

Załącznik
do zarządzenia Nr OrA.0050.67.2012
z dnia 11 grudnia 2012 r.

**Burmistrz Gminy i Miasta
Rudnik nad Sanem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ
części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę
na okres 3 lat

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr ewid. 1233 położona przy ul. 3 – go Maja w Przędzelu, obręb ewid. PRZĘDZEL, objęta księgą wieczystą nr TB1N/00075286/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nisku.

2. Opis części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Część działki gruntu nr ewid. 1233 o pow. 120 m² zabudowana budynkiem użytkowym o pow. zabudowy 48,30 m².

3. Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania:

Ww. nieruchomość nie jest objęta ważnym planem zagospodarowania przestrzennego. Wdzierżawienie jej części następuje z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo – usługowej.

4. Czas trwania umowy:

3 lata.

5. Wywoławcza wysokość czynszu z tytułu dzierżawy, termin płatności:

400,00 zł netto + 92,00 zł (23 % VAT), co łącznie stanowi kwotę 492,00 zł miesięcznie płatne do 15 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT wystawianej przez Gminę i Miasto Rudnik nad Sanem

Stawka czynszu będzie rewaloryzowana corocznie, w pierwszym kwartale każdego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Z chwilą ustalenia nowych stawek czynszu dzierżawnego wysokość czynszu podlegać będzie weryfikacji.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 12.12.2012 r. do dnia 02.01.2013 r.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem

[Podpis]
mgr inż. Waldemar Grochowski