

Rudnik nad Sanem, dnia 01.07.2010 r.

GKM 7644/9/1/2010

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (II)

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (s.i.w.z.) wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Zgodnie z zapisem § 3 pkt. 2 IDW pozycje 15 i 16 nie zostały ujęte w Przedmiarze Robót. Prosimy o wyjaśnienie gdzie Wykonawca ma wycenić te pozycje skoro Przedmiar Robót ich nie uwzględnia?

Odpowiedź 1:

Pozycje 15 i 16 nie ujęte w Przedmiarze Robót należy wkalkulować w cenę oferty

Pytanie 2:

Prosimy o wyjaśnienie w jakim terminie od podpisania umowy nastąpi przekazanie placu budowy?

Odpowiedź:

Plac budowy zostanie przekazany w dniu podpisania umowy.

Pytanie 3:

Zgodnie z § 5 ust.6 lit b) Wzoru umowy Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) okazać certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną używanych na budowie materiałów. W związku z tym, że w ramach planowanej inwestycji wbudować należy materiały masowe/kopalne, w tym m.in. ziemię zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy uzyskanie niezbędnych atestów będzie dotyczyć tylko materiałów budowlanych, które podlegają tym atestom, a nie dotyczy materiałów kopalnych takich jak m. in. ziemia, które nie podlegają atestacji czy certyfikacji w rozumieniu ustawy prawo budowlane?

Odpowiedź:

Certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną będą wymagane przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w odniesieniu do materiałów budowlanych podlegających atestacji.

Pytanie 4:

Zgodnie z § 6 ust. 2 Wzoru umowy, Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom, pod warunkiem, że podwykonawcy zostali wskazani w ofercie Wykonawcy. Prosimy o modyfikację

powyższego zapisu ponieważ Wykonawca zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy p.z.p. wskazuje w ofercie tylko i wyłącznie zakres zleconych robót podwykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie dotyczącym części 2. Wzór umowy § 6 ust. 2.

§ 6 ust. 2. Wzoru umowy otrzyma brzmienie: Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom pod warunkiem, że część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcy została wskazana w ofercie Wykonawcy. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.

Pytanie 5:

Zgodnie z § 6 ust. 4 Wzoru umowy zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie części robót, w przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców, nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy i podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania zostały uregulowane. Prosimy o wyjaśnienie, czy Wykonawca może w zamian przedstawić potwierdzenie zapłaty na rzecz podwykonawców?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Pytanie 6:

Zgodnie z § 8 ust. 1 Wzoru umowy Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu robót i gotowości do odbioru oraz dołączy dokumenty wymienione w pkt. od 1) do 9). Prosimy o sprecyzowanie, jakie dokumenty miał na myśli Zamawiający umieszczając zapis „inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego” w pkt. 9)?

Odpowiedź:

Zapis § 8 ust. 1 pkt 9) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego dotyczy:

- a) sprawozdanie z badania gazu składowiskowego,
- b) oświadczenie o zgodności wykonania robót zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
- c) oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.

Pytanie 7:

Zgodnie z § 8 ust. 4 Wzoru umowy Zamawiający w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o gotowości wyznaczy termin odbioru. Prosimy o odpowiedź ile maksymalnie będzie trwał odbiór końcowy przy założeniu, że nie stwierdzi się żadnych wad i usterek (upoważniających do odstąpienia od odbioru i Wykonawca wywiąże się ze wszystkich warunków formalnych odbioru)?

Odpowiedź:

Jeżeli w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone żadne wady i usterki, a Wykonawca wywiąże się z wszystkich warunków formalnych odbioru wymaganych przez Zamawiającego odbiór końcowy inwestycji potrwa maksymalnie 2 dni.

Pytanie 8:

Zgodnie z § 10 Wzoru umowy Zamawiający ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego w wymienionych przypadkach. Prosimy o modyfikację tego zapisu poprzez uwzględnienie również prawa Wykonawcy do żądania przedłużenia terminu umownego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie znajduje podstaw do przyznania takiego prawa dla Wykonawcy. W celu równego traktowania stron postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dokona zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez usunięcie § 10 Wzoru umowy.

Pytanie 9:

Zgodnie z § 17 Wzoru umowy wszelkie zmiany mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

Zgodnie z § 144 ustawy p.z.p. zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w przypadku gdy Zamawiający przewidział możliwość takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub s.i.w.z. oraz dokładnie określił warunki takiej zmiany. W związku z powyższym wnosimy o doprecyzowanie zapisów s.i.w.z. oraz dokładne określenie kiedy i w jakich przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy. W wyniku braku stosownych zapisów w s.i.w.z. w przyszłości Zamawiający zamyka sobie drogę do wprowadzenia jakichkolwiek zmian, nawet ewidentnie korzystnych dla siebie w wymiarze finansowym lub użytkowym; brak takich uregulowań może doprowadzić nawet do nieważności zawartej umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający ani w ogłoszeniu o zamówieniu ani w specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie przewidział możliwości zmian postanowień zawartej umowy. W związku z tym dokona zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez usunięcie § 17 Wzoru umowy.

BURMISTRZ
Gminy / Miasta w Rudniku nad Sanem

mgr inż. Waldemar Grochowski