

**T O M I**

**PROJEKT**  
**ZAGOSPODAROWANIA**  
**DZIAŁKI**

NAZWA ZADANIA:	<b>BUDOWA TRYBUNY WRAZ Z CZĘŚCIOWYM ZADASZENIEM, BUDOWA URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH NA TERENIE MOSIR W RUDNIKU NAD SANEM</b>	NR DZIAŁKI:  DZIAŁKI NR  5180/17 2631/6
KATEGORIA OBIEKTU:	KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE	OBREB EW. RUDNIK n. SANEM 18206_4.0001
ADRES INWESTYCJI:	UL. A. MICKIEWICZA 37-420 RUDNIK NA SANEM	
INWESTOR:	GMINA MIASTO RUDNIK NAD SANEM UL. RYNEK 40 37-420 RUDNIK NAD SANEM	PIECZĘĆ POTWIERDZAJĄCA ORYGINALNOŚĆ PROJEKTU:
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	AMIBUD CEZARY ILNICKI 59-930 PIEŃSK UL. HUTNICZA 84 TEL. 570 486 906, <a href="mailto:amibud@gmail.com">amibud@gmail.com</a>	

Pieńsk, 24 sierpień 2022r.

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Branża/Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data	Podpis
Projektant branży architektonicznej:	mgr inż. arch. Przemysław Woskowicz	upr. nr 36/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży architektonicznej:	mgr inż. arch. Gracjan Drifkowski	upr. nr 06/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej:	mgr inż. Przemysław Staniewski	upr. nr 8/DOŚ/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży konstrukcyjno-budowlanej:	mgr inż. Rafał Rozentreter	upr. nr 239/DOŚ/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży elektrycznej:	mgr inż. Grzegorz Drelich	upr. nr SLK/0605/POOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży elektrycznej	mgr inż. Jan Kostrzanowski	upr. nr UAN-VIII-7342/156 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Katarzyna Troczka	upr. nr 83/DOŚ/08 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży sanitarnej:	inż. Anna Duchnowska	upr. nr 100/DOŚ/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	

## OŚWIADCZENIE

projektanta oraz osoby sprawdzającej o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki  
zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej  
na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane

Oświadczam, że projekt zagospodarowania działki dla inwestycji o nazwie: **Budowa trybuny wraz z częściowym zadaszeniem, budowa urządzeń budowlanych na terenie MOSiR w Rudniku nad Sanem, dz. nr 5180/17, 2631/6, ul. A. Mickiewicza w Rudniku nad Sanem** wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Branża/Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data	Podpis
Projektant branży architektonicznej:	mgr inż. arch. Przemysław Woskowicz	upr. nr 36/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży architektonicznej:	mgr inż. arch. Gracjan Drifkowski	upr. nr 06/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej:	mgr inż. Przemysław Staniewski	upr. nr 8/DOŚ/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży konstrukcyjno-budowlanej:	mgr inż. Rafał Rozentreter	upr. nr 239/DOŚ/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży elektrycznej:	mgr inż. Grzegorz Drelich	upr. nr SLK/0605/POOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży elektrycznej	mgr inż. Jan Kostrzanowski	upr. nr UAN-VIII-7342/156 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Katarzyna Troczka	upr. nr 83/DOŚ/08 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży sanitarnej:	inż. Anna Duchnowska	upr. nr 100/DOŚ/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	

## Spis treści

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS TREŚCI.....	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	4
CZĘŚĆ OPISOWA .....	4
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	5
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki .....	5
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	7
3.2. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	8
3.3. Układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej .....	8
3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	10
4. Zestawienie powierzchni .....	10
5. Pozostałe informacje i dane .....	11
5.1. Informacje i dane dotyczące rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.....	11
5.2. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	11
5.3. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.....	11
5.4. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi; .....	11
5.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi .....	11
5.6. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	12
5.7. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu .....	12
CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	
1. Rys. nr 01PZT – Projekt zagospodarowania terenu.....	14
2. Rys. nr 02PZT – Projekt zagospodarowania terenu – koordynacja.....	15
ZAŁĄCZNIKI .....	
• Zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego, kopie uprawnień.....	16

# CZĘŚĆ OPISOWA

## **1. *Przedmiot zamierzenia budowlanego***

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa trybuny wraz z częściowym zadaszeniem, budowa urządzeń budowlanych na terenie MOSiR w Rudniku nad Sanem.

## **2. *Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki***

Obszar planowanej inwestycji znajduje się w kierunku południowo-wschodnim od centrum miasta Rudnik nad Sanem. W północno-wschodniej części terenu znajdują się zabudowania Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. W centralnej części terenu znajduje się bieżnia wraz z boiskiem piłkarskim. Planuje się przebudowę boiska, bieżni i urządzeń lekkoatletycznych na podstawie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 22.03.2022r. Od strony wschodniej boiska z bieżnią wybudowane są trybuny dla kibiców, a od strony zachodniej wiaty dla zawodników rezerwowych. Planuje się rozbiórkę dwóch murowanych wiat dla zawodników rezerwowych wraz z istniejącym po stronie zachodniej nasypem ziemnym. W południowej części terenu znajduje się treningowe boisko piłkarskie. W pozostałej części terenu znajdują się obiekty rekreacyjne i sportowe w tym kompleks kortów tenisowych wraz z placem manewrowym o nawierzchni asfaltowej, komunikacją, terenami zielonymi i zabudowaniami gospodarczymi. Teren jest zróżnicowany wysokościowo. Od strony zachodniej i południowej teren otaczają skarpy.

Docelowo (na podstawie odrębnego projektu i odrębnej decyzji administracyjnej) planuje się przebudowę całego kompleksu sportowo-rekreacyjnego z wyłączeniem istniejącego budynku MOSiR.

Zakres prac objętych niniejszym projektem i postępowaniem administracyjnym został szczegółowo został opisany w punkcie 3.

Zdjęcia poniżej przedstawiają stan istniejący terenu inwestycji.



Zdjęcie nr 1 - widok na teren inwestycji z lotu ptaka (źródło: [www.google.com/maps](http://www.google.com/maps))



Zdjęcie nr 2 - widok istniejącej bieżni z boiskiem piłkarskim, zabudowań klubowych oraz trybun



Zdjęcie nr 3 - widok fragmentu trybun przewidzianych do rozbiórki





Zdjęcie nr 4 - widok istniejącego zjazdu z ul. Mickiewicza

### **3. *Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu***

W ramach inwestycji planują się:

- 1) Rozbiórkę:
  - dwóch murowanych wiat dla zawodników rezerwowych,
  - ogrodzenia bieżni wraz z podmurówkami i murkami oporowymi,
  - nawierzchni asfaltowych, betonowych i utwardzonych kruszywem ciągów komunikacji pieszo-jezdnej, pieszej, opasek i placów,
  - ziemnego nasypu od strony zachodniej bieżni,
  - nawierzchni utwardzonych bieżni i boiska w tym nawierzchnia mineralna, piaszczysta itp.
- 2) Budowę boiska piłkarskiego (budowa odbędzie się na podstawie odrębnego opracowania projektowego i postępowania administracyjnego tj. na podstawie zgłoszenia budowy).
- 3) Budowę trybuny dla kibiców gospodarzy na 604 miejsca siedzące wraz z częściowym zadaszeniem. Zadanie trybuny obejmowało będzie około 332 miejsca. Trybuna posiadała będzie instalację nagłośnienia, instalacje monitoringu i oświetlenia dozorowego.
- 4) Budowę sektora dla osób niepełnosprawnych i ich opiekunów.
- 5) Budowę kontenera technicznego.
- 6) Montaż wiat stadionowych:
  - dla zawodników rezerwowych (2szt.) (wg odrębnego opracowania projektowego i postępowania administracyjnego tj. zgłoszenie budowy),
  - dla sędziów (1szt.) (wg odrębnego opracowania projektowego i postępowania administracyjnego tj. zgłoszenie budowy).
- 7) Budowę nawierzchni z kostki betonowej dojść do trybuny oraz utwardzenia z ażurowych płyt betonowych nasypu za zadaniem trybuny.
- 8) Budowę ogrodzeń:
  - budowę ogrodzenia bieżni wys. 1,2m (wg odrębnego opracowania projektowego i postępowania administracyjnego tj. zgłoszenie budowy),
  - budowę piłkochwyty głównego boiska piłkarskiego wys. 8m i długości 55m (wg odrębnego opracowania projektowego i postępowania administracyjnego tj. zgłoszenie budowy),

- 9) Wykonanie wymian gruntów, niwelacji terenu, humusowanie, założenie trawników.
- 10) Budowę instalacji nawadniania głównej płyty boiska piłkarskiego wraz z przyłączem wodociągowym z istniejącego na terenie działki inwestora przyłącza wodociągowego wo110.
- 11) Budowę instalacji kanalizacji deszczowej oraz instalacji drenażu głównej płyty boiska (budowa zbiornika rozsączającego odbędzie się na podstawie odrębnego opracowania projektowego i odrębnej decyzji administracyjnej).
- 12) Budowę kanalizacji kablowej na potrzeby wraz z instalacją teletechniczną na potrzeby prowadzenia zawodów.
- 13) Likwidację instalacji oświetleniowej bieżni.

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

#### 3.1.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektuje się następujące urządzenia techniczne związane z projektowanymi obiektami budowlanymi:

- a) Ogrodzenia i piłkochwyty.
- b) Przyłącze wodociągowe wraz z komorą wodomierzową.
- c) Chodniki, dojścia.

#### 3.1.2. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - Instalacje sanitarne

Planuje się wykonanie instalacji nawadniania płyty boiska piłkarskiego. Zasilanie systemu nawadniania planuje się projektowanym przyłączem wodociągowym PE110x10 wykonanym z istniejącego na działce inwestora (dz. nr 2631/6) przyłącza wodociągowego wo110. Przyłączenie do wodociągu dobędzie się zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Rudniku nad Sanem.

#### 3.1.3 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - Instalacje elektryczne

##### **Likwidacja istniejących instalacji elektrycznych**

Na terenie obiektu, w miejscu projektowanej trybuny znajdują się latarnie oświetleniowe. Latarnie te należy zdemontować łącznie z kablami zasilającymi.

##### **Zasilanie i wewnętrzna instalacja rozdzielcza**

Obecnie obiekt posiada zasilanie elektroenergetyczne z OSD.

W ramach opracowanie przewidziano zabudowanie rozdzielnic R1, która będzie główną rozdzielnicą zasilającą projektowane w pierwszym etapie obiekty. Z rozdzielnic zostanie zasilona rozdzielnica R1 (w pomieszczeniu technicznym), instalacja zraszania murawy oraz zestaw gniazd. W rozdzielnic R1 należy pozostawić rezerwę miejsca pozwalającą w przyszłości przyłączyć do niej oświetlenie bieżni.

Z rozdzielnic R2 będą zasilane instalacje trybun, pomieszczenia technicznego i gniazda w studniach na płycie boiska.

Zasilanie rozdzielnic R1 będzie zrealizowane w ramach odrębnego opracowania zawierającego uporządkowanie rozdziału energii na całym obiekcie.



### **Kanalizacja kablowa**

Na terenie projektowanego obiektu należy wykonać kanalizację kablową wielootworową. Kanalizacja będzie wykorzystana do prowadzenia kabli elektroenergetycznych, sterowniczych i sygnałowych na potrzeby prowadzenia zawodów lekkoatletycznych.

### **Instalację monitoringu**

Z uwagi na konieczność zapewnienia bezpieczeństwa na terenie obiektu, projektuje się wykonanie instalacji CCTV-IP. Kamery swym zasięgiem obejmują obszar trybun.

Szafa CCTV będzie zabudowana w istniejącym kontenerze technicznym (w jednej obudowie z LAN). Kable będą prowadzone w kanalizacji kablowej oraz w gruncie.

### **Instalacja LAN**

Obiekty kompleksu sportowego będą wyposażone w instalację LAN umożliwiającą dostęp do internetu. Szafa LAN będzie zabudowana w kontenerze technicznym (w jednej obudowie z CCTV). Kable będą prowadzone po konstrukcji zadaszenia trybun oraz w gruncie.

### **Instalacje nagłośnienia**

System nagłośnienia PA powinien spełniać poniższe funkcje:

- Zapewnienie pokrycia dźwiękiem widowni podczas wydarzeń kulturalnych i sportowych, z komentarzem na żywo
- Odtwarzanie muzyki i spotów reklamowych.
- Nadawanie komunikatów głosowych
- Zapewnienie transmisji z mikrofonów przewodowych i bezprzewodowych oraz przemówień.

Zastosowano rozwiązanie oparte na systemie głośników szerokopasmowych oraz systemie źródeł dźwięku muzycznego kontrolowanych przez matrycę audio z dedykowanym kontrolerem oraz procesory DSP wbudowane we wzmacniacze do ustawiania dźwięku podczas wydarzeń sportowych i imprez masowych. Pasma przenoszenia systemu powinno mieścić się w co najmniej w użytecznym zakresie sygnału mowy. Umożliwi to emisję dźwięku o bardzo dobrej jakości na całej powierzchni trybun.

### **Instalacja uziemień ochronnych i połączeń wyrównawczych**

Dla potrzeb prawidłowego funkcjonowania urządzeń ochronnych i zapewnienia ochrony odgromowej, projektuje się wykonanie połączenia konstrukcji trybun z taśmą stalową pomiedziowaną 30x4mm. Instalację uziemienia w postaci taśmy stalowej 30x4 mm<sup>2</sup> miedziowanej układać w rowach kablowych min. 15cm poniżej poziomu układania kabli elektroenergetycznych oraz w samodzielnych wykopach.

### **Instalacja odgromowa**

Dla obiektu przewiduje się zastosowanie ochrony odgromowej w trzeciej klasie ochrony. Jako instalację odgromową przyjęto konstrukcję stalową zadaszenia trybun, wykorzystując ją jako zwody i przewody odprowadzające poprzez złącze kontrolne do instalacji uziemiającej.

### **Instalacja zraszania**

Boiska będą wyposażone w automatyczną instalację zraszania. Zraszacze będą uruchamiane przez sterownik zabudowany w rozdzielnicie R1 za pomocą zawodów elektromagnetycznych.

#### **3.2. Układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej**

Wjazd i wejście na teren kompleksu sportowego możliwy jest istniejącym w części północno-wschodniej zjazdem z ul. Mickiewicza. Możliwy jest też dojazd i wejście od strony

północno-zachodniej poprzez istniejący zjazd z ul. Chopina i komunikację wewnętrzną cmentarza. Dodatkowo dojście na teren kompleksu możliwe jest wejściem w części północno – zachodniej terenu (od strony ul. Lutosławskiego).

### 3.3. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren jest stosunkowo płaski. Po wykonanych pracach teren należy uporządkować, wyłożyć humusem gr. 15cm przesianym w bębnie o oczku sita 1x1cm i wyłożyć trawę naturalną z rolki typu parkowego. Na terenie inwestycji znajdują się drzewa przewidziane do wycinki ze względu na kolizję z projektowanymi obiektami. Planuje się nasadzenia zieleni. Szczegóły znajdują się w projekcie technicznym.

## 4. Zestawienie powierzchni

### Powierzchnie projektowanych obiektów

4.1	Powierzchnia w rzucie z góry zadaszona trybun wynosi około	360,00m <sup>2</sup>
4.2	Powierzchnia żelbetowej trybuny kibiców gospodarzy	388,70m <sup>2</sup>
4.3	Powierzchnia zabudowy kontenera technicznego	8,45m <sup>2</sup>
4.4	Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej dojeżdż i chodników	621,50m <sup>2</sup>
4.5	Projektowana nawierzchnia z trawy naturalnej trawników	1 612,00m <sup>2</sup>
4.6	Projektowana nawierzchnia utwardzenia z betonowych płyt ażurowych	58,00m <sup>2</sup>

### Bilans terenu inwestycji (dz. nr 5180/17 i 2631/6)

4.7	Powierzchnia działki nr 5180/17	31 622,00m <sup>2</sup>
4.8	Powierzchnia działki nr 2631/6	19 489,00m <sup>2</sup>
4.9	Powierzchnia bieżni z naw. syntetyczną (planowana do realizacji na podstawie zgłoszenia z dnia 22.03.2022r.)	4 016,00m <sup>2</sup>
4.10	Powierzchnia boiska piłkarskiego wewnątrz bieżni z naw. z trawy naturalnej (planowana do realizacji na podstawie zgłoszenia z dnia 22.03.2022r.)	9 257,00m <sup>2</sup>
4.11	Powierzchnia biologicznie czynna terenu (W zestawieniu uwzględniono pow. przewidzianego do realizacji zgłoszeniem z dnia 22.03.2022r. boiska piłkarskiego wewnątrz bieżni)	31 975,00m <sup>2</sup>
	Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 62,5% powierzchni całego terenu działek 5180/17 i 2631/6.	
4.12	Powierzchnia zabudowy istniejącej (obiekty kubaturowe: budynek MOSIR-u, budynek gospodarczy, murowana wiata śmietnikowa)	1 858,70m <sup>2</sup>
4.13	Powierzchnia istniejących utwardzonych ciągów komunikacji pieszej i jezdnej oraz parkingów	7 075,15m <sup>2</sup>
4.14	Powierzchnia istniejących obiektów budowlanych na potrzeby sportu z utwardzoną nawierzchnią (istniejące korty tenisowe, istniejące boiska do siatkówki plażowej, plac z naw. asfaltową, trybuna betonowe)	5 109,50m <sup>2</sup>

## **5. Pozostałe informacje i dane**

5.1. Informacje i dane dotyczące rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla zadania inwestycyjnego wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym (decyzja z dnia 16.09.2021r.) wraz z decyzją zmieniającą z dnia 09.08.2022r.

5.2. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren objęty wnioskiem nie jest położona w terenach objętych ochroną konserwatorską.

5.3. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

5.4. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Brak czynników powodujących zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

5.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

W odległościach ok. 36,5m i ok. 103,1m od projektowanej trybuny zlokalizowane są najbliższe dwa hydranty o średnicy min. 80mm do zewnętrznego gaszenia pożaru, każdy zapewniający wodę w ilości 10dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2MPa. Spełniony jest więc wymóg zawarty w §3 ust. 1 pkt. 3) i §5 ust. 1 pkt. 3) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, zapewnienia dla obiektu budowlanego przeznaczonego na potrzeby użyteczności publicznej, jakim jest projektowana trybuna, boisko i bieżnia przeznaczona do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób wymagane jest przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80mm.

Dojazd wozów strażackich do trybuny możliwy jest zjazdem z ul. Mickiewicza a następnie komunikacją wewnętrzną poprzez projektowaną (wg odrębnego opracowania) bieżnię szer. 5,98m.

5.6. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

#### **Analiza przesłaniania dla budynków sąsiednich z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi**

Wysokość projektowanego zadaszenia wynosi 4,5m, wysokość projektowanego zadaszenia wraz z trybuną (mierząc od poziomu 147,84m n.p.m.) wynosi 6,3m.

Działka 5180/45 zabudowa jest budynkiem oddalonym od projektowanego zadaszenia o ok. 21m. Nie ma miejsca zacienianie istniejącego budynku przez projektowane obiekty. Usytuowanie projektowanej trybuny z zadaszeniem umożliwia realizację na sąsiadujących działkach budynków zawierających pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi oraz umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń. Wysokość projektowanego zadaszenia wynosi 4,5m, wysokość projektowanego zadaszenia wraz z trybuną (mierząc od poziomu 147,84m n.p.m.) wynosi 6,3m. Odległość hipotetycznej zabudowy od obiektu zacieniającego (projektowanej trybuny z zadaszeniem) wynosi 11,5m (4m+7,5m). Spełniony jest więc warunek stawiany w §13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, gdyż odległość ta jest większa niż wysokość przesłaniania. Nie występuje zjawisko przesłaniania.

#### **5.7. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektów projektowanych w ramach zadania pn.: ***Budowa trybuny wraz z częściowym zadaszeniem, budowa urządzeń budowlanych na terenie MOSiR w Rudniku nad Sanem, dz. nr 5180/17, 2631/6, ul. A. Mickiewicza w Rudniku nad Sanem*** mieści się w całości na działkach, na której obiekty zostały zaprojektowane, tj. na działce o nr ewidencyjnym **5180/17, 2631/6**.

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Branża/Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data	Podpis
Projektant branży architektonicznej:	mgr inż. arch. Przemysław Woskowicz	upr. nr 36/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży architektonicznej:	mgr inż. arch. Gracjan Drifkowski	upr. nr 06/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej:	mgr inż. Przemysław Staniewski	upr. nr 8/DOŚ/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży konstrukcyjno-budowlanej:	mgr inż. Rafał Rozentreter	upr. nr 239/DOŚ/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży elektrycznej:	mgr inż. Grzegorz Drelich	upr. nr SLK/0605/POOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży elektrycznej	mgr inż. Jan Kostrzanowski	upr. nr UAN-VIII-7342/156 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Katarzyna Troczka	upr. nr 83/DOŚ/08 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	24.08.2022r.	
Sprawdzający branży sanitarnej:	inż. Anna Duchnowska	upr. nr 100/DOŚ/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń	24.08.2022r.	





Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.66-40.2.1783.2020
Organ Służby Geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Niżńskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	DOM-PROJEKT USŁUGI GEODEZYJNE ŁUKASZ SIEMIONEK
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	2021-01-12 P.1812.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA PRACOWNIKOWY nr 1-434-2100005 mgr CHCICH 21975

Legenda:

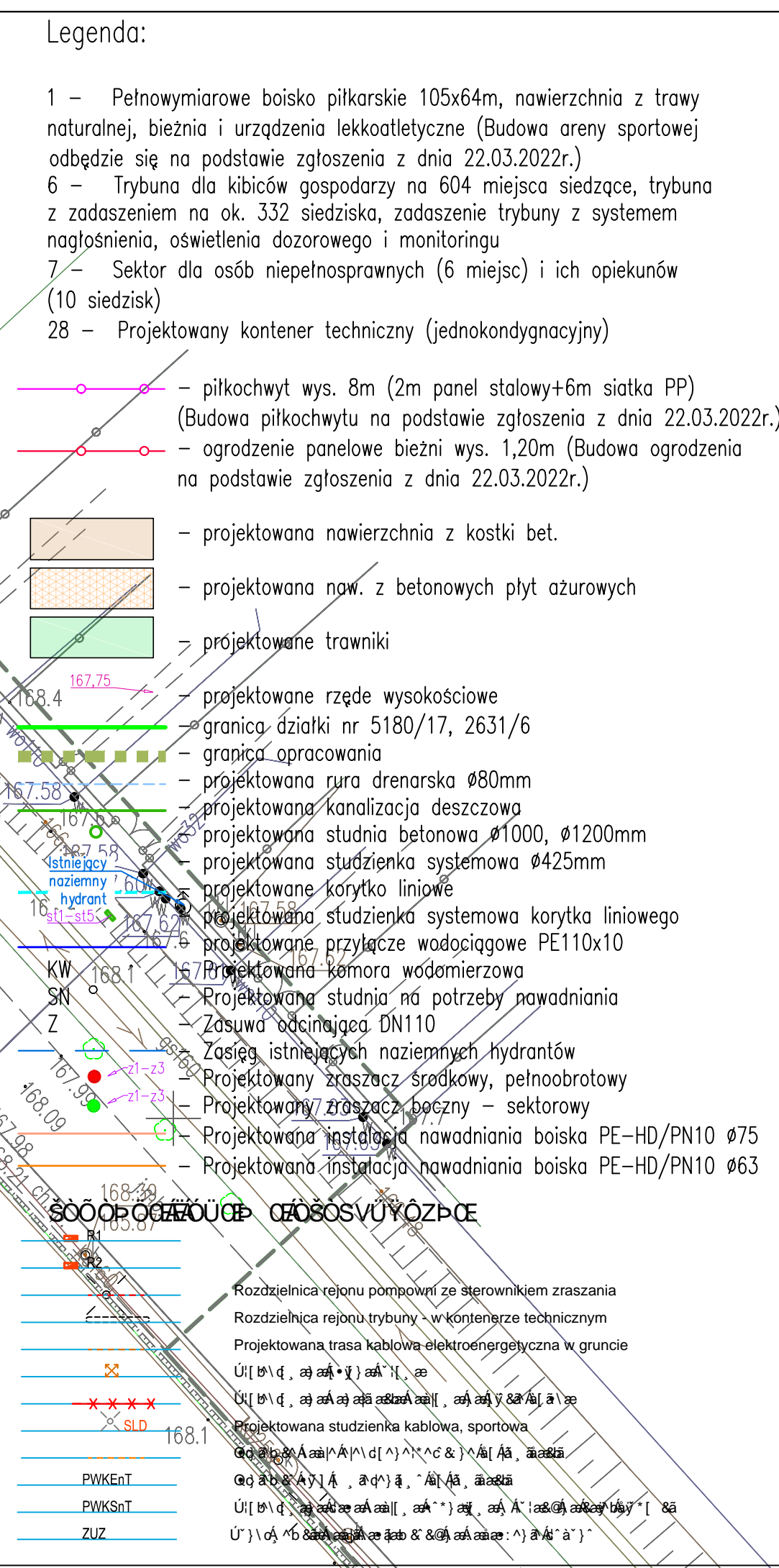
- 1 – Pełnowymiarowe boisko piłkarskie 105x64m, nawierzchnia z trawy naturalnej, bieżnia i urządzenia lekkoatletyczne (Budowa areny sportowej oddzielnie na podstawie zgłoszenia z dnia 22.03.2022r.)
- 6 – Trybuna dla kibiców gospodarzy na 604 miejsca siedzące, trybuna z zadaszeniem na ok. 332 siedziska, zadaszenie trybuny z systemem nagłośnienia, oświetlenia dozorowego i monitoringu
- 7 – Sektor dla osób niepełnosprawnych (6 miejsc) i ich opiekunów (10 siedzisk)
- 28 – Projektowany kontener techniczny (jednokondygnacyjny)
- piłkochwyt wys. 8m (2m panel stalowy+6m siatka PP)  
(Budowa piłkochwytu na podstawie zgłoszenia z dnia 22.03.2022r.)
- ogrodzenie panelowe bieżni wys. 1,20m (Budowa ogrodzenia na podstawie zgłoszenia z dnia 22.03.2022r.)
- zasięg hydrantu
- projektowana nawierzchnia z kostki bet.
- projektowana naw. z betonowych płyt ażurowych
- projektowane trawniki
- granica działki nr 5180/17, 2631/6
- granica opracowania
- projektowane rzędne wysokościowe

Potwierdzam zgodność mapy do celów projektowych z oryginałem.

mgr inż. arch. Przemysław Woskowicz

JEDYNOSTKA PROJEKTOWA				
AMIBUD CEZARY ILNICKI, ul. Hutnicza 84, 59-930 Pienisk, tel. 570 486 906, mail: amibud@gmail.com				
INWESTOR		GMINA MIASTO RUDNIK NAD SANEM, UL. RYNEK 40 37-420 RUDNIK NAD SANEM		
OBIEKT		BUDOWA TRYBUNY WRAZ Z CZĘŚCIOWYM ZADASZENIEM, BUDOWA URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH NA TERENIE MOSIR W RUDNIKU NAD SANEM		
ADRES BUDOWY		UL. A. MICKIEWICZA, 37-420 RURNIK NAD SANEM DZ. NR 5180/17, 2631/6		
TYTUŁ RYSUNKU		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY		BRANŻA: BUDOWLANA	DATA WYKONANIA 24.08. 2022r.	SKALA RYSUNKU 1:500
		NR RYS.	01PZT	
PROJEKTANT BRANŻY ARCH.:		PODPIS:	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCH.:	
mgr inż. arch. Przemysław Woskiewicz upr. nr 36/DSOKK/2012			mgr inż. arch. Gracjan Brłkowski upr. nr 06/DSOKK/2012	





Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.66-40.2.1783.2020
Organ Służby Geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Nizkiego
Wykonawca prac geodezyjnych	DOM-PROJEKT USLUGI GEODEZYJNE LUKASZ SIEMIONEK
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	2021-01-12 P.1812.20
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GRZEGorz SZYMAŃSKI nr uprawnień 21975

mgr inż. arch. Przemysław Woskowicz

JEDNOSTKA PROJEKTOWA				
AMIBUD CZARY IŁNICKI, ul. Hutnicza 84, 59–930 Pienś, tel. 570 486 906, mail: amibud@gmail.com				
INWESTOR		GMINA MIASTO RUDNIK NAD SANEM, UL. RYNEK 40 37–420 RUDNIK NAD SANEM		
OBJEKT		BUDOWA TRYBUNY WRAZ Z CZĘŚCIOWYM ZADASZENIEM, BUDOWA URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH NA TERENIE MOSIR W RUDNIKU NAD SANEM		
ADRES BUDOWY		UL. A. MICKIEWICZA DZ. NR 5180/17, 2631/6		
TYTUŁ RYSUNKU		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU–koordynacja		
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY		BRANŻA: BUDOWLANA	DATA WYKONANIA	24.08. 2022r.
			SKALA RYSUNKU	1:500
			NR RYS.	02PZT
PROJEKTANT BRANŻY ARCH.:		PODPIS:	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCH:	PODPIS:
mgr inż. arch. Przemysław Woskowicz upr. nr 36/DŚOK/2012			mgr inż. arch. Gracjan Drifkowski upr. nr 06/DŚOK/2012	
PROJEKTANT BRANŻY KONSTR–BUD:		PODPIS:	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY KONSTR–BUD:	PODPIS:
mgr inż. Przemysław Staniowski upr. nr 8/DOS/11			mgr inż. Rafał Rozentreter upr. nr 239/DOS/07	
PROJEKTANT SANITARNEJ:		PODPIS:	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ:	PODPIS:
mgr inż. Katarzyna Troczka upr. nr 83/DOS/08			inż. Anna Duchowska upr. nr 100/DOS/06	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNA:		PODPIS:	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNA:	PODPIS:
mgr inż. Grzegorz Drelich upr. nr SLK/0605/PDOP/04			mgr inż. JAN KOSTRZANOWSKI upr. nr UAN–VIII–7342/156	