

Załącznik  
do zarządzenia Nr OrA.0050.57.2016  
z dnia 5 października 2016 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta  
Rudnik nad Sanem**

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej  
na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin płatności
1.	Działka nr ewid. 1353 obręb Przędzel pow. 1,1339 ha Księga wieczysta nr TB1N/00075286/0	Przędzel, ul. Mickiewicza	Niezabudowana część działki o powierzchni 0,2400 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wyzierżawienie jej części następuje z przeznaczeniem na cele rolnicze.	3 lata	240,00 zł rocznie. Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736) dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest od podatku VAT.	Do 15 stycznia każdego roku
2.	Działka nr ewid. 2354 obręb Rudnik nad Sanem pow. 0,0106 ha o nieuregulowanym stanie prawnym, objęta zbiorem dokumentów LWH nr 2271	Rudnik nad Sanem ul. Rynek 65	Nieruchomość zabudowana budynkiem w zabudowie szeregowej, częściowo podpiwniczonym posiadającym dwie kondygnacje użytkowe. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 148,26 m <sup>2</sup>	Wyzierżawienie następuje z przeznaczeniem na prowadzenie urzędu pocztowego.	3 lata	1 360,53 zł netto 312,92 zł (23 % VAT) 1 673,45 zł brutto miesięcznie	Do 15 dnia każdego miesiąca

3.	Działka nr ewid. 2020/8 obręb Rudnik nad Sanem pow. 10,5421 ha Księga wieczysta nr TB1N/00057735/1	Rudnik nad Sanem ul. Kończycka	Niezabudowana część działki o pow. 500 m <sup>2</sup>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydzierżawienie jej części następuje na potrzeby gospodarstwa domowego.	5 lat	0,05 zł netto za 1 m <sup>2</sup> gruntu rocznie. Do czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT	Do 15 stycznia każdego roku
----	--	--------------------------------------	---	--	-------	--	--------------------------------------

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 06.10.2016 do dnia 27.10.2016 r.

Bliższe informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, pok. nr 4 lub pod nr telefonu 15 8761 002 wew. 40.

Burmistrz  
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem  
*Waldemar Grochowski*  
mgr inż. Waldemar Grochowski