

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.33.2016
z dnia 10 czerwca 2016 r.

Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	Nieruchomość składająca się z działek: - nr ewid. 3715/1 o pow. 0,0421 ha, - nr ewid. 3717/1 o pow. 0,0523 ha, Księga wieczysta nr TB1N/00037237/4 obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 0,0944 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Doliny. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną przed jej wydzieleniem decyzją o warunkach zabudowy znak BI.6730.53.3.2015 z dnia 21.12.2015 r. jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	32 000,00 zł
2.	Nieruchomość składająca się z działek: - nr ewid. 3715/2 o pow. 0,0445 ha, - nr ewid. 3717/2 o pow. 0,0529 ha, Księga wieczysta nr TB1N/00037237/4 obręb ewidencyjny - Rudnik nad Sanem	Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 0,0974 ha , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Doliny. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną przed jej wydzieleniem decyzją o warunkach zabudowy znak BI.6730.53.3.2015 z dnia 21.12.2015 r. jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	30 000,00 zł

3.	<p>Działka nr ewid. 1942 o pow. 0,0952 ha Księga wieczysta nr TB1N/00075286/0 obręb ewidencyjny - Przędzel</p>	<p>Działka gruntu o powierzchni 0,0952 ha położona w Przędzelu zgodnie z ewidencją gruntów stanowiąca łąkę IV klasy. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka ta leży w terenie określonym jako tereny gleb mineralnych i użytków zielonych wysokich klas bonitacyjnych. Działka przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	1 200,00 zł
4.	<p>Działka nr ewid. 2505 o pow. 0,1031 ha Księga wieczysta nr TB1N/00075286/0 obręb ewidencyjny - Przędzel</p>	<p>Działka gruntu o powierzchni 0,1031 ha położona w Przędzelu zgodnie z ewidencją gruntów stanowiąca łąkę IV klasy. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka ta leży w terenie określonym jako tereny gleb mineralnych i użytków zielonych wysokich klas bonitacyjnych. Działka przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	1 300,00 zł
5.	<p>Działka nr ewid. 1467 o pow. 0,1202 ha Księga wieczysta nr TB1N/00075286/0 obręb ewidencyjny - Przędzel</p>	<p>Działka gruntu o powierzchni 0,1202 ha położona w Przędzelu zgodnie z ewidencją gruntów stanowiąca łąkę III klasy. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem działka ta leży w terenie określonym jako tereny gleb mineralnych i użytków zielonych wysokich klas bonitacyjnych. Działka przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	1 600,00 zł

Księgi wieczyste dla ww. nieruchomości prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

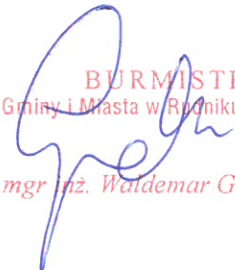
Nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

Ceny nieruchomości podane w wykazie nie zawierają podatku VAT, który zostanie doliczony do cen uzyskanych w wyniku przetargu w wysokości obliczonej wg stawek obowiązujących w chwili rozstrzygnięcia przetargów.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie do dnia 22.07.2016 r.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni od dnia 10.06.2016 r. do dnia 01.07.2016 r.

Szczegółowe informacje dotyczące zbywanych nieruchomości można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, ul. Rynek 40, pokój nr 4 lub telefonicznie pod numerem 15 8761 002 wew. 40.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem

mgr inż. Waldemar Grochowski