

Nazwa elementu projektu budowlanego: <p style="text-align: center;">MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</p>
Nazwa zadania: <p style="text-align: center;">„Budowa i modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w obrębie Przędzel na dz. o nr ewid.: 2091, 2653, 2701”</p>
Nazwa zamierzenia budowlanego: <p style="text-align: center;">Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w obrębie Przędzel na dz. o nr ewid.: 2091, 2653, 2701</p>
Adres i kategoria obiektu budowlanego: <p style="text-align: center;">Droga wewnętrzna – m. Przędzel, Kategoria obiektu budowlanego: XXV – drogi i kolejowe drogi</p>
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany: Jednostka ewidencyjna: 181206_5 Rudnik nad Sanem – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0002 Przędzel Numery działek ewidencyjnych: 2091; 2701; 2653
Imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres: <p style="text-align: center;">Gmina i Miasto Rudnik nad Sanem ul. Rynek 40, 37-420 Rudnik nad Sanem</p>
Spis zawartości projektu budowlanego
Projekt zagospodarowania działki lub terenu; 1.1. Strona tytułowa – str.1 1.2. Część opisowa – str. 2 – 4 1.3. Część rysunkowa – str. 5 - 8

Autorzy opracowania:		
Tytuł zawodowy imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant specjalność drogowa: mgr inż. Adam Sikora	PKD/0096/POOD/12	
Asystent proj. mgr inż. Dawid Fila	-	-

1) Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia;

Opracowanie obejmuje przebudowę drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działkach nr ewid. 2091; 2701; 2653 w miejscowości Przędzel. W ramach inwestycji planowane jest wykonanie przebudowy istniejącej nawierzchni jezdni poprzez wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych tj. nawierzchni z kruszywa, wykonanie przebudowy istniejących poboczy oraz pozostałych robót towarzyszących w celu uzyskania kompleksowego efektu związanego z poprawą stanu technicznego i bezpieczeństwa ruchu drogowego na przedmiotowym odcinku drogi wewnętrznej.

2) Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;

W stanie istniejącym na obszarze objętym opracowaniem funkcjonuje droga wewnętrzna gruntowa o nieuregulowanej szerokości jezdni około 3,0m. Stan techniczny drogi uznać należy za niezadowalający z uszkodzeniami w postaci zapadlin, wyboi, ograniczającymi przejezdność i komfort jazdy, co może powodować zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego.

3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,

W ramach zadania nie przewidziano budowy urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym tj. drogą wewnętrzną.

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,

Wody opadowe z terenu inwestycji odprowadzane będą poprzez:

- Powierzchniowo za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych na teren zielony pasa drogowego.

c) układ komunikacyjny,

Cała inwestycja służy zapewnieniu i poprawie funkcjonowaniu istniejącego układu komunikacyjnego.

d) sposób dostępu do drogi publicznej,

Droga wewnętrzna zlokalizowana na działkach nr ewid. 2091; 2701; 2653 w miejscowości Przędzel przebiega w sąsiedztwie drogi krajowej DK 77 relacji Lipnik – Stalowa Wola – Przemyśl.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

W ramach zadania nie projektuje się przebudowy sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Projektowane zagospodarowanie polegać będzie na:

- przebudowie istniejącej nawierzchni jezdni poprzez wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych tj. nawierzchni z kruszywa,
- przebudowie istniejących poboczy,
- wykonaniu pozostałych robót towarzyszących.

Planowane zadanie i nowe nawierzchnie należy dostosować do istniejącego terenu oraz istniejącego zagospodarowania terenów przyległych.

4) Zestawienie:

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,

Nie dotyczy.

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

powierzchnia jezdni drogi: 1441,00 m²

c) powierzchni biologicznie czynnej,

- powierzchnia działek pasa drogowego drogi wewnętrznej: 0,2287 ha

- suma powierzchni twardych (nawierzchnia: bitumiczna, z kostki brukowej i elementów betonowych)

– 1441m² = 0,1441 ha

- powierzchnia biologicznie czynna 0,0846 ha (37%)

d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Dla pasa drogowego drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działkach nr ewid. 2091; 2701; 2653 w miejscowości Przędzel nie obowiązują ustalenia MPZP. Planowane prace nie powodują zmiany granic pasa drogowego.

5) Informacje i dane:

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

Na obszarze inwestycji nie występują zakazy i ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu na podstawie aktów prawa miejscowego. Planowana przebudowa drogi nie wymaga zmiany granic pasa drogowego i nie jest wymagana decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Tereny na których projektuje się przebudowę nie są wpisane do rejestru zabytków, oraz nie podlegają ochronie konserwatorskiej,

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Na terenie projektowanej przebudowy nie występują wpływy eksploatacji górniczej,

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

6) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Droga wewnętrzna zapewnia dojazd do terenów przyległych w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej. Parametry drogi: szerokość jezdni 3,5m.

7) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Niniejszą dokumentację wraz ze zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych złożyć do właściwego organu architektoniczno - budowlanego,

Roboty wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas wykonywania robót w pasie drogowym,

Przez okres istnienia obiektu budowlanego przechowywać wszystkie dokumenty i opracowania projektowe związane z budową, przebudową, itp. – art. 63, ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane.

8) Informację o obszarze oddziaływania obiektu.

Oddziaływanie obiektu nie ulega zmianie w stosunku do obiektu istniejącego, dla którego zgodnie z ustawą o drogach publicznych istnieją wymagania i ograniczenia dla terenów przyległych w kształtowaniu i realizacji obiektów drogowych w sąsiedztwie pasa drogowego. Planowane prace nie powodują powstawanie dodatkowych ograniczeń dla działek przyległych.

Oddziaływanie prowadzonych prac obejmuje jedynie działki terenu inwestycji.

Nazwa elementu projektu budowlanego: <p style="text-align: center;">PROJEKT ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANY</p>
Nazwa zadania: <p style="text-align: center;">„Budowa i modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w obrębie Przędzel na dz. o nr ewid.: 2091, 2653, 2701”</p>
Nazwa zamierzenia budowlanego: <p style="text-align: center;">Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w obrębie Przędzel na dz. o nr ewid.: 2091, 2653, 2701</p>
Adres i kategoria obiektu budowlanego: <p style="text-align: center;">Droga wewnętrzna – m. Przędzel, Kategoria obiektu budowlanego: XXV – drogi i kolejowe drogi</p>
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany: Jednostka ewidencyjna: 181206_5 Rudnik nad Sanem – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0002 Przędzel Numery działek ewidencyjnych: 2091; 2701; 2653
Imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres: <p style="text-align: center;">Gmina i Miasto Rudnik nad Sanem ul. Rynek 40, 37-420 Rudnik nad Sanem</p>
Spis zawartości projektu budowlanego
Projekt zagospodarowania działki lub terenu; 1.4. Strona tytułowa – str.1 1.5. Część opisowa – str. 2 – 4 1.6. Część rysunkowa – str. 5 - 8

Autorzy opracowania:		
Tytuł zawodowy imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant specjalność drogowa: mgr inż. Adam Sikora	PKD/0096/POOD/12	
Asystent proj. mgr inż. Dawid Fila	-	

2.1) Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;

Droga wewnętrzna – m. Przędzel.

Kategoria obiektu budowlanego: XXV – **drogi i kolejowe drogi szynowe**

2.2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Jezdnia drogi :

W ramach zadania przewidziano przebudowę jezdni na odcinku:

- od km 0+014,7 – km 0+407,3 **zastosowano jeden pas ruchu o maksymalnej szerokości** jak dla drogi klasy D pasy ruchu – 3,50 m,

Pobocza: pobocza o szerokości 0,5 m ze spadkiem o wartości 4-8 %.

2.3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Okres eksploatacji wg zał. nr 5– konstrukcje podatne i półsztywne (nowe i przebudowane) – 20 lat.

Wyznaczenie obciążenia ruchem:

SDR prognozowany dla połowy okresu eksploatacji – 10 lat, tj. 2032 rok.

$$L = (N_1 \times r_1 + N_2 \times r_2 + N_3 \times r_3) \times f$$

L – liczba osi obliczeniowych na dobę na obliczeniowych pas ruchu

L = 8 osi obliczeniowych na dobę na obliczeniowy pas ruchu

Dla 8 osi - **kategoria ruchu KR1.**

Dla przebudowywanej obciążonej ruchem o natężeniu KR-1 przyjęto następujący układ warstw konstrukcyjnych:

Jezdnia:

- wykonanie jezdni z kruszywa łamanego (frakcja 20 / 63 mm klinowanego 0/32), grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm,

Pobocza projektuje się umocnione na szer. 0,5 m kruszywem łamanym frakcji 0/31,5mm – grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm.

2.4) charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

a) kubaturę,

NIE DOTYCZY

b) zestawienie powierzchni, przy czym:

- powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy,
- powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,
- przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,
- przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,

- powierzchnia jezdni drogi: 1441,0 m²

c) wysokość, długość, szerokość, średnicę,

Długość:

- jezdnie do przebudowy – 392,6 m

Jezdnia drogi:

- od km 0+014,7 – km 0+407,3 **zastosowano jeden pas ruchu o maksymalnej szerokości** jak dla drogi klasy D pasy ruchu – 3,50 m,
- przekrój poprzeczny i spadek – daszkowy o wartości 2 % na prostych, oraz jednospadowy o wartość normatywnej na łukach poziomych,
- przejścia z przekroju daszkowego na jednospadowe na prostych przejściowych.

Pobocza o szerokości 0,5 m ze spadkiem o wartości 4-8 %.

d) liczbę kondygnacji,

NIE DOTYCZY

e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;

Aktualne parametry drogi:

- kategoria obciążenia ruchem – KR 1
- konstrukcja nawierzchni jezdni – podatna,
- nawierzchnia jezdni – z kruszywa,
- przekrój – jednojezdniowy, jednopasowy,
- szerokość nawierzchni jezdni – 3,50 m,
- pobocza – gruntowe, szer. 0,5 m,

2.5) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;

Geotechniczne warunki posadowienia budowli:

Warunki gruntowo – wodne podłoża.

a) warunki wodne.

Poziom swobodnego zwierciadła wody gruntowej od 1 do 2 m poniżej spodu konstrukcji nawierzchni.

wykopy < lub = 1,0 m – przeciętne,

nasypy < lub = 1,0 m – przeciętne.

b) warunki gruntowe.

Cechy gruntu zalegającego w istniejącym korpusie – żwiry i pospółki, piaski – grupa nośności podłoża dla warunków wodnych przeciętnych – G1. Wskaźnik nośności CBR < lub = 10 %. Wskaźnik zagęszczenia podłoża gruntowego – 1,00, wtórny moduł odkształcenia – 100.

2.6) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;

NIE DOTYCZY

2.7) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

NIE DOTYCZY

2.8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełno-sprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Drogi publiczne i ich otoczenie muszą spełniać warunki techniczne umożliwiające korzystanie z nich przez osoby z niepełnosprawnościami. W ramach zadania nie przewidziano budowy barier architektonicznych utrudniających korzystanie z drogi przez osoby niepełnosprawne.

2.9) parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Odwodnienie całego odcinka przebudowywanej drogi powiatowej złożone będzie z:

- Powierzchniowego odwodnienia za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych na teren zielony pasa drogowego.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Przebudowa drogi zredukuje znacząco zasięg rozprzestrzeniania się pyłów, co wpłynie pozytywnie na zdrowie, bezpieczeństwo i ochronę środowiska.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

W ramach realizacji prac elementy rozbiórkowe należy przeznaczyć do recyklingu – odpady nienadające się do recyklingu należy zutylizować. Grunt pozyskany z wykopów przeznaczony do wbudowania w obszarze działek stanowiących inwestycję, nadmiar do wywozu na odkład.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro-magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Oddziaływanie akustyczne związane z funkcjonowaniem drogi po przebudowie nie będzie zwiększone do stanu istniejącego. Obszar oddziaływania obejmuje obszar do 8m od krawędzi jezdni zgodnie z ograniczeniami dot. zabudowy mieszkaniowej.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Planowane zadanie i nowe nawierzchnie należy dostosować do istniejącego terenu oraz istniejącego zagospodarowania terenów przyległych.

2.10) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

NIE DOTYCZY

b) dostępne nośniki energii,

NIE DOTYCZY

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

– systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo

– systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,

NIE DOTYCZY

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

NIE DOTYCZY

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

NIE DOTYCZY

2.11) w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);

NIE DOTYCZY

2.12) informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

Wypożyczenie drogi zapewniające użytkowanie drogi to oznakowanie oraz elementy bezpieczeństwa ruchu. Elementy te należy umieszczać na drodze na podstawie projektu stałej organizacji ruchu podlegającego opiniowaniu i zatwierdzeniu przez Organ Zarządzający ruchem.

2.13) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), jeżeli zostały wydane.

NIE DOTYCZY