

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**z dnia 20 stycznia 2023 r.**  
**o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r., poz. 1836, ze zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, ze zm.)

**WOJEWODA PODKARPACKI**  
**ZAWIADAMIA**

że na wniosek złożony w dniu 9 grudnia 2022 r. przez pana Arona Wiśniewskiego – pełnomocnika **Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4,**

**zostało wszczęte postępowanie administracyjne**  
**znak: N-VIII.747.1.26.2022**

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, pn.:

**„Budowa trzech odcinków gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN 700 relacji Jarosław – Rozwadów w miejscowościach Kopki, Przędzel i Nisko o długościach ok. 73 m, ok. 119 m oraz ok. 54 m oraz budowa odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 150 o długości ok. 10 m w miejscowości Kopki, w ramach zadania pn.: „Gazociąg DN 700 Jarosław – Rozwadów wymiana odcinków gazociągów w m. Kopki, Przędzel, Nisko”.**

Wniosek obejmuje nieruchomości o nr ewid. (w nawiasach wskazano nr ksiąg wieczystych):

**powiat nizański, gmina i miasto Rudnik nad Sanem – obszar wiejski, obręb 0001 Kopki**  
3409/4 (TB1N/00101866/2), 3437/1 (TB1N/00098427/8), 1245/3 (TB1N/00014127/3),  
1245/4 (TB1N/00107620/8), 1245/5 (TB1N/00014127/3), 1245/6 (TB1N/00014127/3),  
1246/3 (TB1N/00011992/6), 2653 (TB1N/00011729/2),

**powiat nizański, gmina i miasto Rudnik nad Sanem – obszar wiejski, obręb 0002 Przędzel**

368 (TB1N/00083634/4), 366 (TB1N/00078791/4), 434 (TB1N/00107811/4), 438  
(TB1N/00078791/4), 444 (TB1N/00072215/1), 451 (TB1N/00078791/4), 452  
(TB1N/00083420/1),

**powiat nizański, gmina i miasto Nisko – miasto, obręb 0001 Nisko**

502 (TB1N/00026604/8), 503 (TB1N/00094015/9), 521/6 (TB1N/00035832/1), 552/3 (TB1N/00016626/5), 551/9 (TB1N/00005621/0), 551/10 (TB1N/00005620/3).

W związku z powyższym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, w dniach pracy urzędu, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 17 867 15 77) i złożyć swoje wnioski i zastrzeżenia, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

Zgodnie z art. 8 ust. 2, 2a, 2b, 3 i 3a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

1. Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.
2. W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna:
  - nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna,
  - zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Powyższych przepisów nie stosuje się do postępowań dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez Ministra Obrony Narodowej lub innych postępowań prowadzonych na wniosek jednostek podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych lub na rzecz tych jednostek, a także postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o pozwoleniu na budowę, wszczętych na wniosek inwestora.

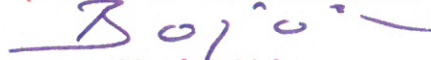
Na wniosek strony postępowania, po uzyskaniu zgody inwestora, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, podejmie zawieszone postępowanie.

3. W przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:
  - zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom

w zakresie terminalu, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego,  
- przeniesienie, wskutek innego zdarzenia prawnego, własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca jest obowiązany do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Z up. WOJEWODY PODKARPACIEGO



Marek Bajdak

Dyrektor Wydziału Nieruchomości