id dz. : 181206_5.0002.2696	
	uż. ŁVI	0.0186				

Il. działek: 1 Suma pow.: 0.0753 Słownie : siedemset pięćdziesiąt trzy m2

Sporządzono według stanu na dzień 2014.06.12, 08:19:11.

Sporządził(a): Andrzej Głaz

Oznaczenie sprawy: G.6621.7.184.2014

Zgodność z operatem ewidencji

gruntów stwierdza się

Nisko, dnia 12.06.2014 r.

Z up. STAROSTY

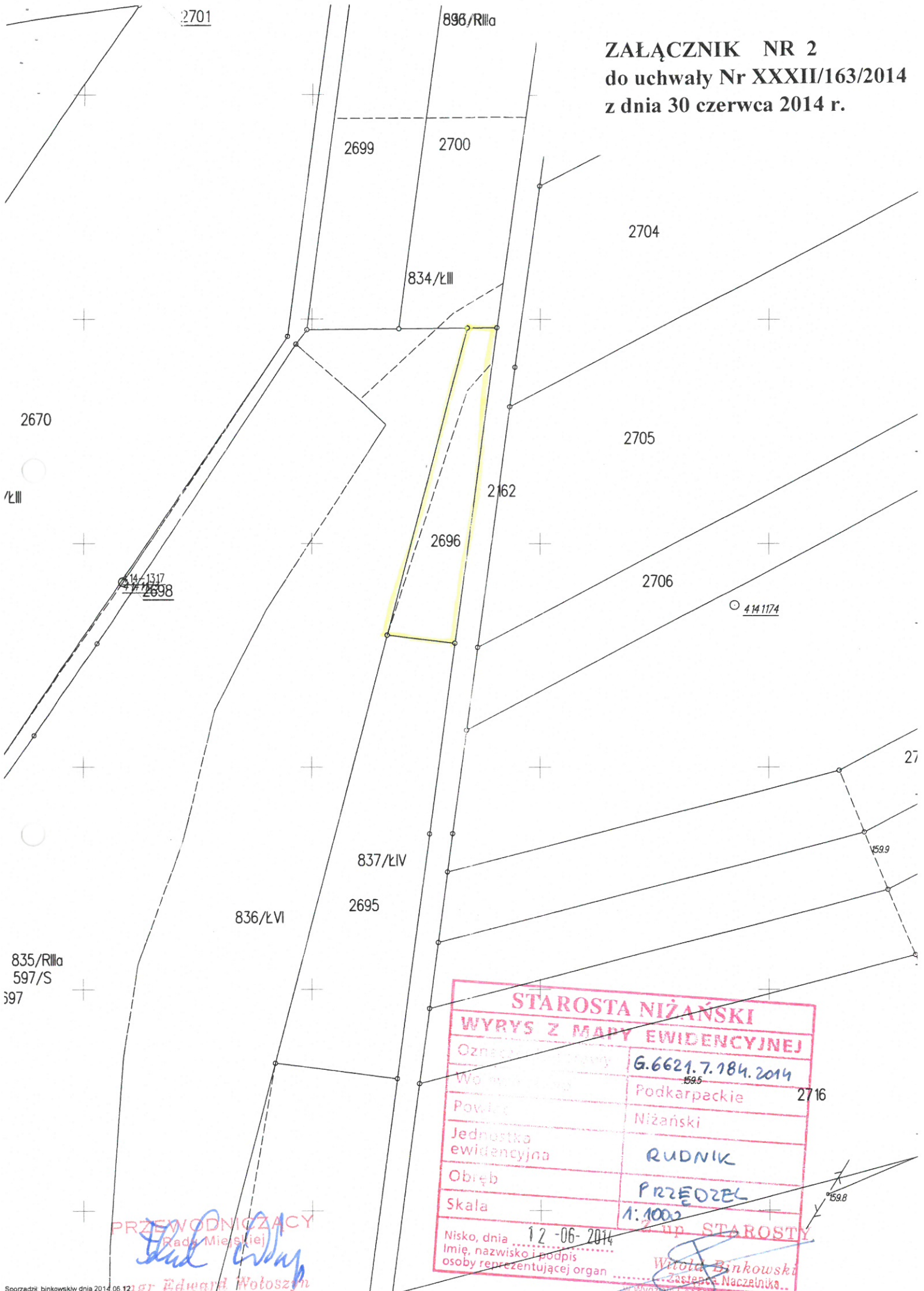
Andrzej Głaz
Andrzej Głaz
Podinspektor w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Gruntami

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

Edward Wotoszyn
mgr Edward Wotoszyn

ZAŁĄCZNIK NR 2
do uchwały Nr XXXII/163/2014
z dnia 30 czerwca 2014 r.



STAROSTA NIŻAŃSKI	
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ	
Oznaczenie sprawy	G.6621.7.184.2014
Województwo	Podkarpackie 2716
Powiat	Niżański
Jednostka ewidencyjna	RUDNIK
Obiekt	PRZĘDZEL
Skala	1:1000
Nisko, dnia 12-06-2014	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Wioletta Binkowska
 Zastępca Naczelnika
 Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Miejskiej
Edward Wołoszyn

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Miejscowość:

Jednostka ewidencyjna:

Obręb:

181206_5, Rudnik nad Sanem - obszar wiejski
Nr 0002, Przędzel

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
dla wybranych działek z jednostki rejestrowej
(z komentarzami)

Nr jed. rejestrowej: **G.12**

Właściciele i władający

Typ władania	Nazwisko, imię, (imię ojca, imię matki), adres Nazwa organizacji, siedziba	Udział: Nr-Licznik/Mianownik	Grupa rejestrowa
Właściciel	Gmina Rudnik Mienie Komunalne Rudnik	1 - 1 / 1	4.1

Udz. Własności	
Liczba	Suma
1	1 / 1

Liczba wszystkich udziałów w jednostce rejestrowej: 1

Grunty:

Oznac. mapy	Numer działki	Pow. działki [ha]	Podstawa pr. Nr Księgi Wiecz.	Położenie	Użytki		
					Użytek	Kontur klasyf.	Pow. [ha]
2	926	0.0325	kw 75286		B	PsIV	0.0325
Id dz. : 181206_5.0002.926							
7.8	1239	0.0243	kw 75286			PsV	0.0243
Id dz. : 181206_5.0002.1239							

Powierzchnia działek razem : 0.0568 ha

Słownie : pięćset sześćdziesiąt osiem m2

Powierzchnia jednostki rejestrowej ogółem : 16.1472 ha

Słownie : szesnaście hektarów jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt dwa m2

oporzędzono według stanu na dzień: 2014.05.15, 09:54:12

Sporządził(a): Barbara Paszko

Oznaczenie sprawy: G.6621.4.193.2014

Zgodność z operatem ewidencji

gruntów stwierdza się

Nisko, dnia 2014.05.15.

Legenda dla użytkowników:
B-Ps - Użytki rolne zabudowane
Ps - Pastwiska trwałe

Z up. STAROSTY
Barbara Paszko
Inspektor w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Gruntami

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Edward Wołoszyn

ZAŁĄCZNIK NR 4
do uchwały Nr XXXII/163/2014
z dnia 30 czerwca 2014 r.

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA NIŻAŃSKI

Nazwa materiału zasobu

MAPA EWIDENCYJNA

Obręb PRZEDZEL

Skala 1:1000

Godło 7

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

G. 6621.4.193.2014

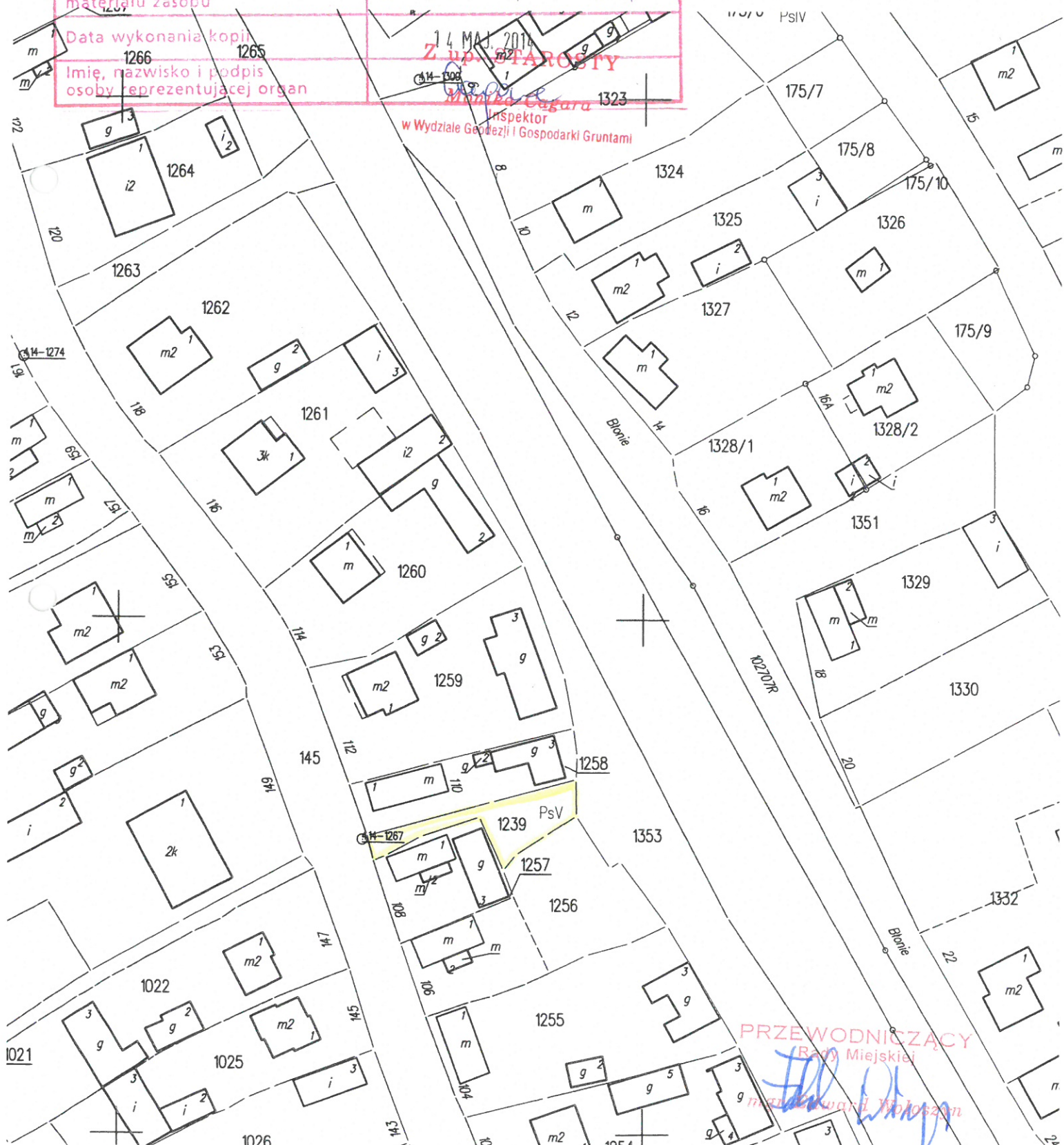
Data wykonania kopii

14 MAJ 2014

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Z up. STAROSTY

Maria Cagara
 Inspektor
 w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami



PRZEWODNICĄCY
 Rady Miejskiej

Edward Wołoszyn
 Edward Wołoszyn

ZAŁĄCZNIK NR 5
do uchwały Nr XXXII/163/2014
z dnia 30 czerwca 2014 r.

STAROSTA NIZAŃSKI
 37-400 Nisko
 Pl. Wolności 2

Województwo:

Podkarpackie

Powiat:

nizański

Gmina:

gmina Rudnik nad Sanem

Miejscowość:

Przędzel

Jednostka ewidencyjna:

181206_5, Rudnik nad Sanem - obszar wiejski

Obręb:

Nr 0002, Przędzel

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
 dla wybranych działek z jednostki rejestrowej
 (z komentarzami)

Nr jed. rejestrowej: **G.12**

Właściciele i władający

Typ władania	Nazwisko, imię, (imię ojca, imię matki), adres Nazwa organizacji, siedziba	Udział: Nr-Licznik/Mianownik	Grupa rejestrowa
Właściciel	Gmina Rudnik Mienie Komunalne Rudnik	1 - 1 / 1	4.1

Udz. Własności	
Liczba	Suma
1	1 / 1

Liczba wszystkich udziałów w jednostce rejestrowej: 1

Grunty:

Oznac. mapy	Numer działki	Pow. działki [ha]	Podstawa pr. Nr Księgi Wiecz.	Położenie	Użytki		
					Użytek	Kontur klasyf.	Pow. [ha]
2	926	0.0325	kw 75286		B	PsIV	0.0325
Id dz. : 181206_5.0002.926							
7.8	1239	0.0243	kw 75286			PsV	0.0243
Id dz. : 181206_5.0002.1239							

Powierzchnia działek razem : 0.0568 ha

Słownie : pięćset sześćdziesiąt osiem m2

Powierzchnia jednostki rejestrowej ogółem : 16.1472 ha

Słownie : szesnaście hektarów jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt dwa m2

Sporządzono według stanu na dzień: 2014.05.15, 09:54:12

Sporządził(a): Barbara Paszko

Oznaczenie sprawy: G.6621.4.193.2014

Zgodność z operatem ewidencji

gruntów stwierdza się

Nisko, dnia 2014.05.15.

Legenda dla użytkowników:

B-Ps - Użytki rolne zabudowane

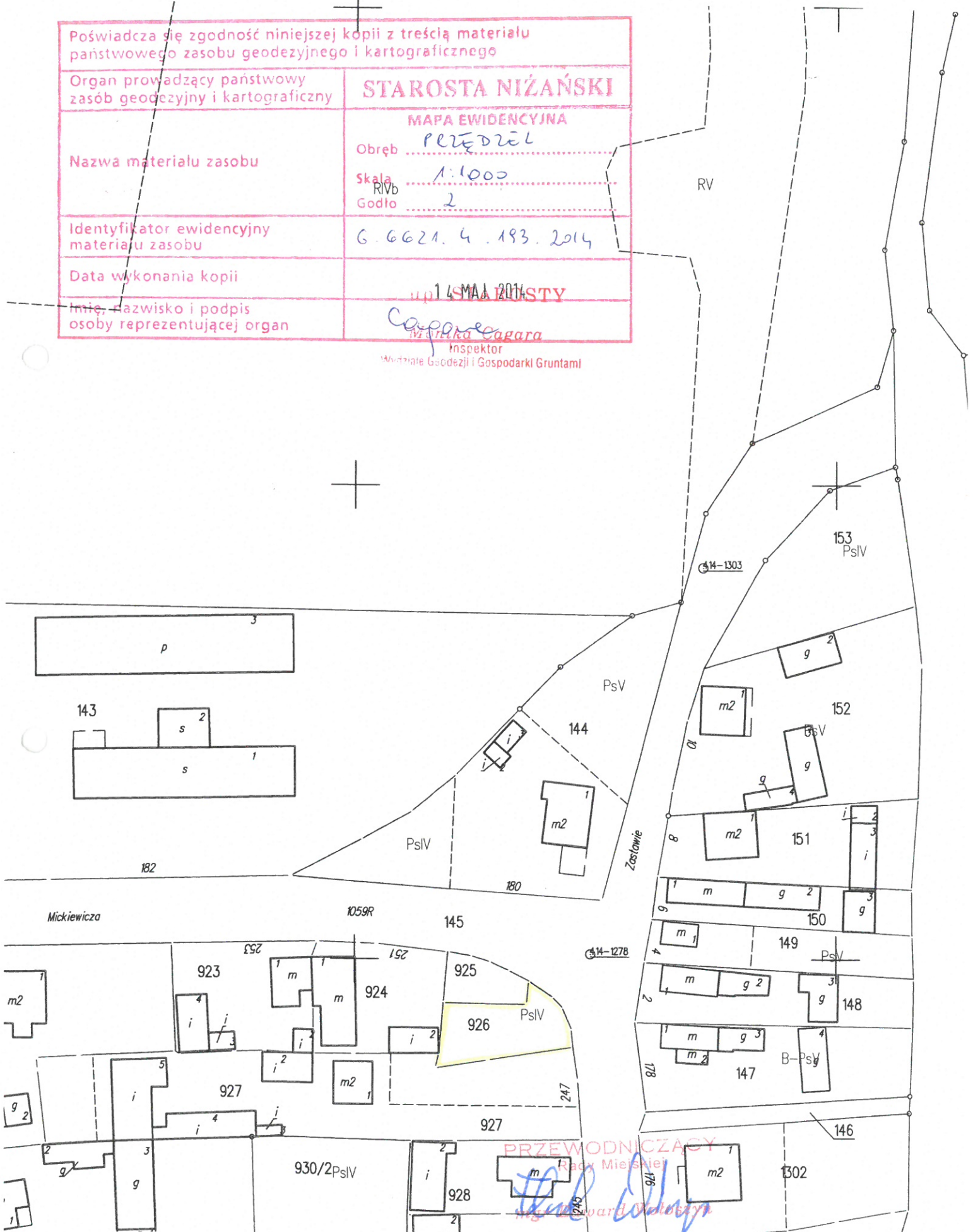
Ps - Pastwiska trwałe

STAROSTA
Barbara Paszko
 Inspektor ds. Księgi Wiecz.
 Gospodarki i Współpracy z Burmistrzami

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Miejskiej
mgr Edward Wołoszyn

ZAŁĄCZNIK NR 6
do uchwały Nr XXXII/163/2014
z dnia 30 czerwca 2014 r.

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NIŻAŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA
	Obszr <u>PRZYDZIEL</u>
	Skala <u>1:1000</u> RiVb Godło <u>2</u>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	<u>G.6621.4.193.2014</u>
Data wykonania kopii	<u>14 MAJ 2014</u>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<u>Magdalena Cagara</u> Inspektor Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami



PRZEWODNICZĄCY
 Rady Miejskiej
 Inż. Edward Wołoszyn

WYPIS SKRÓCONY Z REJESTR
z komentarzem

Województwo Podkarpackie
Powiat niżański

Jednostka ewidencyjna 181206_4, Rudnik nad Sanem - miasto, Obręb Nr 0001, Rudnik nad Sanem

DZIAŁKA		POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
ozn. mapy	numer					
		Właściciel	Gmina Rudnik	1/1	Rudnik	
		Rudnik nad Sanem - miasto Rudnik nad Sanem				
56	5140	0.0214			[nom. praw. KW 37237]	3
	uz. RV	0.0214			Id dz. : 181206_4.0001.5140	

II. działek: 1 Suma pow.: 0.0214 Słownie : dwieście czternaście m2

Sporządzono według stanu na dzień 2014.06.12, 08:22:00.

Sporządził(a): Andrzej Głaz

Oznaczenie sprawy: G.6621.7.184.2014

Zgodność z operatem ewidencji

gruntów stwierdza się

Nisko, dnia 12.06.2014 r.

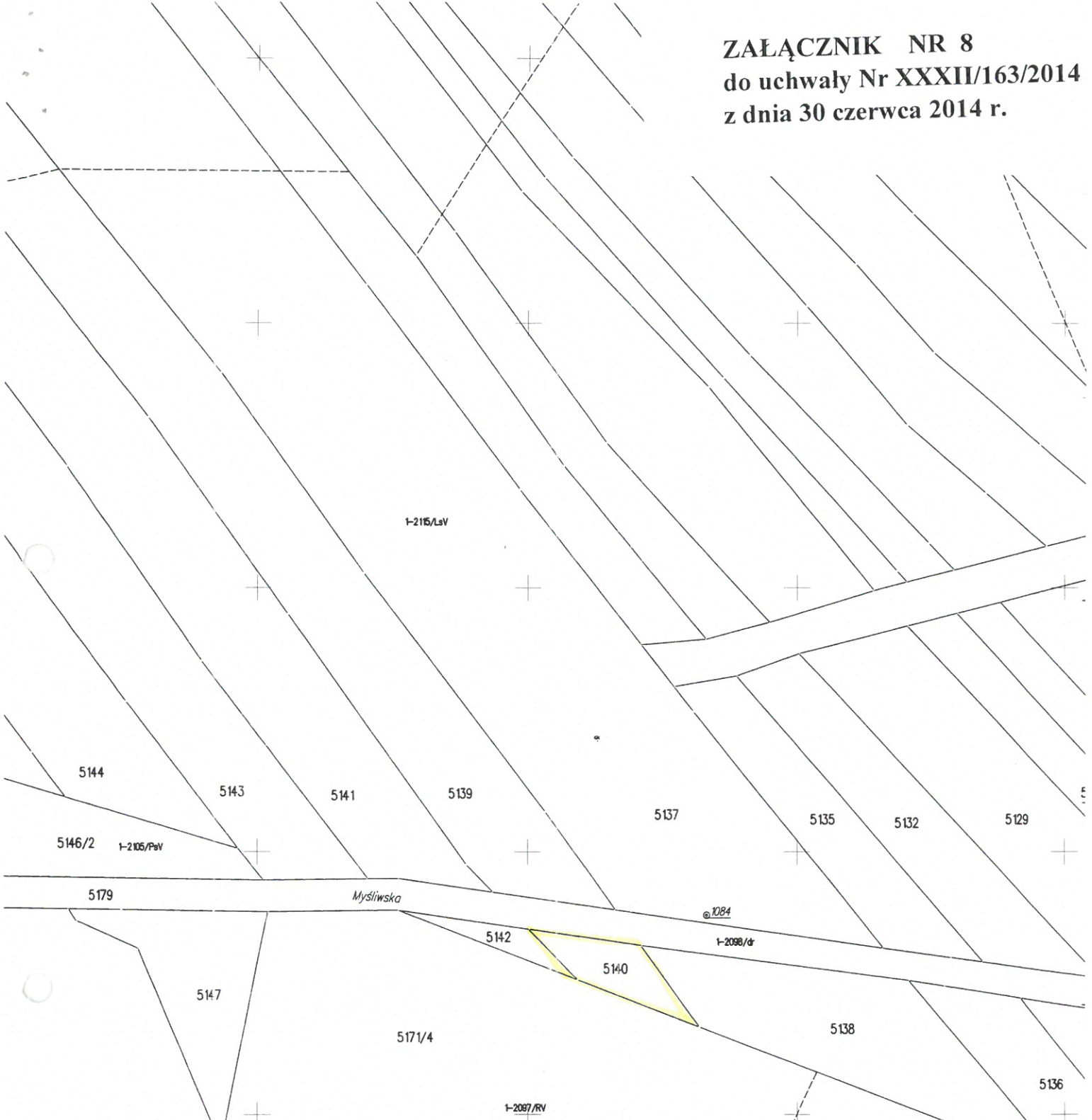
Z up. STAROSTY

Andrzej Głaz
Andrzej Głaz

Podinspektor w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Gruntami

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr Edward Wołoszyn
mgr Edward Wołoszyn

ZAŁĄCZNIK NR 8
do uchwały Nr XXXII/163/2014
z dnia 30 czerwca 2014 r.



STAROSTA NIZAŃSKI	
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ	
Opis ziemi uprawy	G. 6621.7.184.2014
Województwo	Podkarpackie
Powiat	Nizański
Jednostka ewidencyjna	RUDNIK
Osoba	RUDNIK
Skala	1:1000
Nisko, dnia 12-06-2014	Z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Włodzisław Binkowski</i> Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Miejskiej
Edward Wotoczny
 mgr Edward Wotoczny