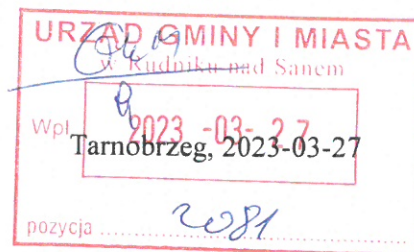


T-IRN.5152.37.2023.SS



## DECYZJA 116/23

Na podstawie art. 104 Kpa, art. 36 ust 1 pkt 1, 10 i 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U 2022, poz. 840.) oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (T.J. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem przedłożonym przez **Gminę i Miasto Rudnik nad Sanem, ul. Rynek 40, 37-420 Rudnik nad Sanem** z dn. 24.03.2023 r. (data wpływu: 27.03.2023 r.) w sprawie zezwolenia na realizację zadania na terenie układu urbanistyczno – architektonicznego miasta Rudnik nad Sanem wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A – 309 z dnia 04.06.1987 r., **polegającego na remoncie budynku użyteczności publicznej, na dz. nr ewid. 2354, 2355 w Rudniku nad Sanem przy ul. Rynek.**

Inwestor: **Gmina i Miasto Rudnik nad Sanem, ul. Rynek 40, 37-420 Rudnik nad Sanem**

### z e z w a l a m

na realizację zadania na terenie układu urbanistyczno – architektonicznego miasta Rudnik nad Sanem wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A – 309 z dnia 04.06.1987 r., **polegającego na remoncie budynku użyteczności publicznej, na dz. nr ewid. 2354, 2355 w Rudniku nad Sanem przy ul. Rynek**, zgodnie z przedłożonym i uzgodnionym ze stanowiska konserwatorskiego projektem budowlanym zamiennym opracowanym przez Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycyjnej >>Jan Hara<< ul. Rynek 38, 37-420 Rudnik nad Sanem. Projektant główny w branży architektura tech. bud. Jan Hara, nr upr. 71/Tbg/88.

### Pod warunkiem

- zabezpieczenia pobiałą fragmentu napisu reklamowego nad wejściem frontowym do budynku, przed pracami mającymi na celu wykończenie elewacji tynkiem.

Przewidywany termin zakończenia prac: 31 grudnia 2025 r.

*Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31 grudnia 2025 roku.*

## UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja polegająca na remoncie budynku użyteczności publicznej, na dz. nr ewid. 2354, 2355 przy ul. Rynek, położona jest na terenie układu urbanistyczno – architektonicznego miasta Rudnik nad Sanem wpisanego do rejestru zabytków pod poz. A – 309 decyzją z dnia 11.06.1987 r.

W wyniku przedmiotowej inwestycji bryła budynku nie ulegnie żadnym przekształceniom architektonicznym. Natomiast poprawiony zostanie stan techniczny i estetyczny składowych elementów obiektu objętego zadaniem inwestycyjnym. Wspomniany budynek jest jednym z sześciu z segmentów dawnego Ratusza w Rudniku nad Sanem. W latach wcześniejszych podobnym pracom poddany został segment budynku położony na działce sąsiedniej tj. 2353, bezpośrednio sąsiadujący z obecną inwestycją, którego zakres prac był analogiczny. Obecna inwestycja ujednolici pod względem estetycznym i technologicznym sąsiadujące ze sobą segmenty dawnego Ratusza, co też pozytywnie wpłynie na walory architektoniczne zabytkowego budynku. Ze względu, że w miejscu ubytku tynku, nad wejściem frontowym do budynku uwidocznił się fragment napisu reklamowego, zaleca się zabezpieczenie go pobiałą przed wykończeniem elewacji w tym miejscu tynkiem. Zabezpieczenie to, pozwoli zachować historyczną inskrypcję. Pod warunkiem zachowania powyższego zalecenia, przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na zabytkowy charakter

budynku oraz całokształt zabytkowego założenia urbanistyczno-krajobrazowego Rudnika nad Sanem oraz

W związku z tym orzeczono jak w sentencji.

Na niniejszą decyzję służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem terminie 14 dni od daty otrzymania.



Z up. Podkarpackiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*mgr Sławomir Stępak*  
Kierownik Delegatury

**Otrzymują:**

1. Urząd Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

**Do wiadomości:**

1. Pow. Insp. Nadz. Budowl. w Nisku
2. Starostwo Powiatowe w Nisku
3. T. O.
4. a/a - WUOZ z/s w Przemyśle, Delegatura w Tarnobrzegu,  
ul. 1 Maja 4a, 39-400 Tarnobrzeg