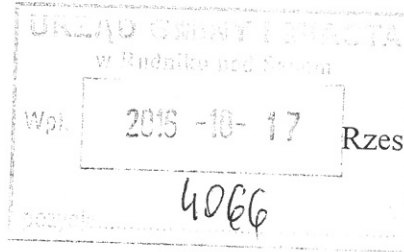




WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15,
35-959 Rzeszów
skr. poczt. 297

I-IV.746.2.29.2016



Rzeszów, 2016-10-13

BI-J
na decyzję
R

DECYZJA NR 2/29/16

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 3, art. 54, art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r., poz. 778, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku **PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., 03-374 Warszawa, ul. Targowa 74**, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Piotra Żółtowskiego

u s t a l a m
lokalizację inwestycji celu publicznego

dla zamierzenia inwestycyjnego p.n.:

„Budowa mostów w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa mostów stalowych w km 125,585 tor nr 1 i nr 2 linii kolejowej nr 68 Lublin – Przeworsk”, na działce nr ewid. 2095/1 obręb 0001 Rudnik nad Sanem, na terenie gminy i miasta Rudnik nad Sanem, na terenie kolejowym zamkniętym”

na rzecz:

PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., 03-374 Warszawa, ul. Targowa 74

1. Rodzaj zabudowy:

obiekty infrastruktury technicznej kolejowej.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

dwa mosty w ciągu linii kolejowej nr 68 Lublin – Przeworsk.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego - szczególne zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) budowa dwóch mostów w ciągu linii kolejowej nr 68 Lublin - Przeworsk, zgodnie z częścią graficzną decyzji, w skład których wchodzi:
 - a) przyczółki z betonu zbrojonego z palami fundamentowymi i fundamentami,
 - b) ustrój nośny z blachownic stalowych, związany z torem nr 1,
 - c) ustrój nośny z blachownic stalowych, związany z torem nr 2,
 - d) chodniki technologiczne,
 - e) skarpy i nasypy,
 - f) nawierzchnie torowe z odwodnieniem obiektu,
 - g) strefy przejściowe;
- 2) charakterystyczne parametry budowanych dwóch mostów:
 - a) szerokość w świetle pod przęsłem – nie mniejsza niż 25,0 m i nie większa niż 35,0 m,
 - b) wysokość w świetle pod przęsłem – nie mniejsza niż 3,2 m i nie większa niż 4,2 m,
 - c) wysokość mostów mierzona od najniższego poziomu terenu przy przyczółkach do najwyższego elementu konstrukcji mostów – nie większa niż 6,0 m,
 - d) łączna szerokość mostów – nie mniejsza niż 14,0 m i nie większa niż 16,0 m,
 - e) długość mostów – nie mniejsza niż 40 m i nie większa niż 50 m;
- 3) dopuszcza się przebudowę lub przełożenie istniejących sieci infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;
- 4) po wykonaniu robót związanych z budową mostów na obszarze kolejowym, teren doprowadzić do stanu zapewniającego bezpieczeństwo ruchu kolejowego.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

niniejsza inwestycja w zakresie rozwiązań technologicznych winna spełniać obowiązujące standardy jakości środowiska zgodnie z treścią Decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 2 lutego 2016 r., znak: WOOŚ.4201.3.2015.KR.21.

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dostęp do drogi publicznej - istniejący, na warunkach dotychczasowych;
- 2) odprowadzenie wód opadowych – poprzez wpusty i kolektor zbiorczy do rowów trawiastych zlokalizowanych wzdłuż obiektu.

6. Ustalenia dotyczące wymagań ochrony interesów osób trzecich:

Ochrona interesów osób trzecich winna być zapewniona poprzez ochronę przed:

- 1) pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- 2) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- 3) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- 4) ograniczeniem dostępu do urządzeń kolejowych.

7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:

zakres obiektów realizowanych w ramach przedmiotowej inwestycji z uwzględnieniem Decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 14 lipca 2016 r., znak: ZP-pw-770-386-3/16, dotyczącej zwolnienia z zakazów wynikających z położenia w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone w części graficznej decyzji literami od A do F na załączniku graficznym nr 1, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 500.

Zgodnie z art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego decyzji niniejszej nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

W dniu 20 lipca 2016 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek **PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., 03-374 Warszawa, ul. Targowa 74**, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Piotra Żółtowskiego, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.: „**Budowa mostów w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa mostów stalowych w km 125,585 tor nr 1 i nr 2 linii kolejowej nr 68 Lublin – Przeworsk”, na działce nr ewid. 2095/1 obręb 0001 Rudnik nad Sanem, na terenie gminy i miasta Rudnik nad Sanem, na terenie kolejowym zamkniętym**”. Zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r., poz. 778, z późn. zm.) organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. Organu. Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono w dniu 4 sierpnia 2016 r. Ponadto we wniosku inwestor zawarł prośbę o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wniosek swój uzasadnił interesem społecznym oraz wyjątkowo ważnym interesem strony. Wnioskodawca wskazał, iż uszkodzona konstrukcja istniejących mostów, które mają być zastąpione przez nowe obiekty objęte ustaleniami niniejszej decyzji, wymusiła ograniczenie prędkości poruszania się pociągów do 10 km/h. Dalsze użytkowanie mostów może spowodować dodatkowe pogorszenie ich stanu technicznego i równoznaczne z nim zamknięcie linii kolejowej nr 68 Lublin – Przeworsk, co miałyby negatywne skutki dla mieszkańców powiatu niżańskiego oraz inwestora, a także spowodowałyby odcięcie od transportu masowego ważnych ośrodków przemysłowych, takich jak Stalowa Wola. Dlatego też budowa mostów na terenie gminy i miasta Rudnik nad Sanem, w możliwie krótkim czasie, jest bardzo istotna dla prawidłowego funkcjonowania regionu. Powyższe przesłanki wskazują na interes społeczny oraz wyjątkowo ważny interes strony, który uzasadnia nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) celem publicznym jest m. in. wydzielenie gruntów pod linie kolejowe oraz ich budowa i utrzymanie.

Po wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, przeprowadzono zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Teren inwestycji nie jest lokalizowany w miejscowości uzdrowskiej oraz nie jest objęty ochroną konserwatorską. Znajduje się poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych i poza terenami górniczymi, a także poza obszarami udokumentowanych złóż kopalin. Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody. Brak jest zadań służących realizacji inwestycji celu publicznego, o znaczeniu samorządowym, z którymi mogłaby kolidować wnioskowana inwestycja. Planowana inwestycja nie jest położona w sąsiedztwie zakładu o zwiększonym ryzyku, ani zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Linie rozgraniczające teren inwestycji nie przylegają do pasa drogowego.

Planowana inwestycja jest położona częściowo na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (prawdopodobieństwo zalewu wodą raz na 100 lat), na podstawie opracowania pn.: „Wyznaczenie obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią w zlewni Sanu jako integralny element studium ochrony przeciwpowodziowej”, stanowiącego I etap studium ochrony przeciwpowodziowej, sporządzonego przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, a także należy do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego inwestor dołączył decyzje Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 14 lipca 2016 r., znak: ZP-pw-770-386-3/16, zwalniającą z zakazów wynikających z położenia w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Zbiornik Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów”.

Stosownie do przepisów art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r., poz. 353, z późn. zm.), tut. Organ przeprowadził analizę potencjalnego oddziaływania planowanej inwestycji na obszar Natura 2000. W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie leży w obszarach Natura 2000 oraz przyjęto, iż przedsięwzięcie, polegające na budowie mostów na terenie antropogenicznie przekształconym linii kolejowej, nie naruszy spójności systemu obszarów chronionych oraz nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla ochrony których wyznaczone zostały, zlokalizowane poza terenem inwestycji, obszary Natura 2000.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010⁶ r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r., poz. 71) inwestycja polegająca na budowie mostów w ciągu linii kolejowej należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i w związku z powyższym uzyskała decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w decyzji z dnia 2 lutego 2016 r. znak: WOOŚ.4201.3.2015.KR.21, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Ponadto uznał, iż sposób realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przy zachowaniu metod prowadzenia prac oraz rozwiązań technologicznych określonych w karcie informacyjnej pozwoli na dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska.

W decyzji nie określono ustaleń dotyczących obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, takiej jak: woda, gaz, ciepło, energia elektryczna w związku z faktem, iż przedmiotowa inwestycja, ze względu na swój charakter nie wymaga zaopatrzenia w powyższą infrastrukturę.

Ustalone warunki spełniają wymogi obowiązujących przepisów w zakresie ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury, walorów architektonicznych i krajobrazowych, wymagań ochrony środowiska przyrodniczego, a także walorów ekonomicznych przestrzeni.

Projekt decyzji wymagał uzgodnienia stosownie do przepisów art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w odniesieniu do:

- 1) udokumentowanych wód podziemnych – został uzgodniony z Ministrem Środowiska, jako właściwym organem administracji geologicznej – uzgodnienia dokonano milcząco,
- 2) przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego oraz położonych na obszarach, o których mowa w art. 88d ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne – został uzgodniony z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie – uzgodnienia dokonano milcząco.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.), strony poinformowano o zebraniu dowodów i materiałów, a także umożliwiono wypowiedzenie się co do nich. Strony nie wniosły uwag do zebranych dowodów i materiałów.

W związku z wnioskiem inwestora i uznaniem budowy mostów na linii kolejowej nr 68 Lublin – Przeworsk w jak najkrótszym czasie, za ważny interes społeczny oraz wyjątkowo ważny interes strony, zgodnie z art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, decyzji niniejszej nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Stosownie do zapisu art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez osobę posiadającą dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury i urbanistyki oraz kwalifikacje do

wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Niniejsza decyzja wygaśnie w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

Andrzej Kłós
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pan Piotr Żółtowski, INTOP Tarnobrzeg sp. z o.o., 39-400 Tarnobrzeg, ul. Sienkiewicza 145M – pełnomocnik PKP PLK S.A.,
2. Polskie Koleje Państwowe S.A., Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, 31-516 Kraków, Rondo Mogiłskie 1,
3. Pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie,
4. aa.

Do wiadomości:

- ☐ Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, 37-420 Rudnik nad Sanem, ul. Rynek 40.