

Załącznik  
do zarządzenia Nr OrA.0050.65.2021  
z dnia 25 października 2021 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem**

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	Działka nr ewid. <b>5786/3</b> o pow. 0,9529 ha Księga wieczysta nr TB1N/00090036/4 obręb ewidencyjny - <b>Rudnik nad Sanem</b>	Niezabudowana działka gruntu o powierzchni 0,9529 ha, położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Stalowej. W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego terenu zabudowy przemysłowo – usługowej przy ul. Stalowej w Rudniku nad Sanem działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 1 P/U – teren zabudowy przemysłowo – usługowej. Działka położona jest w terenie stanowiącym Kompleks 3 Podstrefy Stalowa Wola Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN.	<b>390 000,00 zł</b>
2.	Nieruchomość składająca się z działek: - nr ewid. <b>3715/2</b> o pow. 0,0445 ha, - nr ewid. <b>3717/2</b> o pow. 0,0529 ha, Księga wieczysta nr TB1N/00037237/4 obręb ewidencyjny - <b>Rudnik nad Sanem</b>	Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni <b>0,0974 ha</b> , położona w Rudniku nad Sanem przy ul. Doliny. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną przed jej wydzieleniem decyzją o warunkach zabudowy znak BI.6730.53.3.2015 z dnia 21.12.2015 r. jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną.	<b>38 000,00 zł</b>

Księgi wieczyste dla ww. nieruchomości prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**Działki nie są obciążone prawami osób trzecich.**

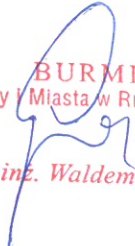
Ceny nieruchomości podane w wykazie będą cenami wywoławczymi w przetargach i nie zawierają podatku VAT.

Podatek VAT zostanie doliczony do cen uzyskanych w wyniku przetargu w wysokości obliczonej wg stawek obowiązujących w chwili rozstrzygnięcia przetargów.

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie do dnia 08.12.2021 r.**

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni od dnia 25.10.2021 r. do dnia 16.11.2021 r.

Szczegółowe informacje dotyczące zbywanych nieruchomości można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, ul. Rynek 40, pokój nr 4 lub telefonicznie pod numerem 15 8761 002 wew. 40.

BURMISTRZ  
Gminy / Miasta w Rudniku nad Sanem  
  
mgr inż. Waldemar Grochowski